

**ПРЕРАБОТЕН И ДОПЪЛНЕН ДОКЛАД ЗА
ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПРОЕКТ ЗА
„ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА ЛУКОВИТ ЗА
ПИ№№ 44327.25.65, 44327.26.17, 44327.275.55 И
ИЗГОТВЯНЕ НА ПУП-ПРЗ С ЦЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ
НА ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК“**



(Съгласно Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, обн. ДВ. бр. 57 от 2 Юли 2004 г., посл. изм. ДВ, бр. 70 от 7 Август 2020 г.)

Възложител на ИОУПО: Община Луковит

Възложител на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП: „Брукландс-1“ ЕООД

Изготвил: „П-Юнайтед“ ЕООД

Ръководител екип ЕО:

/ маг. ек. Станимира Иванова /

май, 2026 г.

„П-Юнайтед“ ЕООД

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ.....	4
ВЪВЕДЕНИЕ.....	7
ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ	10
1. ОПИСАНИЕ НА СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОСНОВНИТЕ ЦЕЛИ НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП И ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪОТНОСИМИ ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ	11
1.1. ОСНОВАНИЕ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	11
1.2. ОСНОВНИ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	12
1.2.1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	12
1.2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПРЕДВИЖДАНИТЕ ДЕЙНОСТИ	15
1.3. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	24
1.4. АЛТЕРНАТИВИ ЗА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	24
1.5. ВРЪЗКА НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП С ДРУГИ СЪОТНОСИМИ ПЛАНОВЕ, ПРОГРАМИ И СТРАТЕГИИ	27
2. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ БЕЗ ПРИЛАГАНЕТО НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	38
2.1. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.....	38
2.1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА НА КЛИМАТА И КЛИМАТИЧНИ ИЗМЕНЕНИЯ	38
2.1.2. СЪСТОЯНИЕ НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ	47
2.1.3. СЪСТОЯНИЕ НА ВОДИТЕ	49
2.1.4. СЪСТОЯНИЕ НА ЗЕМНИТЕ НЕДРА.....	52
2.1.5. СЪСТОЯНИЕ НА ПОЧВИТЕ И ЗЕМЕПОЛЗВАНЕТО.....	56
2.1.6. СЪСТОЯНИЕ НА БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ	63
2.1.7. ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ	98
2.1.8. СЪСТОЯНИЕ НА ЛАНДШАФТА.....	100
2.1.9. СЪСТОЯНИЕ НА МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ	102
2.1.10. КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО АРХИТЕКТУРНО И АРХЕОЛОГИЧЕСКО НАСЛЕДСТВО	104
2.1.11. СЪСТОЯНИЕ ПО ОТНОШЕНИЕ НА ВРЕДНИТЕ ФИЗИЧНИ ФАКТОРИ.....	107
2.1.12. СЪСТОЯНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ	107
2.1.13. ЗДРАВНО СЪСТОЯНИЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО	107
2.1.14. ОПАСНИ ХИМИЧНИ ВЕЩЕСТВА ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 НА ЗООС И РИСК ОТ ГОЛЕМИ АВАРИИ.....	121
2.2. ЕВЕНТУАЛНО РАЗВИТИЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА БЕЗ ПРИЛАГАНЕТО НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	121
3. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА ЗА ТЕРИТОРИИ, КОИТО ВЕРОЯТНО ЩЕ БЪДАТ ЗНАЧИТЕЛНО ЗАСЕГНАТИ С РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	123
4. СЪЩЕСТВУВАЩИ ЕКОЛОГИЧНИ ПРОБЛЕМИ, УСТАНОВЕНИ НА РАЗЛИЧНО НИВО, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОТНАСЯЩИ СЕ ДО РАЙОНИ С ОСОБЕНО ЕКОЛОГИЧНО ЗНАЧЕНИЕ, КАТО ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ ПО ЗАКОНА ЗА БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ	129
5. ЦЕЛИ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА НА НАЦИОНАЛНО И МЕЖДУНАРОДНО РАВНИЩЕ, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП, И НАЧИН ПО КОЙТО ТЕЗИ ЦЕЛИ И ВСИЧКИ ЕКОЛОГИЧНИ СЪОБРАЖЕНИЯ СА ВЗЕТИ ПОД ВНИМАНИЕ ПРИ ИЗГОТВЯНЕТО НА ИОУПО, ПУП-ПРЗ И ПУП-ПП	130
6. ВЕРОЯТНИ ЗНАЧИТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ	141
6.1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ КОМПОНЕНТИТЕ И ФАКТОРИТЕ НА СРЕДАТА	141
6.1.1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ КЛИМАТА И КЛИМАТИЧНИ ИЗМЕНЕНИЯ.....	141
6.1.2. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ.....	141
6.1.3. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ВОДИТЕ.....	142
6.1.4. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗЕМНИТЕ НЕДРА	143
6.1.5. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ПОЧВИТЕ И ЗЕМЕПОЛЗВАНЕТО	143
6.1.6. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ	146
6.1.7. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ	150
6.1.8. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЛАНДШАФТА	151
6.1.9. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ.....	152
6.1.10. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО, ВКЛЮЧИТЕЛНО АРХИТЕКТУРНОТО И АРХЕОЛОГИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО	152

6.1.11. Въздействие по отношение на вредните физични фактори	153
6.1.12. Въздействие по отношение на управление на отпадъците.....	153
6.1.13. Въздействие върху здравето състояние на населението	154
6.1.14. Въздействие по отношение на опасните химични вещества от Приложение № 3 на ЗООС и риска от големи аварии.....	154
6.1.15. Кумулативен характер на въздействията	154
6.2. Трансгранично въздействие върху околната среда и здравето на хората на територията на други държави.....	155
6.3. Обобщение и изводи за въздействията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП върху околната среда и човешкото здраве.....	155
7. Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП върху околната среда и човешкото здраве	162
7.1. Мерки за отразяване в окончателния вариант на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	162
7.2. Мерки за изпълнение по време на прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	162
8. Мотиви за избор на разглежданите алтернативи	169
8.1. Нулева алтернатива	169
8.2. Алтернатива 1	169
8.3. Алтернатива 2	170
8.4. Алтернатива 3	174
9. Методи за извършване на екологичната оценка, използвана нормативна база и документи и трудности при събиране на необходимата за това информация	176
10. Мерки във връзка с наблюдението по време на прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	189
11. Заключение на екологичната оценка.....	190
12. Справка за резултатите от проведените консултации в процеса на изготвяне на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП и извършване на Екологична оценка	194
13. Нетехническо резюме на екологичната оценка.....	195
14. Приложения към Екологичната оценка	196

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ

АИС	Автоматична изервателна станция
АИС-АКБ	Автоматизирана информационна система „Археологическа карта на България“
БАН	Българска академия на науките
БДДР	Басейнова Дирекция „Дунавски район“
БДЗП	Българско дружество за защита на птиците
БКТП	Бетонен комплектен трансформаторен пост
БДС	Български държавен стандарт
БТК	Българска телекомуникационна компания
ВЕИ	Възобновяеми енергийни източници
ВИ	Възобновяеми източници
ВиК	Водоснабдяване и канализация
ДЕО	Доклад за екологична оценка
ДОАС	Диференциална оптична абсорбционна спектроскопия
ДОС	Доклад за оценка на съвместимостта
ДОСВ	Доклад за оценка степента на въздействие
ДЧ	Държава-членка
ЕЕ	Енергийна ефективност
ЕК	Европейската комисия
ЕО	Екологична оценка
ЕРМ	Електроразпределителни мрежи
ЕС	Европейски съюз
ЕСО	Електроенергиен системен оператор
ЗБР	Закон за биологичното разнообразие
ЗВ	Закон за водите
ЗЕВИ	Закон за енергията от възобновяеми източници
ЗЗ	Защитена зона
ЗЗБ	Закон за защита при бедствия
ЗЗТ	Закон за защитените територии
ЗОЗЗ	Закон за опазване на земеделските земи
ЗООС	Закон за опазване на околната среда
ЗРУ	Закрита разпределителна уредба
ЗУО	Закон за управление на отпадъците
ЗУТ	Закон за устройство на територията
И	Източна географска дължина
ИАОС	Изпълнителна агенция по околната среда
ИВТ	Изкуствено водно тяло
ИКЕ-ООН	Икономическа комисия за Европа към Организацията на обединените нации
ИНПЕК	Интегриран план в областта на енергетиката и климата на Република България
ИОУП	Изменение на общ устройствен план
ИОУПО	Изменение на общ устройствен план на община
ИТСР	Интегрирана териториална стратегия за развитие
КАВ	Качество на атмосферния въздух
КФС	Комплексна фонова станция
ЛТУ	Лесотехнически университет
МВЕЦ	Малки водноелектрически централи
МОСВ	Министерство на околната среда и водите

НСИ	Национален статистически институт
НСМКАВ	Национална система за мониторинг на качеството на атмосферния въздух
НТП	Начин на трайно ползване
НУРИЕОПП	Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми
ООН	Организация на обединените нации
ОС	Околна среда
ОУП	Общ устройствен план
ПАВ	Полициклични ароматни въглеводороди
ПВТ	Подземно водно тяло
ПГ	Парникови газове
ПДОС	Програма за действие за околната среда
ПИ	Поземлен имот
ПИРО	План за интегрирано развитие на община
ПМС	Постановление на Министерския съвет
ППОП	Планиране, проектиране и обществени поръчки
ПУП-ПП	Подробен устройствен план – Парцеларен план
ПУП-ПРЗ	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване
ПУРБ	План за управление на речните басейни
ПУРН	План за управление на риска от наводнения
РДГ	Регионална дирекция по горите
РЗИ	Регионална здравна инспекция
РЗПРН	Район със значителен потенциален риск от наводнения
РИМ	Регионален исторически музей
РИОСВ	Регионална инспекция по околната среда и водите
РК	Регистрационна карта
Р.	Република
С	Северна географска ширина
САХЕк(вн)П	Тип силов кабел със специфична конструкция и изолация
СВН	Статичното водно ниво
СЗР	Северозападен регион
СКОС	Стандарт за качество на околната среда
СМВТ	Силномодифицирано водно тяло
СОЗ	Санитарно-охранителна зона
ФВП	Фотоволтаичен парк
ФВЦ	Фотоволтаична централа
ФПЧ	Фини прахови частици
ФтЕЦ	Фотоволтаична електрическа централа
ЧЕЗ	ČEZ абrevиатура от чешки език: Чешки енергийни предприятия
da	Декар
DC	Direct Current (постоянен ток)
EN	European Standard (Европейски стандарт)
GPS	Global Positioning System (Глобална система за позициониране)
ha	Хектар
IEC	International Electrotechnical Commission (Международна електротехническа комисия)
ISO	International Organization for Standardization (Международна организация по стандартизация)
LED	Light Emitting Diodes (осветление със светодиоди)

PV
WWF

Photovoltaic (фотоволтаичен)
World Wide Fund for Nature (Световен фонд за природата)

ВЪВЕДЕНИЕ

Въз основа на представено в Регионална инспекция по околна среда и водите – Плевен (РИОСВ-Плевен) Уведомление за проект за изменение на Общ устройствен план (ОУП / ИОУП) на община Луковит за поземлени имоти (ПИ) №№ 44327.25.65, 44327.26.17, 44327.275.55 и изготвяне на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) с цел изграждане на фотоволтаичен парк, от Директора на инспекцията е изискано да бъде проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО). Съгласно Решение № ПН ЕО 9/2022 на Директора на РИОСВ - Плевен, издадено на 13.04.2022 г., за изменението на ОУП на община Луковит за ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.17, 44327.275.55 и изготвянето на ПУП-ПРЗ с цел изграждане на фотоволтаичен парк, е решено да се извърши ЕО (**Приложение № 2**).

С Решение № ПН ЕО 9/2022 на Директора на РИОСВ - Плевен е определено, че планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001014 „Карлуково“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Доклад за оценка на съвместимостта е изготвен и предоставен в РИОСВ - Плевен за оценка на качеството му. С писмо с изх. № 4837 (1) от 27.09.2022 г. (**Приложение № 3**) на Директора на РИОСВ-Плевен са дадени указания за преработване на ДОС.

В хода на процедурата настъпват следните промени: допълване на Изменение на общ устройствен план на общината (ИОУПО) и ПУП-ПРЗ с Подобен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за трасе на електропровод, свързващ фотоволтаичния парк с електропреносната мрежа.

С писмо с изх. № 7065 (9) / 07.12.2022 г. (**Приложение № 3**), РИОСВ - Плевен изисква за продължаване на процедурата да бъде уведомена за настъпилите промени в хода на процедурата. Целта е извършване на проверка за допустимост на намерението по реда на Наредбата за ОС. Изисква се и представяне на доказателство за съответствие с изискванията за възложител. Поисканото уведомително писмо, вкл. доказателства, са представени в РИОСВ - Плевен с писмо с вх. № ЕО-Д 02-907-1/17.01.2023 г. С писмо с изх. № 7065 (12) от 30.01.2023 г. (**Приложение № 3**), РИОСВ - Плевен приема внесената информация и документи и отговаря, че следва да бъде внесен коригиран ДОСВ, за оценяване по реда на чл. 36, ал. 7 от Наредбата за ОС.

Чрез писмо с изх. № 7065(15)/21.02.2023 г. (**Приложение № 3**) Директорът на

РИОСВ - Плевен дава положителна оценка на качеството на представения ДОСВ.

Във връзка с чл. 26, ал. 1, т. 26 от Наредбата за ЕО и получени становища в хода на процедурата по ЕО, бяха извършени допълнителни теренни проучвания през 2023, 2024 и 2025 г. В резултат от това, на основание чл. 22 от Наредбата за ЕО, с писмо с изх. № 7065(38)/09.07.2024 г. (**Приложение № 3**), директорът на РИОСВ-Плевен дава указания относно необходимостта от допълване и преработване на доклада за екологична оценка (ДЕО) и приложения към него доклад за оценка на степента на въздействие (ДОСВ), като допълнените и преработени ДЕО и ДОСВ подлежат на нова оценка, съгласно Наредбата за ЕО и Наредбата за ОС.

В хода на процедурата е настъпила промяна в посочените имоти, а именно: делба на поземлен имот 44327.26.17 и обособяването на два нови имота - 44327.26.24 и 44327.26.23. Обект на плана остават следните три поземлени имота 44327.25.65 (с площ 588,731 da), 44327.275.55 (147,132 da) и 44327.26.23 (с площ 42,652 da) с обща площ 778,515 da или 77,8 ha. За делбата е уведомена РИОСВ-Плевен. Съгласно писмо на РИОСВ-Плевен Изх. № 7065/40/ от 07.02.2025 г. изменението е свързано само с площта на плана, което не води до промяна в начина на процедиране.

След внасяне на допълнен и преработен ДОСВ до РИОСВ-Плевен, с писмо с изх. № 7065-44/20.03.2026 г. компетентният орган дава положителна оценка на качеството му (**Приложение № 3**).

Настоящият ДЕО е с отразени всички постъпили становища по време на проведените до момента консултации в рамките на процедурата по ЕО и е допълнен и преработен, в съответствие с указанията на РИОСВ-Плевен с изх. № 7065 (38) от 09.07.2024 г.

Изготвен е в съответствие с изискванията на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) и приложимите други нормативни актове.

ДЕО е разработен като единен документ, който включва съдържателна част по чл. 86, ал. 3 от ЗООС; списък на експертите и ръководителя на екипа, изготвили доклада за екологична оценка; декларации на всеки от експертите (по чл. 16, ал. 1 от Наредбата за ЕО); приложения.

Основните цели на ДЕО са насочени към интегриране на екологичните съображения в проекта на за изменение на ОУП на община Луковит за ПИ №№

44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55 и изготвяне на ПУП-ПРЗ в процеса на тяхното изготвяне, чрез:

- анализ на текущото състояние и проблеми на околната среда, в т.ч. по отношение на човешкото здраве при обвързването им с предмета на плановете;
- оценка на евентуалните въздействия, в т.ч. значителни, върху околната среда и здравето на хората в резултат на предвижданията на проекта на плановете, като въз основа на това се мотивира изборът на най-благоприятната за околната среда и здравето на хората алтернатива за реализирането на плановете;
- предлагане на мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици и на мерки за наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при изпълнението на плановете.

Като самостоятелно приложение към ДЕО е изготвено нетехническо резюме, в обем не по-малък от 10 на сто от обема на доклада. Резюмето не съдържа технически термини, написано е на разбираем за широката общественост език и съдържа необходимите нагледни материали – карти, снимки, схеми.

ДЕО с всички приложения към него се предоставя за консултации по реда на чл. 20, ал.1-3 от Наредбата за ЕО и консултираната схема за провеждане на консултациите.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Име, ЕГН, местожителство, гражданство на Възложителя – физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице

Възложител на ИОУПО:

Община Луковит

Иван Грънчаров,

Кмет на Община Луковит

Булстат: 000291602

Пълен пощенски адрес

5770 гр. Луковит

ул. “Възраждане” № 73

Лице за контакт

Ивайло Иванов, главен експерт в отдел ППОП, Община Луковит

Телефон, факс, e-mail

Тел.: 0697 52464; 0895 62 89 76; e-mail: lukovit@lukovit.bg; ekoivaylo@yahoo.com

Възложител на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП:

„БРУКЛАНДС - 1“ ЕООД

Татяна Танова,

Управител

Булстат: 200823765

Пълен пощенски адрес

5770 гр. Луковит

ул. “Възраждане” № 137

Лице за контакт

Татяна Танова

Телефон, факс, e-mail

Тел.: 0888 45 66 47; e-mail: christov.guk@gmail.com

1. Описание на съдържанието на основните цели на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП и връзка с други съотносими планове и програми

1.1. Основание за изготвяне на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Основание за изработването на проекта за изменение на ОУП на община Луковит е чл. 134, ал. 1, т.1 от *Закона за устройство на територията /ЗУТ/*. С проекта за изменение на ОУП следва да се предвиди за ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55 чисто производствена устройствена зона.

Общински съвет - Луковит дава принципно съгласие за промяна предназначението на земеделски земи по реда на *Закона за опазване на земеделските земи* (ЗОЗЗ) и разрешава изработването на устройствени планове за поземлени имоти с идентификатори 44327.25.65, 44327.26.17 (впоследствие разделен на ПИ №№ 44327.26.24 и 44327.26.23) и 44327.275.55 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Луковит, с Решение № 269, прието на заседание на Общински съвет – Луковит, проведено на 24.06.2021. г.

ПУП-ПП е допуснат с Решение № 466 на Общински съвет – Луковит, взето с Протокол № 56 / 30.12.2022 г. (**Приложение № 7**).

Предложението за изменение на ОУП е допустимо на основание чл. 131, ал. 1, т. 1 от ЗУТ с оглед настъпилите съществени промени в обществено-икономическите и устройствени условия, при които е бил съставен планът относно имотите в обхвата на изменението, а именно: *Налице е променена собственост на имотите и желанието на собственика е да упражни правото си на собственост върху тях по различен от предвидения в ОУП начин.*

Съгласно чл. 23, ал. 3 от ЗОЗЗ *„Изграждането и/или разширението на обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници, използващи фотоволтаични (слънчеви) системи, освен в случаите, когато производството на електрическа енергия се използва за собствени нужди, се допуска върху неполивни земеделски земи от седма до десета категория или некатегоризуеми“,* при наличие на становище за присъединяване на обекта, издадено от съответния мрежови оператор. Съгласно § 6, ал. 2, т. 3 от Преходните и заключителните разпоредби на *Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ)*, като условие за присъединяване на енергийни обекти за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници се изисква влязъл в сила ПУП.

1.2. Основни цели и задачи на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

1.2.1. Цели и задачи на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Основна цел на действащия ОУП на община Луковит е създаването на дългосрочна пространствено-функционална и планова основа на развитие, определянето на устройствените режими и показатели, които спомагат за създаването на подходящи условия за живеене, труд и отдих, чрез отчитането на съществуващите потенциали, потребности и проблеми за съответната територия, в условия на устойчиво развитие и потребление на ресурсите, както и повишаването на инвестиционната атрактивност на общината.

Тази основна цел, се постига чрез следните специфични цели:

- създаване на подходящи устройствени условия за реализиране на стратегическите документи по смисъла на *Закона за регионалното развитие* и секторните програми, проекти и стратегии на местно и по-високо йерархично ниво;
- определяне на общата структура на територията и преобладаващото предназначение, устройствените режими и показатели; местоположението и обхвата на урбанизираните територии, земеделските територии, горските територии, защитените територии, нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;
- създаване на условия за стимулиране на социално-икономическото развитие и публично-частното партньорство;
- определяне насоките за териториално развитие на урбанизираната територия и екологичното им съвместяване със земеделски, горски, защитени територии с оглед постигане на оптимална териториална структура;
- прилагане на устройствени принципи за по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места и останалите обитавани територии в съответствие със съвременните европейски критерии и стандарти, при осигуряване на максимален ефект при инвестирането и на баланс между общностния и частните интереси;
- планиране на територията на общината, което да става по начин, осигуряващ съхраняване и едновременно с това пълноценно включване в жизнен оборот на природното и на културното наследство на общината, с оглед устойчивост и взаимно стимулиране при развитието на всички системи;

- създаване на планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие на урбанизираните територии и на териториите извън тях, съобразено със стратегическите документи от по-високо ниво;
- създаване на условия за живеене и реализация на дейности за приоритетно социално-икономическо развитие;
- осигуряване на равнопоставеност на различните видове собственост и равни права на физическите и юридическите лица при реализиране на инвестиционните им инициативи;
- определяне на границите на териториите в зависимост от основното им и/или конкретно предназначение, както и допустимите и забранени дейности в тях и изискванията при използването, опазването и застрояването им;
- определяне на насоките за териториалното развитие на урбанизираните територии и екологичното им съвместяване със земеделските, горските и защитените територии с оглед постигане на оптимална териториална структура;
- създаване на възможности за възстановяване на нарушените територии и определяне на последващото им предназначение;
- предвиждане на подходящо развитие на техническата инфраструктура и обвързването ѝ с националните инфраструктурни коридори като част от европейските;
- определяне на устройството на поземлените имоти, съобразно конкретното им предназначение с оглед осигуряване опазването на културно-историческото наследство;
- определяне на правила и нормативи за прилагане на устройствените планове, съобразно местните и регионални характеристики на териториите – предмет на устройственото планиране;
- създаването на ОУП, като инструмент подпомагащ използването на финансовите ресурси от Структурните фондове на ЕС.

За реализирането на поставените цели, са формулирани следните задачи за изпълнение:

- осигуряване на актуална и точна информация;
- събиране, обработване и анализиране на информация и оценка на изходната информация и идентифициране на основните недостатъци и дефицитите на изходните данни;
- оценка на състоянието на наличните ресурси и потенциали за развитие на територията на общината;

- определяне на общата структура на територията и преобладаващото предназначение на съставните и структурните ѝ части;
- определяне на общия режим на устройство на всяка от териториите;
- определяне на извънурбанизираните територии - изключителна държавна, публична държавна и публична общинска собственост, и режимът на тяхното устройство;
- определяне разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура и техните сервитути, както и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
- определяне на застрашените от бедствия територии, определени съобразно картите, изготвени по реда на наредбата по чл. 6, ал. 2 от *Закона за защита при бедствия* /ЗЗБ/ и общинските планове по чл. 9, ал. 1 от ЗЗБ, както и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;
- идентифициране на териториите за активно прилагане на ландшафтноустройствени мероприятия и естетическо оформяне;
- определяне на територии за специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната;
- регулиране на устройствената политика в съответствие с опазването на природната среда и културно-историческото наследство;
- пространствено зонироване на територията и определяне насоките за пространствено развитие;
- създаване на специфични правила и нормативи.

Описаните цели и задачи на действащия ОУП не се променят с проекта за ИОУП, предмет на настоящата процедура.

ИОУПО и изготвянето на проекти на ПУП-ПРЗ има за цел преотреждане на имоти с трайно предназначение на територията „зеделска“ (девета категория) в територии за неземеделски нужди с предназначение „чисто производствена“ и начин на трайно ползване „за фотоволтаичен парк“. Проектите за ПУП-ПРЗ се изработват въз основа на Задания, обосноваващи необходимостта от изработването на плановете и съдържащи изисквания относно териториалния им обхват, оформяне и представяне на проектните материали. Техническите здания са изготвени във връзка с възникнала инвестиционна инициатива за реализиране на соларен парк от инсталации за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници. Тази инициатива налага необходимостта от изменение на Общия устройствен план на община Луковит и

изработване на подробни устройствени планове – планове за регулация и застрояване, в съответствие с изискванията на ЗУТ и *Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.*

В съответствие с представените Задания за ПУП-ПРЗ се предвижда промяна на предназначението на „гори и храсти в земеделска земя“, „изоставена орна земя“ и „друг вид земеделска земя“ (девета категория) в „чисто производствена зона“ за фотоволтаичен парк за имотите в обхвата на изменение на ОУП, като предвиденото застрояване е в съответствие с чл. 24 от *Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони* за „чисто производствена зона“, като се спазват следните нормативи:

- Плътност (процент) на застрояване (П застр.) – от 50 до 80 на сто;
- Озеленена площ (П озел.) – от 20 до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност;
- Интензивност на застрояване (К инт.) – от 1.0 до 2.5.

За увеличаване на ефективността на парка и съответно разпределение на електроенергията, проектът включва и прокарване на ел. трасе средно напрежение за свързване на парка към локалната електропреносна мрежа, като за целта се разработва и ПУП-ПП. Трасето ще бъде прокарано подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече изградено и съществуващо трасе 20 kV.

1.2.2. Характеристика на предвижданите дейности

ИОУПО и изготвянето на проекти на ПУП-ПРЗ има за цел преотреждане на имотите от земеделска територия в чисто производствена. Предвидените ПУП-ПРЗ определят рамка за изграждане на фотоволтаичен парк „Ръждавец“ с проектна мощност 50 MW в землището на гр. Луковит, община Луковит, на малка територия, с обхват: поземлен имот с идентификатор 44327.25.65, местност „Ръждавец“; поземлен имот с идентификатор 44327.26.23, местност „Бяло поле“ и поземлен имот с идентификатор 44327.275.55, местност „Вранишки връх“ с площ на имотите 778.01 da.

Предвижда се за целите на фотоволтаичния парк да се реализират и обслужващи сгради и съоръжения, свързани с новото предназначение на имотите – трафопостове и обслужващи и складови сгради за инвентар.

Отчитайки големината на общата инсталирана мощност във фотоволтаичния парк, присъединяването ще се извърши към съществуващия електропровод 110 kV „Румянцево“. Електропроводът свързва подстанция 400/220/110 kV „Мизия“ с

подстанция 110/20 kV „Луковит“. Електропровод 110 kV „Румянцево“ е собственост на държавна компания „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД.

За увеличаване на ефективността на парка и съответно разпределение на електроенергията, проектът включва и прокарване на ел. трасе средно напрежение за свързване на парка към локалната електропреносна мрежа. Присъединяването на ФВП ще се извърши в ПИ с идентификатор 44327.26.23 /точка на присъединяване - ПИ с идентификатор 44327.254.15 - Подстанция Луковит/. Трасето ще бъде прокарано подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече изградено и съществуващо трасе 20 kV.

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ ПРЕЗ КОИТО СЛЕДВА ДА ПРЕМИНЕ ЕЛ. ТРАСЕ СРЕДНО НАПРЕЖЕНИЕ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ФОТОВОЛТАЧИНА ЦЕНТРАЛА ПРЕДВИДЕНА ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 44327.26.23 (стар 44327.26.17) ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ЛУКОВИТ /точка на присъединяване - ПИ с идентификатор 44327.254.15 - Подстанция “Луковит”/				
№	ПИ с идентификатор	Вид на територията	Начина на трайно ползване	Собственост
1.	44327.25.63	зеделелска	пасище	общинска частна
2.	44327.25.68	зеделелска	селскостопански път	общинска публична
3.	44327.25.64	зеделелска	селскостопански път	общинска публична
4.	44327.261.14	зеделелска	пасище	общинска частна
5.	44327.261.17	зеделелска	друг вид зеделелска земя	общинска частна
6.	44327.261.2	територия на транспорта	местен път	общинска публична
7.	44327.260.20	зеделелска	пасище	общинска частна
8.	44327.260.9	зеделелска	селскостопански път	общинска публична
9.	44327.259.1	зеделелска	пасище	общинска частна
10.	44327.257.14	зеделелска	за местен път	общинска публична
11.	44327.257.24	зеделелска	друг вид зеделелска земя	общинска частна
12.	44327.257.15	зеделелска	за местен път	общинска публична
13.	44327.257.18	зеделелска	за водостопанско, хидромелеор. съоръжение	държавна частна
14.	44327.252.12	горска	друг вид дъровпоризводителна гора	общинска частна
15.	44327.254.3	зеделелска	пасище	общинска частна
16.	44327.254.15	урбанизирана	за електроенергийното производство	държавна частна
17.	44327.25.66	зеделелска	селскостопански път	общинска публична
18.	44327.25.76	зеделелска	пасище	общинска частна

В Приложение № 7 е представено Решение № 466 на Общински съвет, взето с

протокол № 56 / 30.12.2022 г. относно разрешение за изработване на ПУП-ПП във връзка със захранване на предвидената за изграждане фотоволтаична централа в ПИ с идентификатор 44327.26.17 (впоследствие разделен на ПИ № 44327.26.24 и ПИ № 44327.26.23) по кадастралната карта на гр. Луковит. Решението е влязло в сила. В същото приложение е представен и ПП на ел. провод 20 kV, както и схема на фрагмента от трасето, който преминава надземно – по вече изградено и съществуващо трасе.

Съществуващият електропровод „Румянцево“ е с трасе, пресичащо 2 броя от имотите, в които ще бъде изграден паркът – ПИ №№ 44327.25.65 и 44327.275.55.

Ще бъде изградена нова електрическа подстанция 110/20 kV. С оглед на икономическа целесъобразност и други взети под внимание фактори, е предвидено изграждане на такава подстанция в северната част на ПИ № 44327.25.65, местност „Ръждавец“, землище на гр. Луковит. Подстанцията ще бъде изградена, при спазване на всички нормативни изисквания.

За свързване на новата подстанция 110/20 kV, в оста на електропровод 110 kV „Румянцево“ ще бъде изправен нов стоманорешетъчен стълб за 110 kV и ще бъде изпълнено ново въздушно отклонение 110 kV от електропровода до подстанцията.

Кабелите ще се полагат в сервитута на пътищата, като максималната дълбочина ще е 1 m.

Имотите са обслужени от съществуваща общинска пътна мрежа, като не се предвижда изграждане на нови пътища.

Имотите ще бъдат оградени с ограда - метални колове с ажурна ограда.

През нощния период имотите ще бъдат осветявани посредством LED осветители с мощност 20 W, разположени по протежение на оградата.

❖ ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК В ИМОТ 44327.26.23, МЕСТНОСТ „БЯЛО ПОЛЕ“:

Надморската височина на имота е 210 m.

Съгласно чл. 24 от *от Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*, допустимата застроена площ е 80% от площта на имота. Застроената площ на металните конструкции, по която ще се монтират фотоволтаичните панели, заедно с тази на обслужваща и складова сгради, както и трафопостът, ще се поберат в рамките на максимално допустимата застроена площ.

Обслужващата и складова сгради ще се изпълнят с метални носещи конструкции, монтирани върху предварително отляти стоманобетонни настилки и облицовани с термопанели.

Отопление се предвижда единствено за обслужващата сграда и същото ще се реализира посредством инверторен климатик.

Обектът няма да има постоянен персонал, което не налага обособяването на битови помещения. Това обстоятелство от своя страна не предполага генерирането на отпадъчни води от битов характер. За нуждите на техническата поддръжка ще се ползва обслужващата сграда, която ще се оборудва с техническа апаратура. Складовата сграда ще се ползва за временно съхранение на амортизирани и нови фотоволтаични панели, както и инвентар за поддръжка на площадката и обслужване.

Характерът на ПУП-ПРЗ не налага захранването на имота с вода.

Присъединяването на обекта към съществуващата електрическа мрежа, ще се извърши по указания на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД (ЕРМ Запад).

Предвид функционалното си предназначение, обектът не предполага генериране на производствени отпадъчни води. Повърхностните води от площадката ще се оттичат по естествен път към терена.

Изкопаната земна маса за реализиране на ПУП-ПРЗ, ще се депонира в рамките на имота и след реализирането му ще се ползва за обратни насипи и оформяна на терена.

Взривни работи не се предвиждат.

Характеристика на генерираща част:

С отчитане на изложението и наклона на имота, цената, качеството, условията за доставка и монтаж, е избран монокристален фотоволтаичен (PV) модул:

- Максимална мощност (P_{max}) - 540 Wp;
- Ток при максимална мощност (I_{mp}) - 12.97 A;
- Напрежение при максимална мощност (V_{mp}) - 41.65 V;
- Ток на късо съединение (I_{sc}) - 13.85 A;
- Напрежение при отворена верига (V_{oc}) - 49.5 V;
- Температурен диапазон - от -40°C до $+85^{\circ}\text{C}$;
- Максимално напрежение на системата – 1500V, DC според IEC;
- Температурен коефициент на P_{max} - $0.39\ \%/^{\circ}\text{C}$;
- Температурен коефициент на V_{oc} - $0.4\ \%/^{\circ}\text{C} = 0,1\ \text{V}/^{\circ}\text{C}$;
- Размери на модула и тегло – 2256 x 1133 x 35 mm, 27.2 kg.

Всеки модул е с монтирана свързваща кутия (Junction box) със степен на защита IP 68 и изводни соларни кабели 4 mm^2 с конектори MC4.

От всеки стринг до съответния вход на инвертора ще бъдат положени 2 бр. соларни кабели PV1-F 6 mm^2 .

Общ брой на PV модулите – 9 264 броя по 540 Wp.

Предвидени са общо в имота 386 броя стрингове, като всички стрингове са с по 24 броя последователно свързани PV модула.

Генерираща мощност на централата на страна DC - 5 002 560 Wp.

PV модулите ще бъдат монтирани на триредови метални монтажни конструкции под наклон спрямо хоризонта от 25° .

Характеристика на инвертираща част:

Предвидени са 22 броя трифазни инвертора с мощност 215 kW. Инверторите са на фирма производител HUAWEI, тип SUN2000-215KTL.

Инверторите ще генерират трифазно променливо напрежение 800 V.

Инверторите ще работят с фактор на мощността – $\cos \varphi = 1$.

Инверторите ще се монтират на допълнителни стоманени монтажни стойки.

При отпадане на мрежовото ел. захранване инверторите изключват фотоволтаичната централа – т.е. „островен“ режим на работа е невъзможен.

Окабеляване постоянен ток (DC):

Всеки модул е с монтирана свързваща кутия (Junction box) със степен на защита IP 67 и изводни соларни кабели 4 mm^2 с MC4 конектори.



От всеки стринг до съответния вход на инвертора е предвидена отделена двойка соларни кабели тип PV1-F 6 mm^2 (или аналог).

Технически данни на кабела:

- температурен обхват: -40°C до $+90^\circ \text{C}$;

- макс. работна температура на проводника: +120°C (20 000 h) – съгл. IEC/EN 60216-1¹;
- ном. напрежение U_0/U : AC 0,6/1 kV;
- ном. напрежение U_0/U : DC 0,9/1,5 kV;
- макс. напрежение U_{max} : DC 1,8 kV (жило/жило, незаземена с-ма, верига без товар);
- изпитвателно напрежение: AC 6,5 kV, съгласно EN 50395²;
- мин. радиус на огъване: 4 x D;
- продължителност на използване: >25 години, съгласно IEC/EN 60216-1.

Всеки стринг ще бъде защитен от късо съединение посредством вградената защита на инвертора.

Променливотокова (АС) част на централата:

Тази част на инсталацията е след инверторите до съответния трафопост.

Предвидени са 2 броя трансформаторни постове с номинална мощност на трансформатора 2250 VA и напрежение 20/0.8 kV.

Всеки инвертор ще се присъедини към табло ниско напрежение на трафопоста посредством предвидените вертикални разенител-предпазители. Свързането на всеки инвертор към трафопост ще се осъществи с подземно положен кабел тип САВТ 3 x 185 + 95 mm².

Свързането на трафопост (БКТП) 1 към ЗРУ - 20 kV на подстанция 110/20 kV ще се осъществи с подземно положена кабелна линия 20 kV с 3бр. кабели тип САХЕк(вн)П 1x185 mm².

Трасето на кабелната линия преминава единствено през общински имоти.

❖ ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК В ИМОТ 44327.25.65, МЕСТНОСТ „РЪЖДАВЕЦ“:

Надморската височина на имота е 224 m.

Съгласно чл. 24 от от Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, допустимата застроена площ е 80% от площта на имота. Застроената площ на металните конструкции, по която ще се монтират фотоволтаичните панели, заедно с тази на

¹ БДС EN IEC 60216-1:2026 Електроизолационни материали. Характеристики на топлоустойчивост. Част 1: Процедури на стареене и оценяване на резултати от изпитване.

² БДС EN 50395:2006 Електрически методи за изпитване на силови кабели за ниско напрежение + БДС EN 50395:2005/A1:2011 Електрически методи за изпитване за захранващи кабели за ниско напрежение

обслужваща и складова сгради, както и трафопоста, ще се поберат в рамките на максимално допустимата застроена площ.

Обслужващата и складова сгради ще се изпълнят с метални носещи конструкции, монтирани върху предварително отляти стоманобетонни настилки и облицовани с термопанели.

Отопление се предвижда единствено за обслужващата сграда и същото ще се реализира посредством инверторен климатик.

Обектът няма да има постоянен персонал, което не налага обособяването на битови помещения. Това обстоятелство от своя страна не предполага генерирането на отпадъчни води от битов характер. За нуждите на техническата поддръжка ще се ползва обслужващата сграда, която ще се оборудва с техническа апаратура. Складовата сграда ще се ползва за временно съхранение на амортизирани и нови фотоволтаични панели, както и инвентар за поддръжка на площадката и обслужване.

Характерът на ПУП-ПРЗ не налага захранването на имота с вода.

Присъединяването на обекта към съществуващата електрическа мрежа, ще се извърши по указания на ЕРМ Запад.

Предвид функционалното си предназначение, обектът не предполага генериране на производствени отпадъчни води. Повърхностните води от площадката ще се оттичат по естествен път към терена.

Изкопаната земна маса за реализиране на ПУП-ПРЗ, ще се депонира в рамките на имота и след реализирането му ще се ползва за обратни насипи и оформяна на терена.

Взривни работи не се предвиждат.

Избран е същият монокристален фотоволтаичен модул, както и в имота в местност „Бяло поле“ - 540 Wp.

Предвидени са и същите трифазни инвертори - фирма производител HUAWEI, тип SUN2000-215KTL, с номинална мощност – 215 kW.

Общ брой на инверторите – 132 броя.

Общ брой на PV модулите – 55 536 броя по 540 Wp.

Предвидени са общо в имота 2314 броя стрингове, като всички стрингове са с по 24 броя последователно свързани PV модула.

Генерираща мощност на централата на страна DC – 29 989 440 Wp.

PV модулите ще бъдат монтирани на триредови метални монтажни конструкции под наклон спрямо хоризонта от 25°.

Брой трансформаторни постове – 14 броя.

❖ ФОТОВОЛТАИЧЕН ПАРК В ИМОТ 44327.275.55, МЕСТНОСТ „ВРАНИШКИ ВРЪХ“:

Надморската височина на имота е 248 m.

Съгласно чл. 24 от *от Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*, допустимата застроена площ е 80% от площта на имота. Застроената площ на металните конструкции, по която ще се монтират фотоволтаичните панели, заедно с тази на обслужваща и складова сгради, както и трафопоста, ще се поберат в рамките на максимално допустимата застроена площ.

Обслужващата и складова сгради ще се изпълнят с метални носещи конструкции, монтирани върху предварително отляти стоманобетонни настилки и облицовани с термопанели.

Отопление се предвижда единствено за обслужващата сграда и същото ще се реализира посредством инверторен климатик.

Обектът няма да има постоянен персонал, което не налага обособяването на битови помещения. Това обстоятелство от своя страна не предполага генерирането на отпадъчни води от битов характер. За нуждите на техническата поддръжка ще се ползва обслужващата сграда, която ще се оборудва с техническа апаратура. Складовата сграда ще се ползва за временно съхранение на амортизирани и нови фотоволтаични панели, както и инвентар за поддръжка на площадката и обслужване.

Характерът на ПУП-ПРЗ не налага захранването на имота с вода.

Присъединяването на обекта към съществуващата електрическа мрежа, ще се извърши по указания на ЕРМ Запад.

Предвид функционалното си предназначение, обектът не предполага генериране на производствени отпадъчни води. Повърхностните води от площадката ще се отичат по естествен път към терена.

Изкопаната земна маса за реализиране на ПУП-ПРЗ, ще се депонира в рамките на имота и след реализирането му ще се ползва за обратни насипи и оформяна на терена.

Взривни работи не се предвиждат.

Избран е същият монокристален фотоволтаичен модул, както и в имотите в местност „Бяло поле“ и „Ръждавец“ - 540 Wp.

Предвидени са и същите трифазни инвертори - фирма производител HUAWEI, тип SUN2000-215KTL с номинална мощност – 215 kW.

Общ брой на инверторите – 60 броя.

Общ брой на PV модулите – 25 224 броя по 540 Wp.

Предвидени са общо в имота 1 051 броя стрингове, като всички стрингове са с по 24 броя последователно свързани PV модула.

Генерираща мощност на централата на страна DC – 13 620 960 Wp.

PV модулите ще бъдат монтирани на триредови метални монтажни конструкции под наклон спрямо хоризонта от 25°.

Брой трансформаторни постове – 6 броя.

Конкретни параметри на фотоволтаичният парк, като тип и схема на подстанция 110/20 kV, релейни защиты, дълбочина на вкопаване на кабели, начин на заземяване, мълниезащитна инсталация, начин на комуникация и предаване на информация и др. ще бъдат предмет на разработката на парка на фаза технически и работен проект.

В хода на процедурата, поради вече появилите се на пазара по-ефективни технически решения, общата мощност на парка се предвижда да се увеличи на 75 MW (от първоначално предвидената по предварителни изчисления мощност от 50MW). По-ефективните технически решения ще позволят намаляване на площта и едновременно с това увеличаване на мощността до 75 MW. Предложената промяна, касаеща увеличаване на мощността до 75 MW, води до незначителни промени в два от трите имота - имоти 44327.25.65 и 44327.275.55, както следва:

❖ **Фотоволтаичен парк в имот 44327.25.65, местност „Ръждавец“ (Таблица А):**

Характеристика	Първоначални предвиждания	Предложение за осъществяване на ФВП, чрез по-ефективни технически решения
Общ брой на инверторите	132	220
Общ брой на PV модулите	55536 броя по 540 Wp	83328 броя по 600 Wp
Генерираща мощност на централата на страна DC	29 989 440 Wp	49.996.800 Wp
Брой трансформаторни постове	14	20

❖ **Фотоволтаичен парк в имот 44327.275.55, местност „Вранишки връх“ (Таблица Б):**

Характеристика	Първоначални предвиждания	Предложение за осъществяване на ФВП, чрез по-ефективни технически решения
Общ брой на инверторите	60	88
Общ брой на PV модулите	25 224 броя по 540 Wp	33312 броя по 600 Wp
Генерираща мощност на централата на страна DC	13 620 960 Wp	19.987.200 Wp

Характеристика	Първоначални предвиждания	Предложение за осъществяване на ФВП, чрез по-ефективни технически решения
Брой трансформаторни постове	6	8

Увеличаването на мощността не води до други промени, освен описаните в таблици А и Б.

Предложеното за реализиране увеличение на мощността на ФВП до 75 MW води до по-ефективно оползотворяване на потенциала на имотите (производство на повече електроенергия от единица площ), което не е свързано с увеличаване на засегнатата от ФВП площ.

Конкретни параметри на фотоволтаичният парк, като тип и схема на подстанция 110/20 kV, релейни защиты, начин на заземяване, мълниезащитна инсталация, начин на комуникация и предаване на информация и др. ще бъдат предмет на разработката на парка на фаза технически и работен проект.

1.3. Териториален обхват на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Изменението на ОУПО и проектите на ПУП-ПРЗ предвиждат изграждането на фотоволтаичен парк в землището на гр. Луковит, община Луковит, на малка територия, с обхват: поземлен имот с идентификатор 44327.25.65, местност „Ръждавец“; поземлен имот с идентификатор 44327.26.23 (стар 44327.26.17), местност „Бяло поле“ и поземлен имот с идентификатор 44327.275.55, местност „Вранишки връх“ с площ на имотите 778.814 da.

Имотите, предмет на ПУП-ПП, през които следва на премине ел. трасе средно напрежение за присъединяване на фотоволтаичната централа, предвидена за реализиране с ПИ с идентификатор 44327.26.23 по кадастралната карта на гр. Луковит (точка на присъединяване – ПИ с идентификатор 44327.254.15 - подстанция „Луковит“) са, както следва: 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76.

1.4. Алтернативи за ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

За ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са разгледани 3 алтернативи, както следва:

- **Нулева алтернатива** - Нулевата алтернатива представлява неизпълнение на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

В този случай, териториите ще запазят съществуващото си в момента състояние и няма да бъде изграден ФВП, което ще има определено отрицателно икономическо и екологично значение за община Луковит.

В процеса на протичащите сукцесии на територията на имот 44327.275.55 би могло да се формират фрагменти от местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*). Съществуващата потенциална възможност в територията на ПИ 44327.275.55 да се формират фрагменти от местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) са с много малка вероятност за развитие, тъй като при протичащите сукцесии, дървесно-храстовите групировки, които са по-силни конкуренти при конкретните условия, ще разширяват площта си и няма да дадат възможност за развитие на местообитание 6210.

Изграждането на фотоволтаичен парк е една от най-екологосъобразните технологии за производство на електроенергия. В случай на нулева алтернатива, въздействието за околната среда би било значително по-голямо, ако предвидената мощност се реализира по друга технология.

- **Алтернатива 1** – като Алтернатива 1 се разглежда представеният проект за ИОУПО Луковит, ПУП-ПРЗ и на ПУП-ПП (за ел. трасе средно напрежение), подробно описана в т. 1.2.2. от настоящия ДЕО. В него не се анализират различни алтернативни варианти по местоположение за планираните елементи и изграждането на отделните обекти, като най-общо се предлага 80 % застрояване на имотите и 20 % озеленяване.

- **Алтернатива 2** – произлизаща от ДОСВ, оценен с положителна оценка на качеството с писмо на Директора на РИОСВ - Плевен с изх. № 7065(15)/21.02.2023 г.

Като Алтернатива 2, в ДОСВ се предлага: в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 фотоволтаичните паркове да се изградят на 70 % от площта на имотите, като на останалите 30 % за озеленяване се запазят съществуващите тревни съобщества. С Алтернатива 2 се предлага частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, т.е. да не бъдат засегнати от ИОУПО и да не бъдат урбанизирани.

Така предложената Алтернатива 2, напълно елиминира риска от отрицателни въздействия върху местообитание 6210 и гарантира неговото съхраняване.

С цел поддържане на пасищен характер на терените и подходящи местообитания за лалугера, като част от Алтернатива 2 се предлага и при поддържането на

растителността в границите на трите имота, обект на ФВЦ, да не се извършва косене, а необходимата височина на тревистата растителност да се поддържа чрез пашуване.

В хода на процедурата, в резултат от допълнителните теренни проучвания, проведени през 2023, 2024 и 2025 г., и във връзка с получени становища, е взето решение **Алтернатива 2** да се актуализира и допълни, с цел допълнително минимизиране на въздействията върху околната среда, защитената зона и нейните предмет и цели на опазване.

В резултат на това, като **Алтернатива 2 – допълнена в ДОСВ се предлага:**

За **ПИ с идентификатор 44327.26.23** по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Луковит – да бъдат усвоени 13,533 da от цялата му площ /42,652 da/ за реализиране на фотоволтаична централа с номинална генерираща мощност от 3,456 MWp (4320 панела x 800Wp, 15 инвертора, 2 трансформаторни поста), което по същество представлява **31,7% от площта на имота**. Разстояние между отделните редове с панели – 7 метра.

За **ПИ с идентификатор 44327.26.65** по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Луковит – да бъдат усвоени 175,930 da от цялата му площ /588,731 da/ за реализиране на фотоволтаична централа с номинална генерираща мощност от 44,928 MWp (56160 панела x 800Wp, 195 инвертора), което по същество представлява **29,9% от площта на имота**. Разстояние между отделните редове с панели – 8 и 9 метра за някои от редовете.

За **ПИ с идентификатор 44327.26.55** по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Луковит – да бъдат усвоени 39,697 da от цялата му площ /147,132 da/ за реализиране на фотоволтаична централа с номинална генерираща мощност от 10,1376 MWp (12672 панела x 800Wp, 44 инвертора, 4 трансформаторни поста), което по същество представлява **27,0% от площта на имота**. Разстояние между отделните редове с панели – 9 m.

На останалата част от имотите, която няма да се урбанизира, ще се запази съвременното състояние, при което ще продължат естествените сукессионни процеси.

- **Алтернатива 3** – алтернативата включва предвижданията на Алтернатива 2 (вкл. Алтернатива 2 – допълнена), като съобразява и извършено археологическо проучване в трите имота – ПИ №№ 44327.275.55, 44327.25.26 и 44327.26.17 (впоследствие разделен на ПИ № 44327.26.24 и ПИ № 44327.26.23), на основание сключен Договор между НАИМ-БАН и Община Луковит. В резултат на извършения оглед на място е установено:

- в централната част на ПИ 44327.25.65 има регистриран могилен некропол, състоящ се от 5 могили, оформящи две групи;
- в източната част на ПИ 44327.26.23 се регистрира могилен насип, отбелязан и върху топографските карти.

При огледа на място е извършено вземане на GPS точки и поставяне на дървени колчета. По този начин са маркирани охранителните зони на могилите. С оглед на това, че регистрираните могилни насипи са паметници на културата с национално значение (ПМС/1711, 21.10.1962 г.) и с цел тяхната защита, научният ръководител предлага двете групи могили в м. Ръждавец и могилата в м. Бяло поле, заедно с определените им охранни зони да бъдат изключени от обхвата на предвижданата инвестиция.

Съответно Алтернатива 3 включва и запазва Алтернатива 2, като в допълнение с нея се предлага двете групи могили в м. Ръждавец (с обща площ 15 da) и могилата в м. Бяло поле (с площ 0.8 da), заедно с определените им охранни зони (които са включени в посочената площ) да бъдат изключени от обхвата на предвижданата инвестиция. Същите следва да бъдат изключени от предвидената площ за застрояване в рамките на имотите. *(При реализация на ПУП-ПРЗ, да бъдат отнесени към дела на озеленената площ).*

В Приложение № 5 е представен картен материал на предложената алтернатива.

1.5. Връзка на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с други съотносими планове, програми и стратегии

ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП се изготвят в съответствие със следните основни планове, програми и стратегии:

- **Интегриран план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021-2030 г.**

Европейският съюз (ЕС) има за цел да бъде световен лидер в борбата с изменението на климата и в тази връзка се стреми да постигне целите на споразумението от Конференцията на страните по Рамковата конвенция на ООН по изменение на климата (COP 21) в Париж, като същевременно осигурява чиста енергия в целия Съюз. За да изпълни този ангажимент, ЕС определи следните обвързващи цели за климата и енергетиката за 2030 г., както следва:

- Намаляване на емисиите на парникови газове (ПГ) с най-малко 40% в сравнение с 1990 г.;
- Повишаване на енергийната ефективност (ЕЕ) до поне 32.5%;

- Увеличаване на дела на енергия от възобновяеми източници (ВИ) до поне 32% от брутното крайно потребление на енергия в ЕС;
- Осигуряване на минимум 15% ниво на междусистемна електроенергийна свързаност между държавите членки.

С цел осигуряване на координиран и съгласуван подход в целия ЕС и изпълнение на стратегията на Енергийния съюз всяка държава членка (ДЧ) беше длъжна да представи на Европейската комисия (ЕК) проект на своя Интегриран национален план в областта на енергетиката и климата до 31 декември 2018 г. и своя окончателен Интегриран план до 31.12.2019 г.

Настоящият Интегриран план е изготвен в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) 2018/1999 и отразява всички препоръки на ЕК по проекта на Интегриран план.

С ИНПЕК се определят основните цели и мерки за осъществяване на националните политики в областта на енергетиката и климата, в контекста на европейското законодателство, принципи и приоритети за развитие на енергетиката. Основните цели, заложи в ИНПЕК са:

- стимулиране на нисковъглеродно развитие на икономиката;
- развитие на конкурентоспособна и сигурна енергетика;
- намаляване зависимостта от внос на горива и енергия;
- гарантиране на енергия на достъпни цени за всички потребители.

Националните приоритети в областта на енергетиката могат да бъдат обобщени, както следва:

- повишаване на енергийната сигурност и диверсификация на доставките на енергийни ресурси;
- развитие на интегриран и конкурентен енергиен пазар;
- използване и развитие на енергията от ВИ, съобразно наличния ресурс, капацитета на мрежите и националните специфики;
- повишаване на енергийната ефективност чрез развитие и прилагане на нови технологии за постигане на модерна и устойчива енергетика;
- защита на потребителите чрез гарантиране на честни, прозрачни и недискриминационни условия за ползване на енергийни услуги.

Интегрираният план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021-2030 г. определя националните общи и конкретни цели в следните измерения:

- Измерение „Декарбонизация“;
- Измерение „Енергийна ефективност“;
- Измерение „Енергийна сигурност“;
- Измерение „Вътрешен енергиен пазар“;
- Измерение „Научни изследвания, иновации и конкурентоспособност“.

По измерение „Енергийна ефективност“ България ще насочи усилията си към постигане на енергийни спестявания в крайното енергийно потребление, съсредоточавайки се върху подобряване на енергийните характеристики на сградите, както и в производството, преноса и разпределението на енергия. В съответствие с приоритетите на ЕС за повишаване на енергийната ефективност България поставя енергийната ефективност на първо място, предвид значението ѝ за подобряване на енергийната сигурност на страната чрез намаляване на зависимостта от внос на енергия, за намаляване разходите за енергия на бизнеса и домакинствата, за създаване на повече работни места, за подобряване качеството на въздуха и за намаляване емисиите на ПГ и повишаване качеството на живот на гражданите. В тази връзка са определени национални цели за постигане на 27.89% намаление на потреблението на първична енергия и 31.67% намаление на крайното потребление на енергия до 2030 г., спрямо референтния сценарий PRIMES 2007 г.

ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП напълно кореспондират с ИНПЕК, като имат пряк принос към Измерение „Енергийна ефективност“ от ИНПЕК чрез производство на електроенергия от възобновяеми източници.

В т. 5 на доклада за ЕО е направен анализ на съответствието на ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с приложимите екологични цели на плана.

• **Областната Програма за енергийна ефективност в област Ловеч за периода 2021-2030 г.**

Програмата за енергийна ефективност на област Ловеч е разработена на основата на държавната политика по енергийна ефективност, нуждите и предвижданията на общините, както и приоритетите за развитие на областта като цяло.

Повишаването на енергийната ефективност е дейност, която е носител както на висок икономически ефект, така и на висок социален и екологичен ефект. На тази база областната Програма за енергийна ефективност идентифицира възможните дейности и мерки, които да доведат до енергийни спестявания и до преодоляване на бариерите и проблемите по енергоспестяването, по-рационално оползотворяване на горивата, намаляване на енергийната интензивност във всички сектори на икономиката,

запазване на полезната енергийна стойност на енергийните носители, използване и съхраняване на местните енергийни източници и природни ресурси.

Чрез областната Програма за енергийна ефективност се анализира текущото състояние на енергийното потребление в област Ловеч.

Целите, поставени в областната Програма за енергийна ефективност, са съобразени с общите цели за развитие на Северозападен район за планиране, както и със спецификата и потенциала на областта. Основните насоки, в които ще се търси развитие чрез настоящата Програма за енергийна ефективност в област Ловеч, са следните Стратегически цели:

Стратегическа цел 1: Оптимизиране на енергопотреблението чрез прилагане на мерки за енергийна ефективност

Целта ще се осъществи чрез намаляване на разходите за горива и енергия в битовия сектор, обединяване и координиране действията по енергоспестяване в общественния сектор – обществени сгради на административното управление, сгради на образованието и здравеопазването.

Специфична цел 1: Оптимизиране на потреблението на енергия в обектите държавна собственост, предоставени за управление на областния управител;

Специфична цел 2: Съвкупност от механизми и мерки за повишаване на енергийната ефективност на крайните потребители, действията за оптимизация на крайното енергопотребление.

Стратегическа цел 2: Намаляване на относителното енергийно потребление за производството на единица продукция от предприятията в област Ловеч и повишаване на конкурентноспособността на произведената продукция

Цели се в сферата на индустрията, селското стопанство, услугите и транспорта да се постигне технологично обновление и стимулиране на икономическия растеж.

Стратегическа цел 3: Изграждане на нова и разширяване на съществуващата енергийна инфраструктура.

Тази цел е насочена към модернизацията на енергийната инфраструктура за трайно и значимо намаляване зависимостта от вноса на енергийни ресурси и повишаване сигурността на енергийните доставки на областно ниво.

Стратегическа цел 4: Намаляване на замърсяването на околната среда и подобряване на екологичната обстановка

Чрез намаляване емисиите на парникови газове, генерирани на територията на областта, се цели смекчаване на последиците от изменението на климата. С опазване и

подобряване състоянието на околната среда, в съответствие с европейските стандарти и мерките на международно ниво, се цели подкрепа за преодоляване на регионални и глобални екологични проблеми.

Стратегическа цел 5: Повишаване жизнения стандарт на населението

Реализирането на всичките стратегически цели ще доведе и до повишаване на качеството на живот на населението в областта, значително подобряване на социално-икономическите и битовите условия в полза за здравето, подобряването на комфорта, намаляването на енергийната бедност. Постигането на тези цели може да се осъществи чрез:

- Разработване на областна и общински програми за постигане на целите;
- Разработване на проекти за енергийна ефективност;
- Обединяване и координиране на действията по енергоспестяване в общественния сектор;
- Създаване на предпоставки за влагане на инвестиции и финансиране на мерки, свързани с ефективното енергопотребление и използването на възобновяеми енергийни източници;
- Реализиране на публично-частно партньорство;
- Провеждане на мероприятия за популяризиране на мерките за енергийна ефективност и промяна в енергийното поведение на различните групи потребители.

ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП имат пряк принос към Програмата за енергийна ефективност на област Ловеч 2021-2030 г. чрез създаване на предпоставки за влагане на инвестиции, свързани с използването на възобновяеми енергийни източници.

В т. 5 на доклада за ЕО е направен анализ на съответствието на ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с приложимите екологични цели на програмата.

• **План за управление на речните басейни в Дунавски район за басейново управление 2022-2027 г.**

Планът за управление на речните басейни в Дунавски район за басейново управление (ПУРБ) 2022-2027 г. се разработва в съответствие с изискване на *Закона за водите* и Рамковата директива за водите (*Директива 2000/60/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2000 година за установяване на рамка за действията на Общността в областта на политиката за водите*) и се актуализира на всеки шест години. Има за основна цел постигане на дългосрочно устойчиво управление на водите, основано на висока степен на защита на водната среда. Определената обща цел, която следва да бъде постигната за всички водни тела е

постигане на добро състояние / потенциал, като се въвежда принципът за предотвратяване на допълнително влошаване на състоянието.

Съобразяването на проекта на ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с ПУРБ периода 2022-2027 г. е направено в съответните части по компонент „Води“ на ДЕО, като в т.5 на ДЕО е направен анализ на степента на съобразяване на относимите мерки, имащи връзка с предвижданията на проекта на ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

- **План за управление на риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление 2022-2027 г. и актуализирана Предварителна оценка на риска от наводнения за периода 2022-2027 г.**

ПУРН се изготвя в изпълнение на изискване на *Закона за водите*, в който са транспонирани изисквания на Европейската директива за наводненията. Той съдържа създадената рамка за оценка и управление на риска от наводнения и намаляване на неблагоприятните последици от тях върху човешкото здраве, околната среда и културното наследство. Към момента действа ПУРН-втори цикъл за периода 2022-2027 г., като на всеки 6 години следва да се актуализира.

Съобразяването на проекта на ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с ПУРН за периода 2022-2027 г. е направено в съответните части по компонент „води“ на ДЕО, като в т.5 на ДЕО е направен анализ на степента на съобразяване на относимите мерки, имащи връзка с предвижданията на проекта на ИУОП и ПУП-ПРЗ.

- **Интегрирана териториална стратегия за развитие на Северозападен регион за планиране от ниво 2 за периода 2021-2027 г.**

В приетата визия и пакет от стратегически приоритети, които определят рамката за реализация на Интегрираната териториална стратегия за развитие (ИТСР) на Северозападен район (Регионалната схема за пространствено развитие на СЗР от ниво 2) за периода 2021-2027 г., един от основните приоритети е Приоритет 3: „Териториална свързаност, устойчиво развитие и намаляване на неравенствата“.

Подцел на Специфична цел 3.2: „Устойчива околна среда“ е Цел 3.2.2: Енергийна инфраструктура и ефективност.

Мерки в това направление са:

- Диверсификация на енергийните доставки и нарастване дела на възобновяеми източници;
- Повишаване на енергийната ефективност на обществени и жилищни сгради, улично осветление;

- Изграждане на газопреносни и разпределителни мрежи за битова газификация;
- Подпомагане за предприятията, които предоставят услуги, допринасящи за нисковъглеродна икономика и устойчивост към изменението на климата;
- Високоэффективно комбинирано производство на енергия, районни отоплителни и охладителни системи;

- Насърчаване и намаляване на енергийната интензивност в домакинствата.

Предвижданията за ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП напълно съответстват на ИТСР, като спомагат за нарастване на дела на енергийните доставки от възобновяеми източници.

- **План за интегрирано развитие на Община Луковит за периода 2021-2027 г.**

Визията за развитието на община Луковит за периода 2021 – 2027 г. концентрира специфичния потенциал на общината и насоките за бъдещото ѝ развитие. Тя отразява перспективите пред регионалното и пространственото развитие на територията на общината на основата на икономическите и социалните фактори. Визия за развитие: „Луковит – устойчиво развиваща се община със съхранено природно наследство, с развиваща се местна икономика и селско стопанство, с образовано и интегрирано население, имащо достъп до социална подкрепа, култура и спорт“.

Стратегически цели:

- Развитие на техническата инфраструктура, съхраняване на природните ресурси и подобряване качеството на околната среда;
- Оптимизиране на средата за живот, труд и обитаване за развитие на местната общност;
- Подобряване условията за развитие на бизнеса, инвестиционна активност и разкриване на работни места.

Приоритет 3 на програмата: „Ускоряване растежа на местната икономика“ е насочен към модернизиране развитието на общината чрез повишаване качеството на работната сила, въвеждане на иновативни производства, стимулиране на инвестиционната активност и засилване ролята на предприемачеството. Сред ключовите дейности в рамките на този приоритет са насърчаването на мерки за енергийна ефективност в предприятията и подпомагането на прехода към кръгова икономика.

ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съответстват на ПИРО за периода 2021-2027 г. и допринасят за изпълнението на Приоритет 3, включително по повишаването на енергийната ефективност на територията на общината.

В т. 5 на доклада за ЕО е направен анализ на съответствието на ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с приложимите екологични целите на плана.

• **Дългосрочна програма на Община Луковит за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030 г.**

Общинските политики за насърчаване и устойчиво използване на местния ресурс от ВЕИ са важен инструмент за осъществяване на националната политика и стратегия за развитие на енергийния сектор, за реализиране на поетите от страната ни ангажменти в областта на опазване на околната среда и за осъществяване на местно устойчиво развитие.

Програмата е съобразена със заложените национални цели в областта на енергетиката и климата до 2030 г., както и с особеностите и потенциала на община Луковит за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива.

Основната цел на програмата е: „Насърчаване използването на нови и възобновяеми форми на енергия от възобновяеми източници, във връзка с изменението на климата и замърсяване на околната среда“.

Подцели:

○ Намаляване разходите за енергия в обекти и сгради, общинска собственост чрез:

- Внедряване на енергоспестяващи технологии и мерки;
- Усъвършенстване на организацията за поддръжка и контрол на енергийните съоръжения.

○ Подобряване на качеството на енергийните услуги
- Повишаване на енергийната ефективност чрез развитие и прилагане на нови технологии;

- Защита на потребителите, чрез гарантиране на честни, прозрачни и недискриминационни условия за ползване на енергийни услуги.

○ Повишаване нивото на:

- Информираност и знания на ръководния персонал на общинските обекти, експерти и специалисти на общинската администрация за работа по проекти от фондовете за енергийна ефективност;

- Квалификация и преквалификация на експлоатационния персонал.

- Създаване на система за събиране на информация за енергопотреблението на общинските обекти и изготвяне на точни анализи и прогнози;

- Участие в национални, регионални, областни и местни програми и проекти за евроинтеграция и партньорство за съвместно финансиране;

- Създаване на публично-частни партньорства при реализиране на мероприятия за енергийна ефективност.

ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП напълно съответстват на Дългосрочната програма на Община Луковит за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020 – 2030 г., като имат пряк принос за нейното изпълнение.

В т. 5 на доклада за ЕО е направен анализ на съответствието на ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с приложимите екологични целите на плана.

- **Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на община Луковит 2021-2023 г.**

Краткосрочната програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на община Луковит за периода 2021 – 2023 г. е разработена съгласно изискванията на чл. 10, ал.1 и ал.2 от ЗЕВИ, *Националния план за действие за енергията от възобновяеми източници* и Указанията на Агенцията за устойчиво енергийно развитие за изготвяне на общински програми за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива.

В следствие изпълнението на програмата се очаква да бъде повишена ефективността на използването на енергийните ресурси, подобряване на опазване на околната среда чрез намаляване на емисиите от парникови газове и замърсяването на въздуха.

Основната цел на програмата е: *„Насърчаване използването на нови и възобновяеми форми на енергия от възобновяеми източници“*. Основната цел на програмата предопределя нова енергийна политика на община Луковит, основана на няколко подцели:

1. Икономически растеж и устойчиво енергийно развитие на общината, чрез подобряване качеството на енергийните услуги, стимулиране на търсенето, производството и потреблението на енергия от ВИ и биогорива.

2. Намаляване разходите за енергия, внедряване на иновативни технологии за производство на енергия от ВИ, въвеждане на локални източници (фотоволтаични централи, слънчеви колектори, използване на биомаса, в т.ч. преработка на отпадъци) и др.

3. Гарантиране на доставките на енергийни ресурси на територията на общината, чрез използване на ВЕИ.

4 Подобряване на екологичната обстановка в общината чрез балансирано оползотворяване на местния потенциал от възобновяеми енергийни източници и намаляване на вредните емисии в атмосферата.

5. Участие в национални, регионални, областни и местни програми и проекти за евроинтеграция и партньорство за съвместно финансиране.

Реализацията на тези цели се постига, чрез определяне на възможните дейности, мерки и инвестиционни намерения, като:

- Повишаване на енергийната ефективност чрез развитие и прилагане на нови енергоспестяващи технологии;
- Усъвършенстване на организацията за поддръжка и контрол на енергийните съоръжения;
- Използване на енергия от ВЕИ при осветление на улици, площади, паркове, градини и други имоти общинска собственост;
- Защита на потребителите, чрез гарантиране на честни, прозрачни и недискриминационни условия за ползване на енергийни услуги;
- Повишаване на нивото на информираност сред заинтересованите страни в частния и публичния сектор, както и сред гражданите във връзка с използването на енергия от възобновяемите енергийни източници;
- Информираност и знания на ръководния персонал на общинските обекти, експерти и специалисти на общинската администрация за работа по проекти от фондовете по енергийна ефективност;
- Квалификация и преквалификация на експлоатационния персонал.

Списъкът с идейните проекти, заложен в дългосрочната програма на община Луковит за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници, ще

намери своето конкретно приложение в тригодишните краткосрочни програми чрез съответните мерки и дейности за използване на ВЕИ:

- Проучване на възможностите за финансиране на проектите по ВЕИ;
- Насърчаване на бизнес инвестициите за изграждане на енергийни предприятия и инфраструктура на територията на община Луковит;
- Рехабилитация и модернизация на общинската инфраструктура – системи за външно изкуствено осветление в община Луковит;
- Намаляване на консумацията на енергия в общинските сгради чрез използване на ВЕИ;
- Насърчаване на използването на ВЕИ в жилищата на територията на общината;
- Насърчаване масовото използване на ВЕИ от местния бизнес;
- Повишаване административния капацитет по ВЕИ на общинските служители от община Луковит.

ИУОП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП напълно съответстват на Краткосрочната програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на община Луковит за периода 2021 – 2023 г., като имат пряк принос за нейното изпълнение.

2. Текущо състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

2.1. Текущо състояние на околната среда

2.1.1. Характеристика на климата и климатични изменения

Имотите за реализация на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП се намират в землището на гр. Луковит, община Луковит. Районът попада в Средния климатичен район на Дунавската хълмиста равнина, който от своя страна се отнася към Умерено континенталната климатична подобласт. Континенталният характер на климата тук е добре изразен. Надморската височина в района варира между 536.1 m при връх Курделия югозападно от с. Беленци, до 110 m при ж.п. мост на р. Искър в местността Средна лъка. Откритостта на района към североизток осигурява преобладаването на континентални въздушни маси през зимата. Местните различия в климата са обусловени почти изцяло от релефните форми. Откритите заравнености между речните долини, както и ниските, широки части на долините се отличават с по-малък брой на дни с температурни инверсии. В тесните части на долините студеният въздух през зимата и преходните сезони се задържа по-дълго и температурите са по-ниски в сравнение с тези в откритите заравнености. Късните пролетни студове, които са съпроводени с нахлуване на студен въздух, най-често от североизток засягат в по-голяма степен откритите, по-високи части на общината, което в отделни случаи може да доведе до по-големи поражения в сравнение с пораженията в тесните речни долини.

Ясно изразени са майско-юнски максимум и февруарски минимум и голяма годишна температурна амплитуда. Активният вегетационен период (период със средни денонощни температури на въздуха над 10 °C) започва в началото на април и завършва в края на октомври. В най-високите части на общината този период е от средата на април до средата на октомври. Температурните суми за активния вегетационен период са от 3200 до 3800 °C и са достатъчни за всички селскостопански култури, отглеждани в Северна България.

Средната годишна температура на въздуха е около 11.3 °C, с максимална през юли – около 23 °C и минимална през януари – около -1 °C. Летните температури не са високи, средната юлска температура е 20.1°C.

Около 11% от годишните валежи падат във вид на сняг през зимните месеци. Снежната покривка се формира и стопява на няколко пъти през зимата. Средният брой на дни със снежна покривка е от около 30 до 40 годишно, като броят расте с увеличаване на надморската височина. Средната годишна относителна влажност на

въздуха е около 74% с минимум през август – около 68% и максимум през декември – около 80%.

Средната годишна сума на валежите е между 580 и 680 mm, като нараства от ниската северна към високата южна част на общината. Максимумът е през април-май, а минимумът – през октомври.

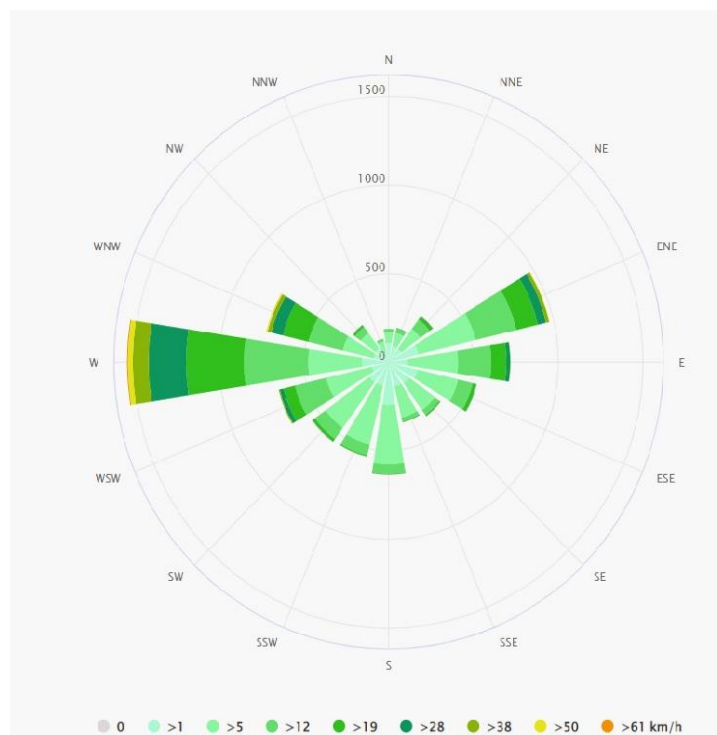
На **Фигура 2.1.1-1** са представени средните температури и валежи в района на община Луковит, където попадат и имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.



Фигура 2.1.1-1. Средни температури и валежи на община Луковит

(Източник: <https://www.meteoblue.com/>)

Преобладават западните и северозападни ветрове през лятото, следвани от източните през зимата. Средната годишна скорост на вятъра е около 2 m/s на откритите места и около 1 m/s в тесните подветрени части на речните долини. Броят на дните със силен вятър (скорост над 14 m/s) е около 15 годишно (**Фигура 2.1.1-2**).



Фигура 2.1.1-2 Роза на вятъра за района на община Луковит,
(Източник: <https://www.meteoblue.com/>)

Продължителността на слънчевото греене е радиационна характеристика, служеща като показател на естественото осветление на даден район. Броят на часовете със слънчево греене зависи от дължината на деня и ориентацията на мястото, както и от режима на облачността. Районът на община Луковит се характеризира с годишна продължителност на слънчево греене в рамките на приблизително 2178 часа. В следващата **Таблица 2.1.1-1** е показан годишният ход на средните месечни часове със слънчево греене.

Таблица 2.1.1-1 Годишна динамика на продължителност на слънчевото греене, в часове

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год.
70	91	132	194	240	282	320	308	234	166	82	59	2178

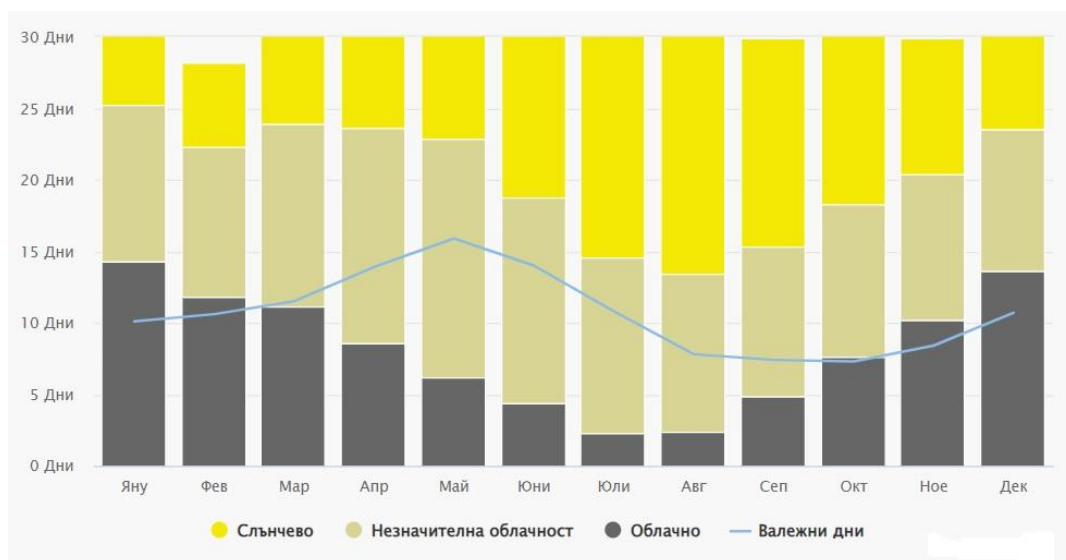
Относителната продължителност на слънчевото греене е 49% годишно. Брой на дни без слънчево греене – 78 дни в годината.

Като компонент на климата, облачността оказва пряко влияние върху количеството и качеството на получената от земната повърхност радиация. Средната месечна обща облачност, оценена по 10-бална скала (бал 0 – чисто небе, бал 10 – покрито с облаци небе), е отразена в **Таблица 2.1.1-2**:

Таблица 2.1.1-2 Средна месечна обща облачност по месеци в балове

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год.
6.9	6.6	6.0	5.5	5.4	4.6	3.5	2.9	3.4	4.8	6.7	7.0	5.3

На **Фигура 2.1.1-3** са илюстрирани облачните, слънчеви и валежни дни за територията на общината:



Фигура 2.1.1-3 Облачни, слънчеви и валежни дни на община Луковит
(Източник: <https://www.meteoblue.com/>)

Влияние на метеорологичните условия върху самопречистващата се способност на въздуха

Географското разположение и климатичната характеристика определят съществуващи неблагоприятни метеорологични условия по отношение възможности за дифузия и/или друго развитие на самопречистващи процеси в атмосферния въздух.

Параметрите на основните климатични фактори, създаващи условия за концентриране на атмосферните примеси (честотата на случаите „тихо време“, пониското количество на слънчева радиация, високата относителна влажност и честотата на случаите с мъгли) определят най-неблагоприятни климатични условия за замърсяване на атмосферния въздух в региона през зимните месеци. Процесите на самопречистване на атмосферата за района на общината до известна степен се затрудняват и от съществуващите максимуми на мъглите през зимата. По отношение на другия основен климатичен фактор – наличието на вятър над 1 m/s, който спомага процесите за разсейване на замърсителите или самопречистване на атмосферния въздух, следва да се отбележи, че преобладаващите в региона ветрове с висока средна

скорост влияят благоприятно за хоризонталното разсейване на атмосферните примеси през периода. В заключение може да се каже, че в района на община Луковит, въздухообменът е със средни характеристики по отношение на разпространението на вредни примеси в атмосферата в средногодишен аспект. През студеното полугодие обаче, поради голямата честота на тихото време, относително по-ниската скорост на вятъра, възможността от проява на приземни инверсии и повишената вероятност за мъгли, условията са неблагоприятни по отношение на ниските източници на атмосферно замърсяване, каквито са комините на сградите, отоплявани с фосилни горива.

Изменение на климата:

Община Луковит разполага с действащи Дългосрочна програма на Община Луковит за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030 г. и Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на община Луковит 2021-2023 г., подробно представени в т. 1.5. от настоящия ДЕО.

Основният вид ВЕИ, който се използва в община Луковит, е биомаса – дърва за горене. Докато в общественния сектор използването на дърва за отопление се редуцира, то потреблението им сред населението се увеличава. Основен проблем са използваните нискоефективни, физически и морално остарели горивни системи.

Река Искър, в рамките на общината, е категоризирана в 3-та категория, което ограничава използването на нейните води за питейно-битово водоснабдяване, риборазвъждане и др., но я прави подходяща за изграждане на малки водноелектрически централи (МВЕЦ). МВЕЦ са доказани алтернативи и възобновяеми енергийни източници в перспективен план за развитие на енергетиката. Енергийното застрояване на р. Искър в резултат на разрешени водовземания, е свързано с избор на подходящи инженерни решения и единен план за управление на централите. Изграждането на МВЕЦ има редица положителни и за реката въздействия (особено по отношение на качеството на води, седиментни води и седименти, което е проблем за р. Искър).

В Таблица 2.1.1-3 са представени малки водноелектрически централи, находящи се в общината.

Таблица 2.1.1-3 Малки водноелектрически централи в община Луковит

Населено място	Водноелектрически централи
гр. Луковит	ВЕЦ „Луковит“, собственост на „Национална Електрическа Компания“ ЕАД, с идентификатор 380050293400011907, е разположена в землището на гр. Луковит, по поречието на р. Златна Панега. Водноелектрическата централа е въведена в експлоатация на 01.01.1938 г. и представлява едно от най-старите хидроенергийни съоръжения в страната. Обектът е с инсталирана мощност 0.69 MW и използва хидроенергийния потенциал на р. Златна Панега за производство на електрическа енергия.
с. Карлуково	ВЕЦ „Карлуково“, собственост на „ЕНЕРГО-ПРО БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, с идентификатор 380050293400001793, е въведена в експлоатация на 01.01.2010 г. и е с инсталирана мощност 2.4 MW.
с. Румянцево	ВЕЦ „Румянцево“, собственост на „ДИБ-2004“ ООД, с идентификатор 380050293400009775, е въведена в експлоатация на 26.04.2007 г. Водноелектрическата централа е с инсталирана мощност 0.165 MW.

Източник: Агенция за устойчиво енергийно развитие. Портал за предоставяне на електронни административни услуги. Достъпно на: <https://portal.seea.government.bg/> (последен достъп: 07.05.2026 г.).

Изградените фотоволтаични централи в община Луковит са частни инициативи (Таблица 2.1.1-4).

Таблица 2.1.1-4 Фотоволтаични електрически централи в община Луковит

Населено място	Описание на съоръженията
гр. Луковит	ФТЕЦ „Луковит“, собственост на „БРУКЛАНДС – 1“ ЕООД, с идентификатор 380050293400009768, е въведена в експлоатация на 26.06.2012 г. Централата е с инсталирана мощност 2 MW и представлява най-големия фотоволтаичен обект сред разглежданите инсталации. ФТЕЦ „Луковит 2“, собственост на Енчо Въчев Енчев, с идентификатор 380050293400020695, е въведена в експлоатация на 02.06.2014 г. и е с инсталирана мощност 0.005 MW. ФТЕЦ „Луковит 3“, собственост на Петър Стоянов Николов, с идентификатор 380050293400064316, е въведена в експлоатация на 06.04.2021 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Луковит 5“, собственост на „ЖИВАН“ ЕООД, с идентификатор 380050293400062404, е въведена в експлоатация на 02.07.2021 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Луковит 6“, собственост на „СИ БИ ЕС КОНСУЛТИНГ“ ЕООД, с идентификатор 380050293400070034, е въведена в експлоатация на 18.08.2021 г. Централата е с инсталирана мощност 0.0297 MW. ФТЕЦ „Луковит 7“, собственост на Петър Стоянов Николов, с идентификатор 380050293400073998, е въведена в експлоатация на 01.10.2021 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Луковит 9“, собственост на „ЛУКОВИТ ОЙЛ“ ООД, с идентификатор 380050293400096171, е въведена в експлоатация на 01.08.2022 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW.

Населено място	Описание на съоръженията
	ФТЕЦ „ЛУКОВИТ – 10“, собственост на Николай Петков Спасов, с идентификатор 380050293400105149, е въведена в експлоатация на 03.11.2022 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „БЕК“, собственост на „БЪЛГАРСКА ЕНЕРГИЙНА КОМПАНИЯ“ ЕООД, с идентификатор 380050293400121613, е въведена в експлоатация на 15.01.2024 г. Централата е с инсталирана мощност 1 MW. ФТЕЦ „Луковит 14“, собственост на Славка Пенчева Йотова, с идентификатор 380050293400141147, е въведена в експлоатация на 23.02.2024 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW.
с. Дерманци	ФТЕЦ „Дерманци 1“, собственост на „ПЕТРЕШКО“ ЕООД, с идентификатор 380050293400019491, е въведена в експлоатация на 22.05.2014 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Дерманци 2“, също собственост на „ПЕТРЕШКО“ ЕООД, с идентификатор 380050293400019507, е въведена в експлоатация на 22.05.2014 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Дерманци 3“, собственост на „ПРОФИТ 2001“ ЕООД, с идентификатор 380050293400040679, е въведена в експлоатация на 20.03.2020 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.005 MW. ФТЕЦ „Дерманци – 5“, собственост на Николай Колев Нинов, с идентификатор 380050293400074285, е въведена в експлоатация на 22.09.2021 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „СВК Солар 2“, собственост на „СВК СОЛАР“ ЕООД, с идентификатор 380050293400080453, е въведена в експлоатация на 18.02.2022 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Ник“, собственост на ЕТ „НИК – Николай Гаврилов“, с идентификатор 380050293400114523, е въведена в експлоатация на 01.09.2023 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.03 MW.
с. Румянцево	ФТЕЦ „Вадива“, собственост на „ВАДИВА“ ЕООД, с идентификатор 380050293400023115, е въведена в експлоатация на 15.07.2016 г.; инсталирана мощност 0.0294 MW. ФТЕЦ „Солар 2007“, собственост на „Солар 2007“ ООД, с идентификатор 380050293400071376, е въведена в експлоатация на 04.08.2021 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Румянцево 1“, собственост на Симеон Петров Бундаков, с идентификатор 380050293400124133, е въведена в експлоатация на 13.02.2023 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW.
с. Тодоричене	ФТЕЦ „Тодоричене 1“, собственост на „ЕКОБУЛКОС“ ЕООД, с идентификатор 380050293400009720, е въведена в експлоатация на 19.05.2012 г. Централата е с инсталирана мощност 0.08664 MW. ФТЕЦ „Тодоричене 2“, собственост на „АЛБОС – ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, с идентификатор 380050293400009829, е въведена в експлоатация на 19.06.2012 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.07938 MW. ФТЕЦ „Корасик 3“, собственост на „КОРАСИК“ ЕООД, с идентификатор 380050293400056267, е въведена в експлоатация на 16.06.2021 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Тодоричене 4“, собственост на Павлин Йовков Йотов, с

Населено място	Описание на съоръженията
	идентификатор 380050293400108317, е въведена в експлоатация на 03.11.2022 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Тодоричене 5“, собственост на Ирена Тодорова Илиева, с идентификатор 380050293400103886, е въведена в експлоатация на 26.01.2023 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW.
с. Торос	ФТЕЦ „Торос 1“, собственост на ЕТ „Бизнес иновации – Христина Димитрова“, с идентификатор 380050293400019309, е въведена в експлоатация на 29.04.2013 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Торос 2“, също собственост на ЕТ „Бизнес иновации – Христина Димитрова“, с идентификатор 380050293400019316, е въведена в експлоатация на 29.04.2013 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Торос 4“, собственост на „ЦВЕТАНОВИ ПРО“ ЕООД, с идентификатор 380050293400086820, е въведена в експлоатация на 01.12.2022 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Торос 5“, собственост на „ТОРОС – ГЕОРГИ ЦАЦОВ“ ЕООД, с идентификатор 380050293400102421, е въведена в експлоатация на 01.12.2022 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Торос 6“, собственост на „ЦВЕТАНОВИ ПРО“ ЕООД, с идентификатор 380050293400115452, е въведена в експлоатация на 01.04.2023 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Торос 7“, собственост на „ТОРОС – ГЕОРГИ ЦАЦОВ“ ЕООД, с идентификатор 380050293400119412, е въведена в експлоатация на 01.07.2023 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Модил“, собственост на ЕТ „МОДИЛ – Георги Модев“, с идентификатор 380050293400134484, е въведена в експлоатация на 20.11.2023 г. Централата е с инсталирана мощност 0.0297 MW. ФТЕЦ „Радика“, собственост на „РАДИКА-М“ ЕООД, с идентификатор 380050293400136945, е въведена в експлоатация на 04.12.2023 г. и е с инсталирана мощност 0.0297 MW.
с. Бежаново	ФТЕЦ „Бежаново 4“, собственост на „ЕВРО ЕНЕРДЖИ ГРУП 1“ ООД, с идентификатор 380050293400154468, е въведена в експлоатация на 16.09.2024 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW; ФТЕЦ „БЕЖАНОВО 2“, собственост на „НЮ ГРИЙН СОЛАР ЕНЕРДЖИ“ ЕООД, с идентификатор 380050293400085823, е въведена в експлоатация на 12.04.2022 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.03 MW.
с. Дъбен	ФТЕЦ „Дъбен“, собственост на „Престиж – ЕЦИТ Груп“ ЕООД, с идентификатор 380050293400025683, е въведена в експлоатация на 25.07.2018 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „Дъбен 2“, собственост на ЕТ „ТОНИКА – Цветелина Василева“, с идентификатор 380050293400062459, е въведена в експлоатация на 05.07.2021 г. и е с инсталирана мощност 0.03 MW. ФТЕЦ „ДЪБЕН 4“, собственост на Христо Иванов Костов, с идентификатор 380050293400105132, е въведена в експлоатация на 04.11.2022 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW.

Населено място	Описание на съоръженията
	ФТЕЦ „Дъбен 5“, собственост на Преслав Маринов Петков, с идентификатор 380050293400124423, е въведена в експлоатация на 15.09.2022 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.03 MW.
с. Карлуково	ФТЕЦ „Карлуково 1“, собственост на Христо Ефтимов Маринов, с идентификатор 380050293400127912, е въведена в експлоатация на 29.05.2023 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW.
с. Петревене	ФТЕЦ „Петревене“, собственост на „ПРОДЖЕКТ КОНСЪЛТИНГ“ ООД, с идентификатор 380050293400038331, е въведена в експлоатация на 08.10.2020 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW и е предназначена за производство на електрическа енергия от слънчева енергия.
с. Пещерна	ФТЕЦ „Пещерна“, собственост на „Скорпион 7“ ООД, с идентификатор 380050293400120678, е въведена в експлоатация на 01.12.2022 г. Централата е с инсталирана мощност 0.03 MW и е предназначена за производство на електрическа енергия от слънчева енергия.
с. Ъглен	ФТЕЦ „Ъглен“, собственост на „ВЕНТИС“ ООД, с идентификатор 380050293400072427, е въведена в експлоатация на 20.12.2021 г. Централата е с инсталирана мощност 0.0295 MW. ФТЕЦ „Ъглен 3“, собственост на Георги Атанасов Диков, с идентификатор 380050293400092234, е въведена в експлоатация на 09.05.2022 г. Обектът е с инсталирана мощност 0.03 MW.

Източник: Агенция за устойчиво енергийно развитие. Портал за предоставяне на електронни административни услуги. Достъпно на: <https://portal.seea.government.bg/> (последен достъп: 07.05.2026 г.).

В последните години Община Луковит води активна политика за ограничаване на вредните емисии чрез:

- Газифициране на всички обществени сгради в града;
- Прилагане на мерки за енергийна ефективност в училища, детски градини, детска ясла, социални услуги;
- Саниране на жилищни блокове;
- Поставяне на слънчеви колектори при ремонти на обществени сгради.

Производството на електроенергия на базата на слънчевата енергия в проектите в община Луковит се базира на използването на фотоволтаичните модули. Правилното им разполагане на терен дава възможност за постигане на максимален добив на електроенергия от единица площ. При стационарни системи се изисква тяхната ориентация с цел максимален добив на електроенергия, като в случая се разглежда два параметър – ориентация спрямо посоката и ъгъла на наклона към хоризонта.

В изпълнение на задълженията си по ЗЕВИ и *Закона за енергийната ефективност*, Община Луковит провежда последователна политика за повишаване на енергийната ефективност и насърчаване използването на енергия от възобновяеми

източници в публичния и жилищния сектор. Основните цели, заложи в Общинската дългосрочна програма за енергийна ефективност 2021 – 2030 г., са насочени към намаляване потреблението на енергия, ограничаване емисиите на парникови газове, повишаване дела на енергията от възобновяеми източници и подобряване енергийните характеристики на сградния фонд.

Изводи:

Предвид представените данни, могат да се направят следните изводи за климата в района на община Луковит:

1. Районът на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попада в Средния климатичен район на Дунавската хълмиста равнина, който от своя страна се отнася към Умерено континенталната климатична подобласт. Континенталният характер на климата тук е добре изразен.

2. Средната годишна температура на въздуха е около 11.3 °C, с максимална през юли – около 23 °C и минимална през януари – около -1 °C.

3. Средната годишна сума на валежите е между 580 и 680 mm, като нараства от ниската северна към високата южна част на общината. Максимумът е през април-май, а минимумът – през октомври.

4. Географското разположение и климатичната характеристика определят съществуващи неблагоприятни метеорологични условия по отношение възможности за дифузия и/или друго развитие на самопочистващи процеси в атмосферния въздух.

5. В резултат от прилагането на мерки за използване на енергия от възобновяеми източници в Община Луковит се насърчава повишаването на енергийната ефективност, намаляването на емисиите на парникови газове и устойчивото използване на енергийни ресурси.

2.1.2. Състояние на атмосферния въздух

Националната система за мониторинг на околната среда извършва оценка на качеството на атмосферния въздух върху територията на страната, разделена на 6 Района за оценка и управление на качеството на атмосферния въздух (РОУКАВ) - Агломерация Столична, Агломерация Пловдив, Агломерация Варна, Северен/Дунавски, Югозападен и Югоизточен.

Дейността на Националната система за мониторинг на качеството на атмосферния въздух (НСМКАВ) на Министерството на околната среда и водите (МОСВ) се регламентира със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД –

489/26.06.2019 г., в т.ч. брой, вид на пунктовете, контролирани атмосферни замърсители, методи и средства за измерване.

Системата за мониторинг на КАВ се състои от 48 стационарни пункта, в т.ч. 9 пункта с ръчно пробонабиране и последващ лабораторен анализ, 30 автоматични измервателни станции (АИС), 5 автоматични ДОАС системи (работещи на оптичен принцип), както и 4 АИС за мониторинг на качеството на атмосферния въздух в горски екосистеми - КФС „Рожен”, „Юндола”, „Витиня” и „Ст. Оряхово”.

В НСМКАВ ежедневно се контролират концентрациите на следните показатели:

- | | |
|--|--|
| ▪ фини прахови частици – (ФПЧ ₁₀ и ФПЧ _{2.5}); | ▪ бензен – C ₆ H ₆ ; |
| ▪ серен диоксид – SO ₂ ; | ▪ олово – Pb; |
| ▪ азотен диоксид / азотни оксиди – NO ₂ / NO _x ; | ▪ кадмий – Cd; |
| ▪ въглероден оксид – CO; | ▪ никел – Ni; |
| ▪ озон – O ₃ ; | ▪ арсен – As; |
| | ▪ полициклически ароматни въглеводороди (ПАВ). |

Допълнително, според характера и източниците на емисии в отделни райони от територията на страната се контролират специфични показатели като фенол (C₆H₅OH), амониак (NH₃), толуен (C₇H₈), ксилен (C₈H₁₀), стирен (C₈H₈), серовъглерод (CS₂), сероводород (H₂S), метан (CH₄), неметанови въглеводороди и други специфични замърсители.

В рамките на община Луковит компетентен орган по контрола по качеството на атмосферния въздух е РИОСВ - Плевен, в чийто териториален обхват попада общината. Община Луковит е част от Северен/Дунавски РОУКАВ.

Община Луковит, съответно района на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, не спада към зоните, в които са превишени нормите за КАВ или горните оценъчни прагове, или качеството на атмосферния въздух се приема за добро. На територията на града няма разположени пунктове за измерване на КАВ. В Община Луковит са проведени планови имисионни измервания с мобилна автоматична станция (51 денонощия) през 2024 г., при което не са установени превишения на нормата за КАВ по нито един от основните показатели.

По данни от Регионалния доклад за състоянието на околната среда през 2024 г. на РИОСВ - Плевен концентрациите на основните показатели за КАВ са под установените норми за опазване на човешкото здраве, с изключение на превишената средноденонощна норма по показател ФПЧ₁₀ в гр. Никопол.

Изводи:

Изводите за качеството на атмосферния въздух на територията на община Луковит, съответно района на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, са следните:

Община Луковит, съответно районът на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, не спада към зоните, в които са превишени нормите за КАВ или горните оценъчни прагове, или качеството на атмосферния въздух се приема за добро.

2.1.3. Състояние на водите

Политиката по управление на водите на басейново ниво за територията на община Луковит, съответно района на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, се осъществява от Басейнова дирекция Дунавски район, с център Плевен. Басейновата дирекция има управленски, регулаторни, контролни и информационни функции. Оценява екологичното и химичното състояние на повърхностните водни тела и химичното и количествено състояние на подземните водни тела, съгласно единни национални подходи и методологии, съгласувани и утвърдени от МОСВ.

Съгласно ПУРБ 2022-2027 г. имотите, обект на изменение на ОУП на община Луковит, попадат в следните повърхностни и подземни водни тела и зони за защита на водите

➤ Повърхностни водни тела:

Имотите, обект на изменение на ОУП, се намират в непосредствена близост до водни обекти, които са част от водосбора на следното повърхностно водно тяло (Таблица 2.1.3-1):

Таблица 2.1.3-1 Повърхностно водно тяло, находящо се в непосредствена близост до имотите, обект на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1IS100R1024	Златна Панега	Р. Златна Панега от Златна Панега до вливане в р. Искър при Червен бряг, вкл. притоците – Дъбенска, Батулска и Беянска	Естествено	Добро	Неизвестно

➤ Подземни водни тела (ПВТ):

В Таблица 2.1.3-2 са представени подземните водни тела, попадащи в обхвата на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

Таблица 2.1.3-2 Подземни водни тела, попадащи в обхвата на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G0000QAL017	Порови води в Кватернера – р. Искър	Добро	Добро
BG1G0000K2S037	Карстови води в Предбалкана	Добро	Добро

Съгласно наличните в БДДР данни за статичното водно ниво СВН (дълбочината в кладенците, която се измерва от повърхността на земята до водното огледало) за ПВТ с код BG1G0000QAL017 е 4.02, а за BG1G0000K2S037 – 6.07-12 m.

ПВТ с код BG1G0000QAL017 е с площ 351.04 km². Покриващите пластове в зоната на подхранване са глинесто-песъчливи и глинести отложения. Естествените ресурси се равняват на 1 521 l/s, разполагаемите ресурси са 1 272 l/s, разрешените водни количества са 145 l/s.

ПВТ с код BG1G0000K2S037 е с площ 1 488.27 km². Разкритата площ е 1 302.74 km². Покриващите пластове в зоната на подхранване са повърхностни и подземни карстови форми. Естествените ресурси се равняват на 5 249 l/s, разполагаемите ресурси са 4 856 l/s, разрешените водни количества са 108 l/s.

➤ **Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ):**

В Таблица 2.1.3-3 са представени зоните за защита на водите, попадащи в обхвата на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

Таблица 2.1.3-3 Зони за защита на водите, попадащи в обхвата на имотите, предмет на ИОУПО и ПУП-ПРЗ

Зони за защита на водите	Вид на зоната	Имотите, обект на ОУП не попадат/ попадат (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдых и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада зона с код BGCSAR104
	Уязвима зона	Попада, Северна зона
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1,	Защитени територии	Не попада

Зони за защита на водите	Вид на зоната	Имотите, обект на ОУП не попадат/ попадат (име, код) в зона за защита
т. 5 от ЗВ	Зона местообитания	Попада в зона с код BG0001014 и име „Карлуково“
	Зона за птици	Не попада

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовзехните съоръжения/ системи, в случаите, когато не са определени СОЗ:**

Към настоящия момент в района на имотите, обект на изменение на ОУП на община Луковит, няма определени СОЗ по реда на *Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

Няма налични съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони, съгласно Приложение 1 към национален каталог от мерки към ПУРБ.

Фрагментът от ел. трасето на електропровод средно напрежение (предмет на ПУП-ПП), който преминава надземно по вече съществуващо трасе, преминава над язовир „Синдиката“ (**Приложение № 7**). Язовирът е изграден на река Златна Панега и се ползва предимно за производството на електрическа енергия от ВЕЦ - Луковит и за напояване на полските имоти между Луковит и Радомирци.

➤ **Риск от наводнения**

Имотите, обект на изменение на ОУП на община Луковит, не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), съгласно ПУРН 2022–2027 г. и не попадат в актуализирани РЗПРН, утвърдени със Заповед РД 804/10.08.2021 г. от Министъра на околната среда и водите.

Имотите, обект на изменение на ОУП на община Луковит, не попадат в обхвата на границите на заливане при наводнение с висока, средна и ниска вероятност на настъпване (с период на повторение 20 г, 100 г. и 1000 г.).

➤ **Водоснабдяване**

Не се предвижда водоснабдяване на имотите от съществуващи водоизточници, както и ползване на подземни води чрез изграждане на собствен водоизточник.

Изводи:

1. Политиката по управление на водите на басейново ниво за територията на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП се осъществява от Басейнова дирекция „Дунавски район“, с център Плевен.

2. ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55 попадат в непосредствена близост до повърхностно водно тяло с код BG1IS100R1024 и име „Златна панега“. По данни от ПУРБ 2022-2027 г. екологичното състояние на повърхностното водно тяло е добро, а химичното му състояние е неизвестно. Фрагментът от ел. трасето на електропровод средно напрежение (предмет на ПУП-ПП), който преминава надземно по вече съществуващо трасе, преминава над язовир „Синдиката“. Язовирът е изграден на река Златна Панега и се ползва предимно за производството на електрическа енергия от ВЕЦ-Луковит и за напояване на полските имоти между Луковит и Радомирци.

3. В обхвата на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попадат две подземни водни тела - BG1G0000QAL017 „Порови води в Квартернера – р. Искър“ и BG1G0000K2S037 „Карстови води в Предбалкана“. Химичното и количествено състояние и на двете водни тела е „добро“.

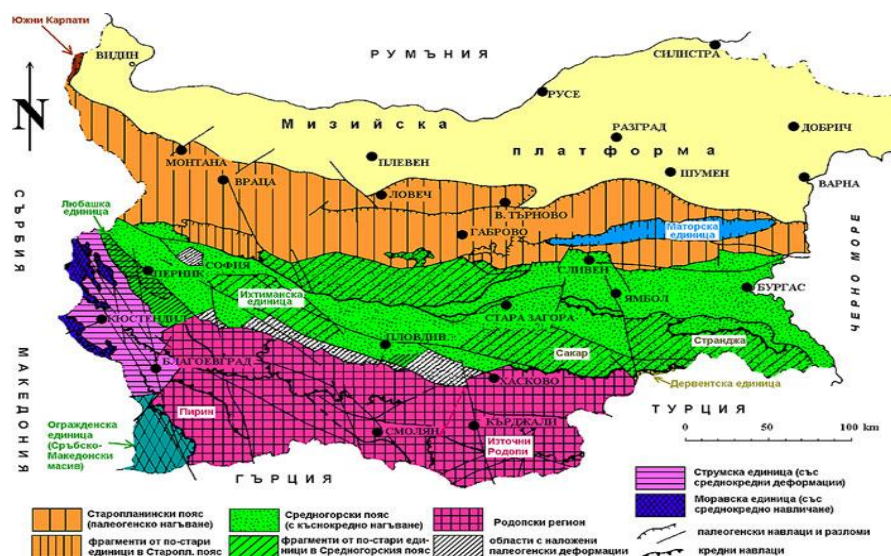
4. Имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, попадат в зона за защита на питейните води от подземни водни тела, чувствителна зона, уязвима зона и зона за защита на местообитания.

5. В обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма определени СОЗ.

6. Имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат в РЗПРН.

2.1.4. Състояние на земните недра

В геолого-тектонско отношение територията на община Луковит (вкл. и имотите, обект на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП) е разположена върху Мизийската платформа. (Фигура 2.1.4-1).



Фигура 2.1.4-1 Геолого-тектонска карта на Република България

Основата е изградена от стари нагънати палеозойски метаморфни скали. Над нея е разположена геоложки по-младата надстройка, изградена от дебели седиментни пластовете с мезозойска и неозойска възраст. На повърхността по-голямата част от надстройката е припокрита от кватернерни наслаги - лъос и наносни материали.

В тектонско отношение района попада в пределите на Предбалкана, като дял на Балканидната тектонска зона. Тази структурна единица се характеризира със сравнително спокойно геотектонско развитие през кредния и посткредния период. Това се е отразило и на формираните в региона гънкови структури – сравнително плитки, изоклинални до северно вергентни антиклинални и синклинални структури с доминираща посока около 100° - 120° .

В геоложко отношение в разглеждания район се разкриват седиментните скали на средно мастрихтската Мездренска кремъчно-карбонатна свита; горно мастрихтските варовици на Кайлъшката свита; палеогенски и кватернерни отложения.

Кватернер

Алувиални образувания руслови и на заливните тераси (чакъли, пясъци и глини) - aQh; Алувиални образувания на първа и втора надзаливни тераси (чакъли, пясъци и глини) - aQp;

Еолично-алувиално-делувиални образувания – (лъосовидни глини) – e-a-dQp; Полигенетични образувания – алувиално-пролувиално-делувиални (покривни чакъли, гравийни пясъци, глини) – Qeop.

Палеоген

Угърчинска свита (чакъли, пясъци и глини) (холоцен)

Луковитска свита (доленсреден еоцен)

Авренска свита (лъсовидни глини) (плейстоцен)

Горна Креда

Кайлъшка свита (органогенни варовици) (*горен мастрихт*)

Мездренска свита (микрозърнести варовици с кремъчни конкреции) (горен кампан долен мастрихт).

Мездренска свита (варовици с кремъчни конкреции)

Седиментите, изграждащи тази свита, са развити нормално с бърз преход върху Дърманската свита. Представена е от добре пространствено издържана ивица в северната част на региона. Изградена е от сиви до сиво-кремави варовици с кремъчни ядки и повлекла. Варовиците са плътни, здрави, тънкопластови с неравен лом. Те са силно напукани, на места с брекчовиден изглед. Кремъчните включения са тъмносиви до черни или светлосиви до жълтеникави. В горната част от разреза се срещат прослойки от черупчести варовици. Мощността на седиментите, изграждащи тази свита е от 20 до 50 m.

Кайлъшка свита – (органогенни варовици)

Скалите, изграждащи тази свита, заемат обширни площи в региона между градовете Червен бряг, Луковит и селата Ъглен и Бежаново. Скалите на свитата следват с постепен преход над кремъчно-карбонатните седименти на Мездренската свита (изчезват кремъчните конкреции). Представени са от кремави, кремавобели до бели, масивни и дебелопластови органогенни варовици с твърде разнородни биогенни включения (бриозои, брахиоподи, амонити, молюски и т.н.). Именно тези масивни и здрави варовици са познати под търговското название „Врачански варовик“. Възрастта на свитата се приема за горен мастрихт. В близост до по-значими пукнатинни зони и разломи тези варовици се окаряват сравнително лесно. Дебелината на свитата в региона е не по-малко от 50 m. Характерна особеност на проучваните от нас варовици в този регион е повсеместното развитие на доминиращи субхоризонтални стилолитов тип образувания. Масивните горнокредни варовици на Кайлъшката свита предствляват по същество органогенен биодетритусен неравномерно прекристализирал варовик. На цвят са кремави до светлобежови, много плътни и здрави. Характеризират се с ръбест, неравномерно кристален лом. Сред неравномерно прекристализиралата варовикова основна маса се наблюдават включения от криптокристален, плътен калцит.

Палеоген

Авренска свита

Долната граница на свитата е трансгресивна върху Кайлъшката свита, а горната се покрива от кватернерни отложения. Представена е от монотонни синьосиви мергели до глинести мергели.

Мощността ѝ е от порядъка на 10 - 15 m.

Възраст – долен еоцен.

Угърчинска свита

Долната граница на свитата се характеризира с постепен преход от Луковитската свита, в някои участъци заляга трансгресивно върху Кайлъшката свита. Свитата е изградена от обилно слюдести светложълтеникави пясъчници. В долната част на разреза са предимно дребнозърнести и съдържат прослойки от глинести алевролити и алевролитово-песъчливи глини. Нагоре разрезът става по-монотонен, а пясъчниците по-едрозърнести и дебелослойни.

Разкритията на свитата заемат обширни площи в землищата на селата Ъглен, Петреване, Румянцево и гр. Луковит. Мощността на свитата е над 150 m, а възрастта ѝ се приема за среден еоцен.

Кватернер

Еолично-алувиално-делувиални образувания – (лъсовидни глини) – *e-a-dQ p* – започват с рязък и отчетлив контакт върху пъстра подложка, като в основата им често се срещат късове от коренните скали на последната. Представени са почти изцяло от червеникави варовито-песъчливи алевролитови глини. Чрез постепен преход на места се покриват от съвременни почви. Дебелината им варира от 1 - 2 до 10 - 15 m. Алувиалните образувания са привързани към по-издържаните речни долини в региона, обхващайки заливните и надзаливните тераси на реките. Особено типични са долината на р. Вит. Представени са от песъчливо-чакълеста и песъчливо-глинеата скална маса от разливен и руслов фациес. Навсякъде лежат с размив върху подложката. Чакълите са дребно до среднокъсови, изградени от варовици, пясъчници, кварц, масивни скали и по-рядко от кремък. В пясъчниците се наблюдава характерна коса слоитост. Дебелината на алувиалните образувания е от 1 - 2 до 8 - 10 m с тенденция за нарастване в северна посока.

Полезни изкопаеми:

Община Луковит е бедна на полезни изкопаеми. Разполага с находища на нерудни полезни изкопаеми. Използват се варовиците, най-вече край село Карлуково

(трошен камък, вародобив, глини за строителна керамика, край Луковит). Относително нови за общината са добивът и използването на едрогабаритни (едроразмерни) варовикови блокове. Използването на нерудните полезни изкопаеми в община Луковит и добивните дейности са традиционно развити.

В обхвата на имотите, предмет на ИОУП и ПУП-ПРЗ няма находища на полезни изкопаеми.

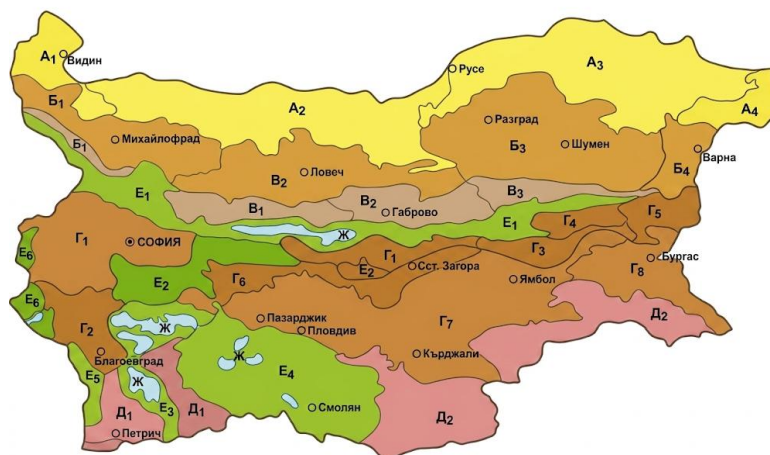
Изводи:

- В геолого-тектонско отношение територията на община Луковит е разположена върху Мизийската платформа.
- Районът се характеризира със сравнително спокойно геотектонско развитие през кредния и посткредния период.
- В геоложко отношение в разглеждания район се разкриват седиментните скали на средно мастрехтската Мездренска кремъчно-карбонатна свита; горно мастрехтските варовици на Кайлъшката свита; палеогенски и кватернерни отложения.
- В обхвата на имотите, предмет на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма находища на полезни изкопаеми.

2.1.5. Състояние на почвите и земеползването

Съгласно почвено-географското райониране, основано на закономерното разпространение и характерните особености на почвените типове у нас, представено в „География на България“ (1982), имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попадат в Севернобългарската лесостепна почвена зона.

Севернобългарската лесостепна почвена зона обхваща Дунавската равнина и Предбалкана до 700 m н.в., като в нея от север на юг се редуват разновидностите на черноземите и сивите горски почви. Постепенно на юг се забелязва влиянието на вертикалната почвена зоналност. Община Луковит (в която се намират ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 и 44327.275.55, както и ПИ, обект на ПУП-ПП) е разположена в Средна Дунавскоравнинна и Хълмистопредбалканска провинция – **Фигура 2.1.5-1.**



Фигура 2.1.5-1 Почвено-географски райониране на територията на Република България, / преработено от Атлас на почвите в България/

Легенда:

Крайдунавска подзона на черноземите: А₁ – Северозападна Крайдунавска провинция; А₂ – Средна Крайдунавска провинция; А₃ – Лудогорско-Добруджанска провинция; А₄ – Добруджанско-Черноморска провинция;

Дунавскоравнинна и хълмистопредбалканска подзона на сивите горски почви – В₁ – Северозападна Дунавскоравнинна и Хълмистопредбалканска провинция; В₂ – Средна Дунавскоравнинна и Хълмистопредбалканска провинция; В₃ – Източна Дунавскоравнинна и Хълмистопредбалканска провинция; В₄ – Черноморска Дунавскоравнинна провинция;

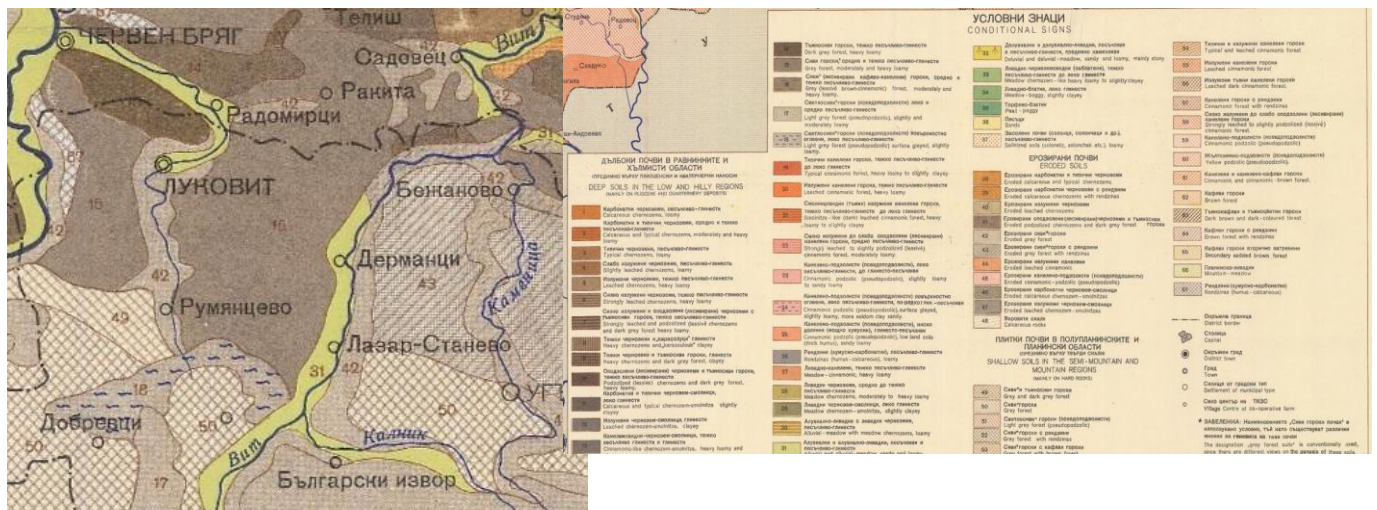
Предбалканска подзона на псевдоподзолистите почви в Северна България – В₁ – Западна Предбалканска провинция; В₂ – Централна Предбалканска провинция; В₃ – Източна Предбалканска провинция;

Южнобългарска подзона на канелените горски почви и смолниците – Г₁ – Софийско-Крайищенска провинция; Г₂ – Средно Струмско-Осоговска провинция; Г₃ – Предбалканска провинция; Г₄ – Източна Старопланинска провинция; Г₅ – Старопланинско-Черноморска провинция; Г₆ – Средногорска провинция; Г₇ – Тракийско-Тунджанска провинция; Г₈ – Бургаско-Странджанско-Черноморска провинция;

Южнобългарска подзона на плитките канелени горски почви – Д₁ – Струмско-Местенска провинция; Д₂ – Родопско-Странджанска провинция;

Планинска зона, пояс на кафявите горски почви – Е₁ – Старопланинска провинция; Е₂ – Витошко-Средногорска провинция; Е₃ – Рило-Пиринска провинция; Е₄ – Западно-Родопска провинция; Е₅ – Осоговско-Огражденско-Беласишка провинция; Ж – Пояс на планинсколивадни почви.

Съгласно Почвената карта на България, проф. д-р В. Койнов, 1968 г. (**Фигура 2.1.5-2**), конкретно в териториалния обхват на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП почвите са Сиви горски (*Luvisols*), средно и тежко песъчливо-глинести.



Фигура 2.1.5-2 Извадка от Почвената карта на България, проф. д-р В. Койнов, 1968 г.

Земеделските територии, попадащи в обхвата на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55, обект на ПУП-ПРЗ, са девета категория.

Земеделските територии, попадащи в обхвата на ПУП-ПП, са девета категория, с изключение на ПИ № 44327.257.15 – десета категория.

Деградиционни процеси:

Основните заплахи за нарушаване функциите на почвите са дефинирани в

Закона за почвите:

- ерозия;
- киселяване;
- засоляване;
- уплътняване;
- намаляване на почвеното органично вещество;
- замърсяване;
- запечатване;
- свлачища;
- заблатяване.

Ерозия:

На територията на община Луковит ерозията е деградиционният процес, който е най-съществен като обхват и е от първостепенно значение, като потенциално застрашаващ впоследствие екосистемните функции на почвите.

В обхвата на имотите, предмет на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, не са установени ерозионни процеси.

Вкисляване и засоляване:

ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55, както и ПИ, обект на ПУП-ПП не попадат в мониторинговата мрежа за почвен мониторинг – II ниво (Подсистеми за контрол и опазване на почвите от засоляване и от вкисляване) на ИАОС.

Не са известни данни за вкисляване и/или засоляване на почвите в имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, до нива, представляващи заплаха за нарушаване функциите на почвите.

Уплътняване:

Уплътняването може да се дефинира като процес на неблагоприятно увеличаване на обемната плътност на почвата, придружено с намаляване на нейната порьозност и водопропускливост. Възможни причини за уплътняване на почвата са: обработка на влажна почва, прекомерен трафик, използване на тежки селскостопански машини, повторно оране на една и съща дълбочина, утъпкване от преминаващи животни, лоша структура на почвата, ниско съдържание на органично вещество.

Негативното въздействие на уплътняването се изразява в понижена аерация на почвата, свързана с нарушаване на водно-въздушния и топлинния ѝ баланс, намаляване на водопропускливостта ѝ и понижаване на почвеното плодородие. Уплътняването на почвата води и до намаляване потенциала на повърхностния отток, с което се повишава интензитетът на водно-ерозионните процеси и рискът от наводнения.

Няма мониторингови данни за уплътняване на почвите в страната.

Не са известни данни за уплътняване на почвите в ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55, предмет на ПУП-ПРЗ, нито в ПИ №№ 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76, предмет на ПУП-ПП.

Намаляване на почвеното органично вещество (ПОВ):

Главен фактор и източник на хранителни вещества в почвата се явява органичното вещество. Съществува богата информация за съдържанието и качеството на хумуса, получена при картиране на почвите в различни мащабни и специфични проучвания за различни цели.

В **Таблица 2.1.5-1** е представено съдържанието на хумус в повърхностния хоризонт на основните почвени различия.

Таблица 2.1.5-1 Съдържание на хумус в повърхностния хоризонт на основните почвени различия

Почвени различия	Целинни почви %	Обработваеми почви %	Запаси в t/ha в 0-100 cm	
			Целина/Гора	Обработваеми
Карбонатни черноземи	3.55	3	214	176
Типични черноземи	4.6	3.6	306	234
Излужени черноземи	4	3	232	212
Тежки черноземи	2.7 - 3.3	2.5 – 2.6	278	233
Деградирани черноземи	2	1.8	142	144
Тъмносиви горски				140
Сиви горски	3.5	1.5	178	137
Канелени горски	1.8	0.8	143	96
Излужени канелени горски	2 - 4	1.5 – 2.3	166	118
Псевдиподзолисти	3	1	150	101
Смолници	4	3	313	278
Кафяви горски	4-5 до 7-8	2-3	168	140

Сивите горски почви имат сравнително големи запаси на хумус. Оттук произтича тяхното важно стопанско и екологично значение и необходимостта от увеличаването му.

Замърсяване:

Не са констатирани нарушения, касаещи замърсяване на почвите от разглежданата територия с тежки метали, металоиди и устойчиви органични замърсители (пестициди).

Запечатване:

Почвеното запечатване включва площи, които са трайно запечатани (от транспортна инфраструктур и населени места).

Запечатването по своя характер оказва въздействие върху почвата, като намалява или уврежда нейните функции. Нарастването на териториите с почвено запечатване се отразява на биоразнообразието - намалява броят на местообитанията и жизненото пространство на редица видове. Увеличава се фрагментацията на екосистемите.

ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55 представляват земеделски земи и не са запечатани.

Свлачища:

Свлачищата, като част от общите геодинамични процеси, представляват природно явление с опасни последици за обществото, които са широко, макар и неравномерно разпространени на територията на цялата страна.

По данни на „Геозащита“ ЕООД – клон Плевен, в гр. Луковит е регистрирано 1 свлачище, което се намира в източната част на града.

В ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55, предмет на ПУП-ПРЗ и в ПИ №№ 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76, предмет на ПУП-ПП, както и в близост до тях, не са регистрирани свлачища.

Заблатяване:

Заблатяването на почвите води до формиране на излишък от влага, развитие на влаголюбива растителност и образуване на блатата. Резултат е на промяната на водния режим на почвите под влияние на застояване на повърхностните и почвени води или повишаване равнището на подпочвените води. При заблатяването се формират анаеробни условия. Това води до влошаване качествата на почвите и намалява тяхното плодородие.

Не са констатирани нарушения, свързани със заблатяване на почвите, в обхвата на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55, предмет на ПУП-ПРЗ, както и в обхвата на ПИ №№ 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76, предмет на ПУП-ПП.

Може да се заключи, че като цяло почвите в обхвата на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са в добро екологично състояние.

Земеползване:

По отношение на земеползването, разпределението за община Луковит е, както следва:

- *Земеделска* – 291 873 da;
- *Горска* – 111 763 da;
- *Територии за добив и полезни изкопаеми* – 468 da;
- *Водни течения* – 7 073 da;
- *Транспорт и инфраструктура* – 2 854 da.

Имотите, предмет на ИОУП и ПУП-ПРЗ, са със следните начин на трайно ползване и предназначение към момента:

- 44327.25.65 – НТП: гори и храсти в земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;
- 44327.26.23 - НТП: изоставена орна земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;
- 44327.275.55 - НТП: друг вид земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;

Общата площ на трите имота е 778.814 da, което представлява 0.27% от площта на земеделските земи в общината.

Имотите, предмет на ПУП-ПП, са със следния вид територия и начина на трайно ползване:

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ ПРЕЗ КОИТО СЛЕДВА ДА ПРЕМИНЕ ЕЛ. ТРАСЕ СРЕДНО НАПРЕЖЕНИЕ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ФОТОВОЛТАЧИНА ЦЕНТРАЛА ПРЕДВИДЕНА ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 44327.26.23 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ЛУКОВИТ /точка на присъединяване - ПИ с идентификатор 44327.254.15 - Подстанция Луковит/				
	ПИ с идентификатор	ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА	НАЧИНА НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	СОБСТВЕНОСТ
1.	44327.25.63	земеделска	пасище	общинска частна
2.	44327.25.68	земеделска	селскостопански път	общинска публична
3.	44327.25.64	земеделска	селскостопански път	общинска публична
4.	44327.261.14	земеделска	пасище	общинска частна
5.	44327.261.17	земеделска	друг вид земеделска земя	общинска частна
6.	44327.261.2	територия на транспорта	местен път	общинска публична
7.	44327.260.20	земеделска	пасище	общинска частна
8.	44327.260.9	земеделска	селскостопански път	общинска публична
9.	44327.259.1	земеделска	пасище	общинска частна
10.	44327.257.14	земеделска	за местен път	общинска публична
11.	44327.257.24	земеделска	друг вид земеделска земя	общинска частна
12.	44327.257.15	земеделска	за местен път	общинска публична
13.	44327.257.18	земеделска	за водостопанско, хидромелеор. съоръжение	държавна частна
14.	44327.252.12	горска	друг вид дъровпоризводителна гора	общинска частна
15.	44327.254.3	земеделска	пасище	общинска частна
16.	44327.254.15	урбанизирана	за електроенергийното производство	държавна частна
17.	44327.25.66	земеделска	селскостопански път	общинска публична

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ ПРЕЗ КОИТО СЛЕДВА ДА ПРЕМИНЕ ЕЛ. ТРАСЕ СРЕДНО НАПРЕЖЕНИЕ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ФОТОВОЛТАЧИНА ЦЕНТРАЛА ПРЕДВИДЕНА ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 44327.26.23 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ЛУКОВИТ /точка на присъединяване - ПИ с идентификатор 44327.254.15 - Подстанция Луковит/				
	ПИ с идентификатор	ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА	НАЧИНА НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	СОБСТВЕНОСТ
18.	44327.25.76	земяделска	пасище	общинска частна

Трасето ще бъде прокарано подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече изградено и съществуващо трасе 20 kV.

Изводи:

1. Имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попадат в Севернобългарската лесостепна почвена зона.
2. Конкретно в териториалния обхват на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП почвите са Сиви горски (*Luvisols*), средно и тежко песъчливо-глинести.
3. Почвите са в добро екологично състояние.
4. С реализацията на ИОУПО и ПУП-ПРЗ се предвижда да се урбанизират 0.27% от площта на земеделските земи в общината.
5. Предвиденото ел. трасе средно напрежение ще бъде прокарано подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече съществуващо трасе 20 kV.

2.1.6. Състояние на биологичното разнообразие

2.1.6.1. Флора, растителност и местообитания

Според *Геоботаничното райониране на България* (Бондев 1997), територията на община Луковит попада в Монтанския район на Дунавския хълмисто-равнинен окръг и Мездренския район на Предбалканския окръг на Илирийската провинция на Европейската широколистна горска област. В границите на тези райони в растителната покривка се срещат остатъчни гори от цер, благуи, космат дъб, смесени гори с преобладаване на космат дъб и келяв габър и деградили гори с доминиране на келяв габър, драка, мъждрян и маклен. Големи площи са заети и от ксеротермни тревни формации на садина, белизма, луковична ливадина и др. и селскотопанските земи, развили се на места на изсечени гори.

В ОУП на община Луковит приет от 2020 г. е посочено, че на територията на общината се срещат 16 единици на растителността картирани от Бондев (1991):

- Гори от горун (*Quercus dalechampii* Ten.);
- Гори и храсталаци от келяв габър (*Carpineta orientalis*);

- Гори и храсталаци от келяв габър (*Carpineta orientalis*) със средиземноморски елементи;
- Смесени гори от цер (*Quercus cerris* L.), благун (*Quercus frainetto* Ten.) и келяв габър (*Carpinus orientalis* Mill.) на места възникнали вторично;
- Смесени гори от мъждрян (*Fraxinus ornus* L.) и келяв габър (*Carpinus orientalis* Mill.) на места възникнали вторично;
- Смесени гори от цер (*Quercus cerris* L.) и келяв габър (*Carpinus orientalis* Mill.) на места и с мъждрян (*Fraxinus ornus* L.);
- Смесени гори от цер (*Quercus cerris* L.) и благун (*Quercus frainetto* Ten.);
- Смесени гори от цер (*Quercus cerris* L.), космат дъб (*Quercus pubescens* Willd.) и виргилиев дъб (*Q. virgiliana* (Ten.) Ten.);
- Храсталаци с преобладаване на драка (*Paliureta spina-christi* Mill.) в съчетание с ксеротермни тревни формации на мястото на цер (*Quercus cerris* L.);
- Ксеротермни тревни формации с преобладание на белизма (*Dichantietia ischaemii*), луковична ливадина (*Poaeta bulbosae*) и ефемери (*Ephemereta*);
- Мезоксеротермни тревни формации с луковична ливадина (*Poaeta bulbosae*), пасищен райграс (*Lolium perrene* L.) и други главно по селските мери;
- Мезофитни тревни формации (ливади) (*Festuceta pratensis*, *Poaeta sylvicolae*) на мястото на гори от бряст, полски ясен, летен и дръжкоцветен дъб и др.;
- Селскостопански площи на мястото на гори от полски бряст (*Ulmus minor* Mill.), полски ясен (*Fraxinus oxycarpa* Willd.), дръжкоцветен дъб (*Q. pedunculiflora*) и др.;
- Селскостопански площи на мястото на смесени гори от цер (*Q. cerris* L.) и виргилиев дъб (*Q. virgiliana* Ten.) често с дръжкоцветен дъб (*Q. pedunculiflora*);
- Селскостопански площи на мястото на смесени гори от цер (*Q. cerris*) и благун (*Q. frainetto*).

В екологичната оценка на ОУПО Луковит е посочено наличие на непубликувани данни за ксеротермната растителност в границите на общината, които се съхраняват в Балканската Фитоценотична база данни за сухи тревни съобщества (Vassilev et al. 2012) и Балканската фитоценотична база данни (Vassilev et al. 2016), които дават допълнителна информация за синтаксономичното разнообразие в границите на общината.

Съгласно флористичното райониране на България територията на община Луковит попада в границите на флористични райони източен и западен Предбалкан

(Йорданов 1966). Значителното флористично разнообразие е резултат от комплексното действие на няколко фактори: 1. Разнообразните абиотични условия на средата – почвени, орографски и др. 2. Значителното разнообразие на типове растителност. 3. Продължителното антропогенно влияние, което е довело до широко разпространение на рудерални и антропофитни видове.

В района на община Луковит във флората преобладават евроазиатските, евромедитеранските и субмедитеранските флорни елементи, а от жизнените форми хемикриотофитите, следвани от терофитите. По поречията на реките, както и в силно рудерализираните територии около населените места, нерегламентираните сметища и др., се срещат и някои антропофити и инвазивни видове, като *Amorpha fruticosa*, *Bidens frondosus*, *Conyza canadensis*, *Robinia pseudoacacia* и др. Разпространението на тези видове до голяма степен е свързано с човешката дейност и е сериозна заплаха за естествената флора и растителност в общината.

При проведените теренни проучвания в трите имота, които са обект на ИОУП и ПУП-ПРЗ, са установени следните особености на съвременната растителност и местообитанията:

Имот № 44327.275.55 в местност „Вранишки връх“

Общата площ на имота е 147131 m² или 14.7131 ha. По начин на трайно ползване (НТП), имотът е определен като изоставена земеделска земя.

При картирането по проекта на МОСВ „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове“ 8.72123 ha от имота са свързани с местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco Brometalia*).

Проведеното проучване на растителността показва наличието на множество сериални съобщества, които са свързани с различни фази на протичащите сукцесии след преустановяване на обработването на земите. В отделни участъци има формирани дървесни и храстови групировки, останали след деградация на горски съобщества.

При проведеното теренно проучване на имота са описани следните типове съобщества, които по наша преценка **не са свързани** с местообитание 6210:

Първото описание е на продължително производно тревно съобщество с преобладаване на житни треви и единично участие на храсти. Общо покритие с растителност 95 %, от тях 70% са житни треви.

В растителното съобщество в различни количествени съотношения по проективно покритие в проценти участват следните видове: *Poa pratensis* (40 %),

Cynosurus echinatus (10 %), *Poa bulbosa* (10 %), *Festuca valesiaca* (5 %), *Chrysopogon gryllus* (5 %), *Myosotis arvensis* (5 %), *Helleborus odoratus* (5 %), *Teucrium chamaedrys* (5 %), *Geranium dissectum* (1 %), *Trifolium purpureum* (20 %), *Ononis arvensis* (1 %), *Erophila verna* (5 %), *Ajuga genevensis* (1 %), *Euphorbia cyparissias* (5 %), *Crataegus monogyna* (5 %), *Prunus spinosa* (5 %), *Rosa canina* (1%).

Второ описание е на сериално съобщество, свързано с пасищна сукцесия. Общото покритие на растителността е 70 %. В растителното съобщество в различни количествени съотношения по проективно покритие в проценти участват следните видове: *Cynodon dactylon* (40 %), *Poa bulbosa* (20 %), *Erodium cicutarium* (1 %), *Capsella bursa pastoris* (1 %), *Ranunculus illyricus* (1 %), *Verbascum phoeniceum* (1 %), *Crataegus monogyna* (5 %), *Prunus spinosa* (5 %), *Carpinus orientalis* (1%).

Третото описание е на дървесна групировка.



Общото покритие на растителността е 90 %. В дървесния етаж доминира келяв габър, като в различни количествени съотношения по покритие участват видовете: *Carpinus orientalis* (40 %), *Crataegus monogyna* (5 %), *Quercus pubescens* (1 %), *Quercus*

frainetto (1 %), *Quercus cerris* (1), *Pallurus spina-christi* (5 %), *Rosa spinosissima* (1), *Rubus caesius* (1).

В тревния етаж са формирани множество микрогруппировки, като в различни количествени съотношения участват видовете: *Poa bulbosa* (20 %), *Poa pratensis* (20 %), *Anthoxanthum odoratum* (10 %), *Festuca valesiaca* (10 %), *Bromus sterillis* (5 %), *Teucrium chamaedrys* (5 %), *Myosotis arvensis* (5%), *Fragaria vesca* (5 %), *Filipendula vulgaris* (5 %), *Verbascum phoeniceum* (1 %), *Geranium dissectum* (1 %), *Veronica jaquinii* (+), *Euphorbia cyparissias* (1 %), *Lepidium campestre* (1 %), *Rumex acetosella* (1 %), *Lychnis coronaria* (+) и др.

Четвъртото описание е на дървесно-храстова группировка.





Общото покритие на растителността е около 95 %. Покритието на дървесния етаж е около 45 %. В него съотношеията между дървесните видове варира в широки граници. В различни количествени съотношения участват видовете: *Carpinus orientalis* (40 %), *Quercus pubescens* (5 %), *Quercus frainetto* (1%). В храстово -тревните синузии участват: *Prunus spinosa* (10 %), *Chamaecytisus supinus* (5 %), *Calamagrostis arundinacea* (20 %), *Festuca valesiaca* (10 %), *Helleborus odoratus* (5 %) и др.

Петото описание е на дървесно – храстово - тревна групировка.





Във формираните множество микрогрупировки в различни количествени съотношения участват: *Paliurus spina-christi* (20 %), *Carpinus orientalis* (20%), *Crataegus monogyna* (5 %), *Quercus pubescens* (5%), *Fragaria vesca* (5 %).

На изоставена обработваема земя е формирана тревна групировка от пасищен тип, която не е свързана с природно местообитание. Общото покритие на растителността е 100 %.





В обособените микрогрупировки доминират видовете: *Anthoxanthum odoratum* (20 %), *Poa bulbosa* (20 %), *Festuca valesiaca* (15 %), *Poa pratensis* (10 %), *Alopecurus pratensis* (10 %), *Trifolium purpureum* (20 %), *Cerastium arvense* (5 %), *Crataegus monogyna* (1 %), *Heleborus odorus* (1 %), *Myosotis arvensis* (1 %), *Arum maculatum* (1%)



Проведените през юни 2023 г. допълнителни теренни проучвания, потвърждават, че съвременните сериални растителни съобщества не са свързани с местообитание 6210. Това се потвърждава и с установения флористичния състав и

фитоценотичната структура на преобладаващи тревно-храстови растителни съобщества.

Описание 1 (Снимки 1 и 2): Тревно съобщество - общо покритие - 90%.

В тревните синузии, в различни количествени съотношения участват видовете: *Hordeum murinum* (30 %), *Poa pratensis* (10 %), *Chrysopogon gryllus* (30 %), *Orlaya grandiflora* (20 %), *Dorycnium herbaceum* (5 %), *Trifolium incarnatum* (10 %), *Achillea millefolium* (1 %), *Teucrium chamaedrys* (5 %), *Teucrium polium* (1 %), *Galium verum* (1 %), *Thymus sp.* (5 %), *Stellaria holostea* (1%).

В храстовите синузии участват: *Paliurus spina-christi* (5 %), *Prunus spinosa* (5 %), *Carpinus orientalis* (5 %), *Crataegus monogyna* (1 %), *Rubus caesius* (1 %).



Снимки 1 и 2 Изглед от имот 44327.275.55

Описание 2 (Снимки 3 и 4): Храстово-тревни съобщества - общо покритие – 90 %.

В храстовите и тревни синузии, в различни количествени съотношения участват видовете: *Crataegus monogyna* (5 %), *Paliurus spina-christi* (5 %), *Hordeum murinum* (20 %), *Orlaya grandiflora* (20 %), *Potentilla argentea* (10 %), *Achillea millefolium* (10 %), *Thymus sp.* (5 %), *Teucrium chamaedrys* (10 %), *Agropyron repens* (1%), *Chrysopogon gryllus* (5 %), *Carduus sp.* (5 %), *Dorycnium herbacea* (5 %), *Arum maculatum* (+), *Papaver rhoeas* (+), *Echium vulgare* (1 %), *Malva sylvestris* (+), *Vicia cracca* (+) .



Снимки 3 и 4 Изглед от имот 44327.275.55

При проведените през м. май и юни 2025 г. проучвания на растителността и местообитанията, са анализирани флористичният състав и фитоценотичната структура на формирани характерни дървесни, храстово-тревни и тревни съобщества в имот № 44327.275.55 в местност „Вранишки връх“.

Дървесни групировки (снимки 5 и 6)

Анализът на флористичния състав и фитоценотичната структура на дървесните групировки показва наличие на сериални микрогрупировки свързани с различни насоки на протичащи вторични сукцесии. Склопеността на дървесния етаж варира от 0.4 до 0.9.

Покритието на дървесния етаж е около 40 %. В него, в различни количествени съотношения участват видовете *Carpinus orientalis*, *Carpinus betulus*, *Fraxinus ornus*. В храстовия етаж с покритие около 30 % доминират *Prunus spinosa* и *Amygdalos nana*. В тревистия синузий с покритие около 40 %, в различни количествени съотношения участват видовете *Dactylis glomerata*, *Festuca valesiaca*, *Bromus sterillis*, *Orlaya grandiflora*, *Fragaria vesca*, *Verbascum phoeniceum*, *Tragopogon pratense*.



Снимки 5 и 6 Изглед от имот 44327.275.55

Храстово - тревни микрогрупировки (снимки 7, 8, 9 и 10)



Снимки 7, 8, 9 и 10 Изглед от имот 44327.275.55

Общо покритие на растителността в тревните съобщества е около 95 %. Във формираните множества микрогрупировки, в различни количествени съотношения участват видовете: *Bromus sterillis* (50 %), *Hordum murinum* (15 %), *Poa pratensis* (15 %), *Ranunculus* (10 %), *Festuca valesiaca* (10 %), *Carpinus orientalis* (5 %), *Crataegus*

monogyna (5 %), *Fumaria officinalis* (5 %), *Orlaya grandiflora* (15 %), *Medicago lupulina* (5 %), *Clematis vitalba* (5 %), *Rosa spinosissima* (5 %), *Erodium cicutarium* (5 %), *Matricaria* sp. (1 %), *Capsella bursa pastoris* (1 %), *Trifolium pratense* (1 %), *Trifolium repens* (1 %), *Eryngium cympestre* (+), *Helebors odorus* (+).

Храстово-тревни групировки (снимки 11, 12 и 13)



Снимки 11, 12 и 13 Изглед от имот 44327.275.55

Общо покритие на растителността е 95 %. Във формираните множество микрогрупировки участват видовете: *Paliurus spina-christi* (35 %), *Bromus sterillis* (30 %), *Poa bulbosa* (15 %), *Poa pratensis* (15 %), *Cynodon dactylon* (10 %), *Koeleria macrantha* ((5 %), *Achillea millefolium* (5 %), *Orlaya grandiflora* (10 %), *Galium verum* (1 %), *Ranunculus* (1 %)

Горски съобщества с преобладаване на келяв габър (*Carpinus orientalis*) – снимки 14 и 15

В тревните синузии в различни количествени съотношения участват *Anthriscus sylvestris* (20 %), *Geranium pyrenaicum* (5 %), *Poa bulbosa* (5 %), *Bromus sterillis* (5 %), *Heleborus odorus* (+), *Glechoma hederacea* (+), *Ornithogalum* sp. (+).



Снимки 14 и 15 Изглед от имот 44327.275.55

Имот № 44327.25.65 в местност „Ръждавец“

Общата площ на имот 44327.25.65 е 588731 m² или 58.873 ха. По НТП на земите е определен като гори и храсти в земеделски земи. При картирането по проекта на МОСВ „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове“ 49.637768 ха от имота са свързани с местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco Brometalia*).

При проведените теренни проучвания на съвременната растителност са определени следните групи растителни съобщества:

Дървесно-храстова групировка в източната част на имота.



Общото покритие на растителността в тази част е около 95 %. В дървесно-храстовия синузий са формирани групировки с доминиране на *Paliurus spina-christi* (20 %), *Robinia pseudoacacia* (20 %), *Ulmus minor* (10 %), *Prunus spinosa* (20 %). В тревните групировки в различни количествени съотношения участват *Cynodon dactylon* (30 %),

Festuca valesiaca (10 %), *Poa pratensis* (10 %), *Stellaria media* (10 %), *Chaerophyllum bulbosum* (10 %), *Lepidium arvense* (5 %), *Euphorbia cyparissias* (5 %), *Galium aparine* (1 %).

Храстово-тревна группировка в източната част на имота.



Общото покритие на растителността е около 70 %. Във формираните группировки доминират *Paliurus spina-christi* (30 %), *Prunus spinosa* (40 %), *Festuca valesiaca* (10 %), *Eryngium campestre* (5 %).

Растителност на местообитание 6210 - находище 1.



Във формираните растителни съобщества, доминират *Festuca valesiaca* (60 %), *Trifolium purpureum* (5 %), *Poa pratensis* (10 %), *Poa angustifolia* (5 %), *Coronilla varia* (10 %), *Eryngium campestre* (5 %).

Храстов комплекс с преобладаване на драка.



Общото покритие на растителността е около 95 %. В обособените множество микрогрупировки в различни количествени съотношения участват видовете: *Paliurus*

spina-chrysti (50 %), *Erophilla verna* (10 %), *Capsella bursa-pastoris* (10 %), *Geranium dissectum* (10 %), *Galium aparine* (5 %), *Cerastium arvense* (5 %), *Cynodon dactylon* (10 %), *Festuca valesiaca* (5 %), *Malva sylvestris* (1 %), *Lepidium arvense* (1 %), *Robinia pseudoacacia* (1 %), *Prunus mahaleb* (3%).

Дървесно-храстова групировка 3.



Общото покритие на растителността е около 95 %. В обособените микрогрупировки в различни количествени съотношения участват видовете: *Carpinus orientalis* (10 %), *Crataegus monogyna* (1 %), *Quercus cerris* (1%), *Fraxinus ornus* (1%), *Prunus mahaleb* (1%), *Prunus spinosa* (30 %), *Festuca valesiaca* (20 %), *Poa pratensis* (20 %), *Trifolium purpureum* (5%), *Helleborus odoratus* (1%), *Ranunculus illyricus* (1%).

Растителност на местообитание 6210 – находище 2.

Общото покритие на тревно-храстова групировка е около 95 %. В обособените микрогрупировки в различни количествени съотношения участват видовете: *Festuca valesiaca* (60 %), *Chrysopogon gryllus* (5 %), *Erophilla verna* (5 %), *Cerastium arvense* (5

%), *Ranunculus illyricus* (1 %), *Euphorbia cyparissias* (1%), *Eryngium campestre* (1%), *Centaurea sp.* (1%), *Origanum vulgare* (1%), *Teucrium chamaedrys* (1%), *Acer campestre* (1 %).





Храстово-тревна группировка 4.

Тази растителна группировка не е свързана с природно местообитание.



Общото покритие на растителността е около 90 %. В обособените множество съобщества в различни количествени съотношения участват видовете: *Paliurus spina-christi* (40 %), *Rosa canina* (5 %), *Prunus spinosa* (5 %), *Crataegus monogyna* (5 %), *Cynodon dactylon* (30 %), *Calamagrostis epigaeus* (20 %), *Poa pratensis* (10 %), *Holcus lanatus* (5 %), *Potentilla argentea* (5%), *Euphorbia cyparissias* (5 %), *Fragaria vesca* (1%), *Lepidium arvense* (1%), *Helleborus odoratus* (1%), *Eryngium campestre* (1 %), *Teucrium arvense* (1%).

Резултати от допълнително проведеното през м. юни 2023 г., 2024 и 2025 г. теренно проучване:

Описание 1 (Снимки 1, 2, 3 и 4): Дървесно-храстови групировки

1-ви етаж – дървета и храсти – общо покритие - 40 %.

В различни количествени съотношения в дървесно-храстовите синузии участват видовете: *Carpinus orientalis* (15 %), *Acer campestre* (10 %), *Prunus mahaleb* (5 %), *Ulmus minor* (5 %), *Prunus spinosa* (10 %), *Paliurus spina-christi* (20 %).

Тревен етаж – общо покритие - 60 %.

В различни количествени съотношения в тревните синузии участват видовете: *Hordeum murinum* (20 %), *Holcus lanatus* (15 %), *Trifolium incarnatum* (10 %), *Coronilla varia* (5 %), *Teucrium chamaedrys* (5 %), *Heleborus odoratus* (1 %), *Xeranthemum annuum* (1 %).



Снимки 1, 2, 3 и 4 Изглед от имот 44327.25.65

Описание 2 (Снимки 5, 6, 7 и 8): Храстово-тревни групировки - общо покритие 100 %.

Покритие на храстовия етаж – 40 %.

В различни количествени съотношения в храстовия етаж участват видовете: *Carpinus betulus* (15 %), *Ulmus minor* (15 %), *Fraxinus ornus* (10 %), *Prunus spinosa* (15 %), *Ailanthus altissima* (1 %).

Тревен етаж – общо покритие - 60 %.

В различни количествени съотношения в тревните синузии участват видовете *Hordeum murinum* (15 %), *Dorycnium herbaceum* (15 %), *Teucrium chamaedrys* (15 %), *Echium vulgare* (5 %), *Achillea millefolium* (5 %), *Coronilla varia* (5 %), *Trifolium incarnatum* (5 %).



Снимки 5, 6, 7 и 8 Изглед от имот 44327.25.65

Описание 3 (Снимки 3):

Тревни съобщества – общо покритие 95 %.

В различни количествени съотношения в тревните синузии участват видовете: *Hordeum murinum* (50 %), *Carduus sp.* (10 %), *Vicia cracca* (5 %), *Dorycnium herbaceum* (5 %), *Achillea millefolium* (5 %), *Matricaria caucasica* (5 %), *Coronilla varia* (5 %), *Malva sylvestris* (1 %), *Trifolium aureum* (1 %), *Xeranthemum annuum* (1 %).

Като доказателство, че преобладаваща част от съвременната растителност не се отнася към местообитание 6210 е липсата в съобществата на диагностичните видове *Festuca valesiaca*, *Dichantium ischaemum*, *Stipa spp.*, видове от сем. *Orchidaceae*. Участието на някои от видовете, посочвани в мотивираните писмени становища, като диагностични за местообитанието, са с широк диапазон към екологичните фактори и са посочвани като характерни за няколко синтаксони.

Нашите проучвания на растителността и местообитанията при проведените през 2024 г. и проведените през май и юни 2025 г. допълнителни теренни изследвания повърдиха направените от нас основни констатации.

В тревистата растителност се потвърждава наличието на находища на местообитание 6210.



Общо покритие на тревната растителност е 70 %. В различни количествени съотношения участват видовете: *Chrysopogon Gryllus* (20 %), *Festuca valesiaca* (10 %), *Poa bulbosa* (20 %), *Eryngium campestre* (5 %), *Hordeum murinum* (10 %), *Thymus sp.* (20 %), *Teucrium chamaedrys* (5 %), *Crataegus monogyna* (5 %), *Rosa spinosissima* (5 %), *Carpinus orientalis* (5 %), *Senecio vulgaris* (5 %), *Matricaria sp.*(+).

Местообитанието е определено като тип 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco Brometalia*). Поради липса на орхидеи в състава на растителността, местообитанието не е определено като приоритетно за опазване.

Значителна част от площта на имота включва храсталаци с преобладаване на драка.

Общо покритие на растителността е 95 %. В различни количествени съотношения участват видовете: *Paliurus spina -chrirsti* (50 %), *Bromus sterillis* (25 %), *Poa pratensis* (15 %), *Tragopogon pratensis* (5 %), *Galium aparine* (10 %), *Geranium pyrenaicum* (+), *Myosotis sp.* (5 %), *Fumaria officinalis* (+),

Местообитанията са определени като производни и вторично преобразувани.

В тревистата растителност се потвърждава и второ находище на местообитание 6210.

Общо покритие на растителността е 95 %. В различни количествени съотношения преобладават видовете: *Festuca valesiaca* (50 %), *Chrysopogon Gryllus* (30 %), *Poa pratensis* (20 %), *Cynodon dactylon* (10 %), *Holcus lanatus* (10 %), *Orlaya*

grandiflora (10 %), *Trifolium repens* (5 %), *Capsella bursa-pastoris* (5 %), *Potentilla argentea* (1 %), *Paliurus spina-christi* (1 %).

Местообитание е определено като тип 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco Brometalia*). Породи липса на орхидеи в състава на растителността, местообитанието не е към категорията приоритетно за опазване.

Имот 44327.26.23 (част от стар имот 44327.26.17) в местност „Бяло поле“

Общата площ на имот 44327.26.23 е 42952 m² или 4.2952 ha. По НТП на земите е определен като изоставена земеделска земя. Имотът частично е разположен в границите на ЗЗ „Карлуково“. При картирането по проекта на МОСВ „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове“ в границите на имота не са картирани природни местообитания.

При проведеното проучване на растителността са разграничени два типа растителни съобщества- дървесно-храстови групировки и тревни групировки.

Дървесно-храстови групировки.





Общото покритие на растителността достига до 100 %.

В дървесния синузий в различни микрогруппировки доминират: *Pallurus spinachristi* (70 %), *Crataegus monogyna* (10 %), *Prunus cerasifera* (20 %), *Pyrus pyraister* (5 %), *Rosa canina* (1 %). В тревните синузии в различни количествени съотношения участват видовете: *Holosteum umbelatum* (10 %), *Bromus sterilis* (10 %), *Hordeum murinum* (1 %), *Eryngium campestre* (1 %), *Erysimum canescens* (1%), *Capsella bursa-pastoris* (1%), *Cerastium arvense* (1%), *Geranium dissectum* (1%), *Tragopogon pratense* (1 %), *Lepidium arvense* (1%).

В тревни группировки на изоставена обработваема земя е формирана вторична растителност.



Общо покритие 95 %. В обособените множество микрогрупировки в различни количествени съотношения участват *Poa pratensis* (30 %), *Cynodon dactylon* (20 %), *Hordeum murinum* (20 %), *Triticum sp.* (5 %), *Xeranthemum annuum* (5%), *Centaurea arvensis* (5%), *Euphorbia cyparissias* (1 %), *Verbascum thapsiforme* (5 %), *Thymus pulegioides* (1 %), *Leucanthemum vulgare* и др.

По проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове“, на територията на имота не са установени природни местообитания и местообитания на видове с природозащитен статус.

При проведеното проучване през 2022 г., също не са установени природни местообитания и находища на растителни видове с природозащитен статус.

Въз основа на проведеното през м. юни 2023 г. допълнително теренно проучване са направени следните констатации:

1. На територията на имота не са установени находища на природни местообитания. Като доказателство за това са направените описания на преобладаващите растителни съобщества през юни 2023 г.

Тревно съобщество - общо покритие – 80 %. Описание 1 (Снимки 1 и 2):

В различни количествени съотношения, в тревните синузии участват видовете: *Cynodon dactylon* (30 %), *Hordeum murinum* (20 %), *Chrysopogon gryllus* (5 %), *Arctium minus* (5 %), *Convolvulus arvensis* (5%), *Achillea millefolium* (5 %), *Lotus corniculatus* (5 %), *Thymus sp.* (5 %), *Centaurea cyanus* (5 %), *Trifolium repens* (5 %), *Vicia cracca* (5 %), *Paliurus spina-christi* (5 %), *Xeranthemum annuum* (1 %), *Senecio vulgaris* (5 %), *Plantago lanceolata* (1 %), *Sideritis montana* (+).



Снимки 1 и 2 Изглед от имот 44327.26.23

Храстови групировки – общо покритие – 80 %. Описание 2 (Снимки 3 и 4):

В различни количествени съотношения участват видовете: *Paliurus spina-christi* (40 %), *Crataegus monogyna* (5 %), *Prunus spinosa* (5 %), *Pyrus pyraister* (5 %), *Fragaria vesca* (1 %), *Vicia cracca* (5 %), *Teucrium chamaedrys* (5 %), *Achillea millefolium* (5 %), *Hordeum murinum* (1 %), *Centaurea cyanus* (1 %).



Снимки 3 и 4 Изглед от имот 44327.26.23

Тревно-храстова групировка - общо покритие – 90 %. Описание 3 (Снимки 5 и 6):

В различни количествени съотношения участват видовете: *Cynodon dactylon* (40 %), *Hordeum murinum* (10 %), *Agropyron repens* (10 %), *Crysopogon gryllus* (5 %), *Teucrium polium* (1 %), *Achillea millefolium* (10 %), *Thymus sp.* (10 %), *Plantago lanceolata* (5 %), *Prunus spinosa* (10 %), *Crataegus monogyna* (1%), *Euphorbia cyparissias* (1 %), *Carduus sp.* (1 %).



Снимки 5 и 6 Изглед от имот 44327.26.23

В становището на Българската фондация по биоразнообразие е отбелязано, че не е отчетено въздействието върху „местообитание 6110* Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi*, както и вероятното косвено и пряко въздействие върху природно местообитание 6240* Субпанонски степни тревни съобщества. Двете природни местообитания са приоритетни“.

Проведените през 2023 г. проучвания потвърдиха установеното през 2022 г., че при реализирането на ИП в местност „Бяло поле“, не се очаква пряко и косвено въздействие върху двете местообитания.

Допълнителните проучвания през 2023 г. показаха, че в прилежащи до имота участъци към намиращия се в близост дол има комплекс от местообитания 6110* Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi* и 6240* Субпанонски степни тревни съобщества. Те обаче не попадат в обхвата на ИП и по никакъв начин не биха били засегнати от него.

Растително съобщество в граничен имот - Описание 4 (Снимки 7 и 8):

Общо покритие – 70 %, Скали – 20 %.

В прилежащите до имота съобщества в различни количествени съотношения участват видовете: *Hordeum murinum* (20 %), *Chrysopogon gryllus* (10 %), *Echium vulgare* (5 %), *Paliurus spina -christi* (5 %), *Achillea millefolium* (5 %), *Euphorbia cyparissias* (5 %),

Pyrus pyraister (1 %), *Vicia cracca* (5 %), *Trifolium aureum* (5 %), *Convolvulus canthabrica* (1 %), *Xeranthemum annuum* (1 %), *Sedum acre* (1 %).



Снимки 7 и 8 Изглед от имот 44327.26.23

Тъй като комплексът от местообитанията 6240 и 6110 е разположен в имот с наклон към дол, в който фотоволтаични панели няма да се разполагат, реализирането на ИП няма да окаже пряко и косвено въздействие на природозащитното състояние на местообитанията.

При направените през м. май и юни 2025 г. допълнителни проучвания на растителността и местообитанията се потвърждават направените през 2023 и 2024 г. изводи.

Тревно съобщество



Общо покритие на растителността е 95 %. В различни количествени съотношения участват видовете: *Hordeum murinum* (20-40 %), *Poa pratensis* (20 %), *Achillea millefolium* (10 %), *Erophylla verna* (5 %), *Stellaria graminea* (5 %), *Echium vulgare* (+), *Rosa spinosissima* (1 %), *Prunus spinosa* (1 %).

На територията на целия имот местообитанията са определени, като производни и вторично преобразувани.

Комплекс от местообитания 6110 и 6240



В близост до границата на имота е разположен комплекс от природни местообитания 6110* Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi*, и 6240* Субпанонски степни тревни съобщества.

Общо покритие на растителността в граничните зони е 70 %, а скални групи заемат около 20 %.

Във формираните множество микрогрупировки в различни количествени съотношения участват видовете: *Cynodon dactylon* (10 %), *Chrysopogon ryllus* (5 %), *Crataegus monogyna* (5 %), *Vicia cracca* (+), *Holosteum umbelatum* (10 %), *Euphorbia syparissias* (+), *Hordeum murinum* (+), *Carpinus oreitalus* (5 %), *Papaver rhoeas* (+).

За да се гарантира липсата на въздействие върху комплекса от местообитания 6110* Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi* и 6240* Субпанонски степни тревни съобщества, при реализиране на ИП е предвидено, да не се монтират панели в ивицата от имота, разположена непосредствено до комплекса от природните местообитания.

Изводи:

1. Според геоботаническото райониране на страната, теренът на имотите в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попада в Европейска широколистна горска област, Илирийска провинция, Дунавски хълмисто-равнинен окръг, Монтански район.

2. Имот № 44327.275.55 в местност „Вранишки връх“, с обща площ 14.7131 ha е разположен в ЗЗ „Карлуково“. По начин на трайно ползване (НТП), имотът е определен като „Изоставена земеделска земя“. Общата площ на имота е 14.71 ha, като в него горските съобщества заемат 5.991 ha, а тревистите съобщества – 8.721 ha. В имотът не са установени находища и на растителни видове и растителни съобщества с природозащитен статус.

3. Имот № 44327.25.65 в местност „Ръждавец“ е с обща площ 588731 m² или 58.873 ha, от която 56.22 ha са разположени в ЗЗ „Карлуково“ (95.44 % от площта на имота). По НТП на земите е „Гори и храсти в земеделски земи“. По съвременното състояние на растителността, 4.7 ha от имота са определени като местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*). Точното местоположение на местообитание 6210 в този имот е представено в ДОСВ, неразделно приложение към настоящия ДЕО. В имота не са установени други находища на растителни видове и растителни съобщества с природозащитен статус.

4. Общата площ на имот 44327.26.23 е около 4.3 ha. По НТП на земите е определен като изоставена орна земя. Имотът частично е разположен в границите на ЗЗ „Карлуково“ (4.06 ha от него попадат в границите на ЗЗ). При дългогодишните теренни проучвания не са установени природни местообитания и находища на растителни видове с природозащитен статус в границите на имота. На територията на имота не са установени находища на природни местообитания.

2.1.6.2. Фауна

Релефът на разглеждания регион е хълмисто-равнинен, с добре изразен умерено-континентален климат и голяма годишна температурна амплитуда. Активният вегетационен период (период със средни денонощни температури на въздуха над 10 градуса) започва в началото на април и завършва в края на октомври.

Районът е беден на гори, тъй като естествените горски масиви са силно намалени, поради усвояването на площи за селскостопански нужди.

Тревните формации са представени от ксеротермни тревни формации. Териториите им се използват активно за пасища. Карстовият характер на терена създава условия за развитието на определени животински видове. В района съществуват много пещери, от които 240 са проучени. В тях се е развила специфична троглобионтна и троглофилна фауна с локални ендемити, особено в пещерите в Карлуковския район в поречието на р. Искър.

Според биогеографското райониране фауната е представена от средноевропейски, евросибирски и по-малко субмедитерански видове. Целенасочени проучвания в този район не са извършвани.

Местонахождението на ИОУП и ПУП-ПРЗ в по-голямата си част обхваща сухи и полусухи пасища и прилежащите заравнености. Фауната е представена основно от видове с широко разпространение.

На територията на имотите предвидени за изграждане на фотоволтаичната централа и съседни такива, видовото разнообразие е сравнително бедно, предвид открития характер на терена и оскъдицата на предлаганите екологични ниши, както и като следствие от продължителното намаляване на горските площи и обработка на земите.

За изготвяне на настоящия доклад са извършени теренни наблюдения на имотите, определени за изграждане на фотоволтаичния парк и прилежащи територии, през м. октомври 2021 г., м. февруари и м. май, 2022 г., май и юни 2023, 2024 и 2025 г. Използвани са стандартни методи за наблюдение и определяне на видовия състав на фауната, както и по следи от нейната жизнената дейност.

От **безгръбначните животни** най-голямо е разнообразието при твърдокрилите (Coleoptera) – над 500 вида от различни семейства, следвано от пеперудите (Lepidoptera) – над 300 вида. Срещат се видове от разреди водни кончета (Odonata), богомолки (Mantoidea) и скакалци (Orthoptera). Срещат се около 2000 вида насекоми. Процентът на ендемизъм сред безгръбначните не е проучен, но се предполага, че е висок, въпреки, че изследванията при насекомните групи са оскъдни.

Поради наличието карстови терени богатството на **херпетофауната** в района се отличава с присъствието на обикновени и защитени видове като при земноводните най-масово се срещат видовете голяма водна жаба (*Rana ridibunda*), дървестница (*Hyla arborea*) и зелена крастава жаба (*Bufo viridis*).

От влечугите характерни за региона са шипоопашата костенурки (*Testudo hermanni*), обикновената блатна костенурка (*Emys orbicularis*), ивичест гущер (*Lacerta*

trilineata), зеления гущер (*Lacerta muralis*), горския гущер (*Lacerta praticola*), слепокът (*Angius fragilis*), смокът мишкар (*Elaphe longissima*), медянка (*Coronella austriaca*), пепелянка (*Vipera amodytes*) и др.

Бозайниците са традиционно представени в региона. В местообитания на нискостъблени гори, храсталаци по открити места с нисък тревостой най-често срещани са дребни гризачи - полевки *Microtus spp.*, обикновената (*Sylvaemus sylvaticus*) и жълтогърлата горска мишка (*Apodemus flavicollis*), европейския лалугер (*Spermophilus citellus*), къртица (*Talpa europaea*), сляпо куче (*Nannospalax leucodon*).



Единични дупки на европейския лалугер (*Spermophilus citellus*), на територията на имоти 44327.275.55 и 44327.25.65



Присъствие на сляпо куче (*Nannospalax leucodon*) в имот 44327.26.23

Срещат се още див заек (*Lepus europaeus*), катерица (*Sciurus vulgaris*), язовец (*Meles meles*), таралеж (*Erinaceus concolor*) и др.

От чифтокопитните преобладават основно сърна (*Capreolus elaphus*) и дива свиня (*Sus scropha*).

Хищните бозайници са представени от: лисица (*Vulpes vulpes*), белка (*Martes foina*), дива котка (*Felis sylvestris*), черен пор (*Mustela putorius*), чакал (*Canis aureus*), значително по-рядко се срещат вълк (*Canus lupus*) и пъстър пор (*Vormela peregusna*).

Пещерите около Карлуково предлагат голяма концентрация на подходящи местообитания за прилепната фауна, на размножаващи се и зимуващи видове подковоноси (*Rhinolophus ferrumequinum*, *Rh. euryale*), нощници (*Myotis myotis*, *M. blythi*, *M. capaccini*) и дългокрилия прилеп (*Miniopterus schreibersii*).

В имотите, предвидени за изграждане на фотоволтаичния парк, напълно липсват летни дневни и зимни убежища на целеви видове прилепи. Това се обуславя от открития характер на релефа, пробладаващата ниска тревна и храстова растителност и отсъствието на естествени и изкуствени подземни убежища.

Една част от прилепите обаче могат потенциално да използват района като част от своя ловна територия.



Ловни местообитания на прилепи на територията на имот на фотоволтаичния парк

След проведени допълнителни проучвания през м. юни на 2025 г. на територията на ИП са настъпили съществени промени в екологичните характеристики на местообитанието в близост до поземлен имот 44327.26.23 (стар имот 44327.26.17). Малкият водоем, който представляваше ловно местообитание и основна хранителна територия на почти всички установени видове прилепи, вече не съществува и представлява обработваема площ, представен на снимката по-долу.



Бивш малък водоем в близост до поземлен имот 44327.26.23 – вече не съществува и е превърнат в обработваема площ

Популациите могат да се изменят по численост и структура — например възраст и полово разпределение — поради различни причини. Тези промени могат да засегнат начините, по които популацията взаимодейства с окръжаващата я физическа околна среда и с другите биологични видове.

За да се прогнозира тяхното изменение, то е необходимо да се проследят техните показатели чрез проследяване на основните им демографски параметри. Повечето от целевите видове, които имат потенциални местообитания на територията, на която се предлага да се изгради фотоволтаичния парк, са редки, много редки, данните за тях са недостатъчни или не са откривани на територията на ЗЗ „Карлуково“.

Прогноза за развитието на популациите може да се направи при бозайниците. Предполага се, че въздействията по време на строителството като шум, миризми, нощни светлинни емисии и човешкото присъствие могат да ограничат активността на животните, но след приключване на строителните работи или в тихите участъци това безпокойство няма да се наблюдава. По време на експлоатацията, когато територията на ФВП се обхожда рядко от хора и поради екстензивното ползване на земята, теренът представлява добър източник на храна за тревопасните видове. Дребните бозайници могат да използват проходите под оградата, за да се заселят на терена.

Възможни са въздействия върху добруджанския хомяк и европейския лалугер, но тези два вида могат да използват терените на ФВП като хранителна база (семена и насекоми).

Изследвания върху потенциалните въздействия при прилепи не са известни. Отрицателни въздействия върху популациите на тази група целеви видове не се очакват. Не се очакват смущения при ловните им полети. Територията на ФВП може

успешно да се използва като хранителна територия поради разнообразието на растенията при положение, че земята се ползва екстензивно, което да повиши честота на облитания от насекоми.

При спазване на смекчаващи мерки потенциалните негативни въздействия могат да намалят влиянията и до голяма степен да не се засегнат числеността и местообитанията на целевите видове в защитената зона.

Изводи:

1. Според биогеографското райониране, фауната в района на ПИ, предмет на плановете, е представена от средноевропейски, евроазиатски и по-малко субмедитерански видове.

2. На територията на имотите, предвидени за изграждане на фотоволтаичния парк, видовото разнообразие е сравнително ограничено, поради открития характер на терена, преобладаващите сухи и полусухи пасища и ограничения брой екологични ниши, въпреки наличието на по-високо фаунистично разнообразие в по-широкия карстов район.

3. Фауната ни е представена предимно от широко разпространени видове, като в района се срещат и отделни защитени и конзервационно значими видове.

2.1.7. Защитени зони и защитени територии

2.1.7.1. Защитени зони от мрежата Натура 2000

В териториалния обхват на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попада защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001014 Карлуково.

Защитена зона Карлуково е обявена със Заповед № РД-329 от 31 март 2021 г.

Предмет на опазване в защитена зона BG0001014 „Карлуково“ са следните типове природни местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

- 3140 Твърди олиготрофни до мезотрофни води с бентосни формации от Chara;
- 3260 Равнинни или планински реки с растителност от *Ranunculion fluitantis* и *Callitriche Batrachion*;
- 40A0 * Субконтинентални перипанонски храстови съобщества;
- 6110 * Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi*; –

- 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи);
- 6240 * Субпанонски степни тревни съобщества;
- 62A0 Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества;
- 7220 * Извори с твърда вода с туфести формации (*Cratoneurion*);
- 8210 Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове;
- 8310 Неблагоустроени пещери;
- 91E0 * Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*);
- 91G0 * Панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus*;
- 91H0 * Панонски гори с *Quercus pubescens*;
- 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори;
- 91Z0 Мизийски гори от сребролистна липа;

И местообитанията на следните видове по чл. 6, ал. 1, т. 2 от ЗБР:

- бозайници – *Европейски вълк (*Canis lupus*), Степен пор (*Mustela eversmanii*), Пъстър пор (*Vormela peregusna*), Видра (*Lutra lutra*), Лалугер (*Spermophilus citellus*), Добруджански (среден) хомяк (*Mesocricetus newtoni*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Подковонос на Мехели (*Rhinolophus mehelyi*), Южен подковонос (*Rhinolophus euryale*), Средиземноморски подковонос (*Rhinolophus blasii*), Голям нощник (*Myotis myotis*), Остроух нощник (*Myotis blythii*), Дългопръст нощник (*Myotis capaccinii*), Дългоух нощник (*Myotis bechsteinii*), Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*), Дългокрил прилеп (*Miniopterus schreibersii*), Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*);
- земноводни и влечуги – Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*), Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*), Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*);
- риби – Обикновен щипок (*Cobitis taenia*), Балкански щипок (*Sabanejewia aurata*), Распер (*Aspius aspius*), Черна (балканска) мряна (*Barbus meridionalis*), Европейска горчивка (*Rhodeus amarus*);
- безгръбначни – Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), Обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*), Буков сечко (*Morimus funereus*), Лицена (*Lycaena dispar*), Ценагрион (Ручейно пъстриче) (*Coenagrion ornatum*), Бисерна мида (*Unio crassus*), Ивичест теодоксус (*Theodoxus transversalis*);

- растения – Обикновена пърчовка (*Himantoglossum caprinum*).

Защитената зона се обявява с цел:

- опазване и под държане на типовете природни местообитания и местообитания на видове, посочени по-горе, техните популации и разпространение в границите на зоната, за постигане и поддържане на благоприятното им природозащитно състояние в Континенталния биогеографски регион;
- увеличаване на приноса на защитената зона по отношение на площта на природни местообитания с кодове 6110*, 6210 (* важни местообитания на орхидеи), 6240 * и 8210;
- подобряване на структурата и функциите на природни местообитания с кодове 3140, 3260, 6110*, 6210 (* важни местообитания на орхидеи), 6240*, 7220*, 91E0*, 91G0*, 91H0*, 91M0 и 91Z0;
- подобряване на местообитанията на видовете Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Обикновена блатна костенурка (*Emys orbicularis*), Шипоопашата костенурка (*Testudo hermanni*), Шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*) и Дългоух нощник (*Myotis bechsteinii*);
- при необходимост подобряване на състоянието или възстановяване на типове природни местообитания и местообитания на видовете и техни популации – от посочените по-горе.

Цялата информация, свързана със защитена зона BG0001014 Карлуково е представена в ДОСВ, неразделно приложение към настоящия ДЕО, оценен с положителна оценка на качеството, съгласно писмо на Директора на РИОСВ - Плевен с изх. № 7065-44/20.03.2026 г.

2.1.7.2. Защитени територии

Имотите, предмет на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат в и не граничат със защитени територии, обявени по реда на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Изводи:

1. В териториалния обхват на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП попада защитена зона по Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0001014 Карлуково.

2. Имотите, предмет на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат в и не граничат със защитени територии, обявени по реда на ЗЗТ.

2.1.8. Състояние на ландшафта

Характеристиките на ландшафта като пространствена земна повърхност, чиито форми и цялостен облик са обусловени от естествените фактори (геология, почви, климат, релеф, животински и растителен свят и човешка дейност), участват в характеристиката на жизнената среда и инвестиционната привлекателност.

Според класификационната система на ландшафтите в България имотите, предмет на ИОУП и изготвяне на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, попадат в:

Клас - Равнинни ландшафти;

Тип - ландшафти на умерено континенталните степни, ливадно-степни и лесостепни равнини;

Подтип - ландшафти на лесостепните равнини;

Група - ландшафти на лесостепните равнини върху варовикови скали със средна степен на земеделско усвояване.

Отделните елементи на крайречната територия с доминантен природен елемент-река Златна Панега, са във взаимна връзка помежду си, като формират основната структура и мащабното членение на крайречния ландшафт, обуславят неговото деление на естествени природни участъци с различни екологични условия.

Разглежданите ИОУПО и ПУП-ПРЗ обхващат територия, включваща земеделски имоти. Това са имоти от частен поземлен фонд, с начин на трайно ползване „гори и храсти в земеделска земя“, „изоставена орна земя“ и „друг вид земеделска земя“.

ПУП-ПП обхваща територии, включващи земеделски имоти (НТП: „пасище“, „селскостопански път“, „друг вид земеделска земя“, „местен път“, „за водостопанско хидромелиоративно съоръжение“) горски имот (НТП: „друг вид дървопроизводителна гора“), територия на транспорта (НТП: „за местен път“) и урбанизиран имот (НТП: „за електроенергийното производство“).

Районът на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е със слаба антропогенна намеса по отношение на урбанизиране и земеделско усвояване на териториите. Агроландшафтите не се характеризират с висока естетическа стойност при визуално възприемане.

Предвиденото ел. трасе средно напрежение ще бъде прокарано подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече съществуващо трасе 20 kV.

Изводи:

1. Според класификационната система на ландшафтите в България имотите, предмет на ИОУП и изготвяне на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, попадат в: Клас - Равнинни ландшафти; Тип - ландшафти на умерено континенталните степни, ливадно-степни и

лесостепни равнини; Подтип - ландшафти на лесостепните равнини; Група - ландшафти на лесостепните равнини върху варовикови скали със средна степен на земеделско усвояване.

2. Районът на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е със слаба антропогенна намеса по отношение на урбанизиране и земеделско усвояване на териториите.

3. Агроландшафтите не се характеризират с висока естетическа стойност при визуално възприемане.

2.1.9. Състояние на материалните активи

Като материални активи на територията на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е анализирано текущото състояние на земите:

Имотите, предмет на ИОУП и ПУП-ПРЗ, са със следните начин на трайно ползване и предназначение към момента:

- 44327.25.65 – НТП: гори и храсти в земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;
- 44327.26.23 (част от стар имот 44327.26.17) - НТП: изоставена орна земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;
- 44327.275.55 - НТП: друг вид земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;

Общата площ на трите имота е 778.814 da, което представлява 0.27% от площта на земеделските земи в общината.

Към момента в имотите няма изградени обекти и съоръжения.

Имотите, предмет на ПУП-ПП, са със следния вид територия и начина на трайно ползване:

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ ПРЕЗ КОИТО СЛЕДВА ДА ПРЕМИНЕ ЕЛ. ТРАСЕ СРЕДНО НАПРЕЖЕНИЕ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ФОТОВОЛТАЧИНА ЦЕНТРАЛА ПРЕДВИДЕНА ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 44327.26.23 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ЛУКОВИТ /точка на присъединяване - ПИ с идентификатор 44327.254.15 - Подстанция Луковит/				
	ПИ с идентификатор	ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА	НАЧИНА НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	СОБСТВЕНОСТ
1.	44327.25.63	земеделска	пасище	общинска частна
2.	44327.25.68	земеделска	селскостопански път	общинска публична
3.	44327.25.64	земеделска	селскостопански път	общинска публична
4.	44327.261.14	земеделска	пасище	общинска

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ ПРЕЗ КОИТО СЛЕДВА ДА ПРЕМИНЕ ЕЛ. ТРАСЕ СРЕДНО НАПРЕЖЕНИЕ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ФОТОВОЛТАЧИНА ЦЕНТРАЛА ПРЕДВИДЕНА ЗА РЕАЛИЗИРАНЕ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 44327.26.23 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГР. ЛУКОВИТ /точка на присъединяване - ПИ с идентификатор 44327.254.15 - Подстанция Луковит/				
	ПИ с идентификатор	ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА	НАЧИНА НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	СОБСТВЕНОСТ
				частна
5.	44327.261.17	земяделска	друг вид земяделска земя	общинска частна
6.	44327.261.2	територия на транспорта	местен път	общинска публична
7.	44327.260.20	земяделска	пасище	общинска частна
8.	44327.260.9	земяделска	селскостопански път	общинска публична
9.	44327.259.1	земяделска	пасище	общинска частна
10.	44327.257.14	земяделска	за местен път	общинска публична
11.	44327.257.24	земяделска	друг вид земяделска земя	общинска частна
12.	44327.257.15	земяделска	за местен път	общинска публична
13.	44327.257.18	земяделска	за водостопанско, хидромелеор. съоръжение	държавна частна
14.	44327.252.12	горска	друг вид дървопоризводителна гора	общинска частна
15.	44327.254.3	земяделска	пасище	общинска частна
16.	44327.254.15	урбанизирана	за електроенергийното производство	държавна частна
17.	44327.25.66	земяделска	селскостопански път	общинска публична
18.	44327.25.76	земяделска	пасище	общинска частна

Трасето ще бъде прокарано подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече изградено и съществуващо трасе 20 kV. Предвидените сервитути попадат в границите само на засегнатите от трасето имоти (посочени по-горе).

Надземният участък от фрагмента от ел. трасето, преминава над язовир „Синдиката“, изграден на река Златна Панега. Язовирът е построен през 1938 г. с предназначение – електропроизводство и рекреация. Язовирната стена е каменно-зидана с водопълтен елемент – бетонов кран.

Изводи:

Земите, предмет на ИОУПО и ПУП-ПРЗ са земеделски, девета категория. Към момента в имотите няма изградени обекти и съоръжения.

ПУП-ПП обхваща територии, включващи земеделски имоти (НТП: „пасище“, „селскостопански път“, „друг вид земеделска земя“, „местен път“, „за водостопанско хидромелиоративно съоръжение“) горски имот (НТП: „друг вид дървопроизводителна гора“), територия на транспорта (НТП: „за местен път“) и урбанизиран имот (НТП: „за електроенергийното производство“).

2.1.10. Културно-историческо наследство, включително архитектурно и археологическо наследство

Съгласно проведено археологическо проучване на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.17 (впоследствие разделен на ПИ №№ 44327.26.24 и 44327.26.23) и 44327.275.55 в периода 10.09.2022 – 14.10.2022 г., на основание Договор между НАИМ-БАН и Община Луковит, е установено следното:

Трите поземлени имота се намират в близост един до друг, но нямат общи граници.

Поземлен имот с идентификатор **44327.275.55**, м. „Вранишки връх“ е с площ от 147131 m² и отстои на около 1.7 km западно от центъра на гр. Луковит. Граничните точки затварят пространство с неправилна триъгълна форма, с малък правоъгълен анекс в средната част на западната граница. Теренът е покрит с плътна тревиста растителност, а в западната част и с ниски храсти и широколистни дървета. В границите на имота **не са открити** следи от движими и недвижими културни ценности. На около 40 m западно от северозападния ъгъл на правоъгълното разширение се регистрира надгробна могила, която присъства в топографските карти. GPS координати: С - 43.209705°, И - 24.125805°. Тя е въведена в АИС - АКБ с РК № 10008476. Има диаметър при основата около 25 m и височина от околния терен около 4 m. Повърхността на могилата е обрасла с трева, ниски храсти и широколистни дървета. Могилният насип е нарушен от голяма траншея с ширина 4 m, направена вероятно със земекопна техника. Траншеята започва от западната периферия и достига до центъра на могилата, където се слива с друг голям изкоп с кръгла форма с диаметър около 5 m и дълбочина 3.50 m. В профилите на изкопите се вижда, че основният насип е от светлокафява пръст. В горната част на могилата, на около 0.30 m от повърхността се забелязва пласт с дебелина до 0.50 m от средно големи, необработени варовикови камъни с размери 30 x 25, 25 x 20 cm. В централния изкоп са открити няколко

фрагмента от извити антични керемиди, свързани вероятно с разбито гробно съоръжение.

Вторият поземлен имот е с идентификатор **44327.25.65**, м. „Ръждавец” и площ от 588731 m². Той е с неправилна, силно издължена форма и се намира на около 0.27 km северно от ПИ 44327.275.55. Теренът е покрит с плътна тревиста растителност, ниски храсти и саморасли широколистни дървета. Почвената покривка е с малка дебелина и на места се наблюдава основната варовикова скала. В източната част на имота има регистриран могилен некропол, състоящ се от пет могили, оформящи две групи.

Първата група се състои от три могили:

Могила 1 (РК в АИС-АКБ №00500050). GPS координати: С - 43.214594°, И - 24.136171°. Има куполообразна форма, диаметър при основата около 25 m и височина от околния терен около 2.50 m. Повърхността на могиления насип е обрасла с трева и ниски храсти. На върха на могила има стар изкоп с кръгла форма, диаметър около 1 m и видима дълбочина – 0.70 m.

Могила 2 (РК в АИС- АКБ № 0500049). GPS координати: С - 43.214539°, И - 24.136890°. Разположена на 40 m югоизточно от могила 1. Има силно разлята полусферична форма, диаметър при основата около 35 m и височина 1 m от околния терен.

Могила 3 (РК в АИС-АКБ № 0500048). GPS координати: С - 43.214156°, И - 24.136493°. Разположена на 30 m югозападно от могила 2. Има силно разлята полусферична форма, диаметър при основата около 20 m и височина 0.80 m от околния терен.

Втората група се състои от две могила, отстоящи на около 215 m южно/югоизточно от първата група.

Могила 4 (РК в АИС-АКБ № 0500047). GPS координати: С - 43.212944°, И - 24.138649°. Има полусферична форма, диаметър при основата около 18 m и височина от околния терен около 2 m. Повърхността ѝ е обрасла с ниски бодливи храсти и единични широколистни дървета. Могилният насип е нарушен от множество иманярски изкопи с различна форма и размери. Най-големият от тях е в югозападната част на могилата. Той е с дължина 5.50 m, ширина 4 m и видима дълбочина около 1.50 m. В профилите на изкопите са вижда, че могиленият насип е каменно-землен, натрупан от необработени варовикови камъни и светлокафява пръст.

Могила 5 (РК в АИС-АКБ № 0500046). GPS координати: С - 43.212444°, И - 24.138403°. Разположена на 50 m югозападно от могила 4. Има полусферична форма,

диаметър при основата около 20 m и височина от околния терен около 3 m. Повърхността ѝ е обрасла с трева и ниски бодливи храсти. В югозападната част на могилата има стар изкоп, започващ от периферията и достигащ до центъра на могилата, който към момента е обрасъл с храсти. Каменно-землен насип.

Третият поземлен имот е с идентификатор **44327.26.17** (в последствие разделен на 44327.26.23 и 44327.26.24) м. „Бяло поле” и площ 52148 m². Има неправилна, близка до четириъгълник форма. Разположен е на около 0.20 km северно от ПИ 44327.25.65 и на около 0.50 km югозападно от асфалтовия път гр. Луковит - гр. Червен бряг, върху склон с южно изложение. В източната част на имота теренът е покрит с плътна тревна растителност, а в западната има и ниски храсти и широколистни дървета. В централната част на имота се регистрира могилен насип, отбелязан и върху топографските карти. GPS координати: С - 43.219420°, И - 24.132834°. Въведен е в АИС-АКБ с РК № 10008475. Има диаметър при основата около 12 m и височина от околния терен около 0.80 m.

Научната оценка гласи: Регистрираните могилни насипи са паметници на културата с национално значение (ПМС/1711, 21.10.1962 г.). С цел тяхната защита, Ръководителят на проучването предлага двете групи могили в м. Ръждавец и могилата в м. Бяло поле, заедно с определените им охранни зони да бъдат изключени от обхвата на инвестиционното намерение.

В границите на имотите, които ще бъдат засегнати при изграждането на електропроводното отклонение, няма установени и регистрирани обекти на културното, архитектурно, историческо и археологическо наследство нито се забелязват следи от такива.

Изводи:

1. В границите на ПИ № 44327.275.55, м. „Вранишки връх”, не са открити следи от движими и недвижими културни ценности.
2. В източната част на ПИ № 44327.25.65, м. „Ръждавец“, има регистриран могилен некропол, състоящ се от пет могили, оформящи две групи;
3. В централната част на ПИ № 44327.26.17 (в последствие разделен на 44327.26.23 и 44327.26.24), м. „Бяло поле“ се регистрира могилен насип, отбелязан и върху топографските карти.
4. Регистрираните могилни насипи са паметници на културата с национално значение (ПМС/1711, 21.10.1962 г.).

2.1.11. Състояние по отношение на вредните физични фактори

За съществуващите промишлени обекти на територията на гр. Луковит няма данни да са източници на наднормен шум. Основен източник на шум за територията на града е главният път София – Русе, тъй като поради липсата на околновръстен път, целият транзитен моторен поток минава през населеното място. Същият е отдалечен (на около 2 km по въздушна линия) от местоположението на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55, намиращи се в западна и северозападна посока от урбанизираната територия на града.

На територията на община Луковит, в т.ч. в района на имотите, предмет на ИОУП и изготвяне на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, към настоящия момент няма данни за наличието на опасност от радиация.

Също така липсват данни за превишения на норми по отношение на нейонизиращи лъчения и неблагоприятно влияние върху хората и околната среда.

2.1.12. Състояние и управление на отпадъците

В рамките на имотите, предмет на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП към момента не се извършват дейности, съответно не се генерират отпадъци, нито има следи от нерегламентирано изхвърляне на отпадъци.

2.1.13. Здравно състояние на населението

А. Здравно-демографска характеристика на населението

Демографски показатели

Численост на населението

Средната гъстота на населението на община Луковит спрямо площта на урбанизираните територии е 28.27 д./km² (2021 г.), което е под средната стойност за страната (61.62 д./km²). В гр. Луковит, в чието землище са разположени ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 и 44327.275.55, средната гъстота на населението е 5.04 д./km².

По вид град Луковит представлява малък град (население между 3 000 и 25 000 жители). През последните 5 години се запазва тенденцията за намаляване на населението, както в община Луковит, така и в област Ловеч, характерна и за страната (Таблица 2.1.13.-1).

Таблица 2.1.13-1 Данни за населението за петгодишен период, НСИ

Статистически район	Година	Общо, бр.	Относителен дял мъже, %	Относителен дял жени, %	Относителен дял в градове, %	Относителен дял в села, %
Общо за страната	2020	6 916 548	48.43	51.57	72.91	27.09
	2021	6 838 937	48.42	51.58	73.12	26.88

Статистически район	Година	Общо, бр.	Относителен дял мъже, %	Относителен дял жени, %	Относителен дял в градове, %	Относителен дял в села, %
	2022	6 447 710	48.07	51.93	73.62	26.38
	2023	6 445 481	48.06	51.94	73.52	26.48
	2024	6 437 360	48.08	51.92	73.70	26.30
	2025	6 423 207	48.08	51.92	73.88	26.12
Област Ловеч	2020	122 490	48.64	51.36	61.78	38.22
	2021	119 780	48.57	51.43	61.81	38.19
	2022	113 356	48.40	51.60	61.89	38.11
	2023	110 823	48.36	51.64	61.66	38.34
	2024	113 356	48.40	51.60	61.89	38.11
	2025	109 446	48.35	51.65	61.63	38.37
Община Луковит	2020	16 287	49.08	50.92	50.33	49.67
	2021	16 039	49.01	50.99	50.53	49.47
	2022	15 449	49.08	50.92	49.36	50.64
	2023	15 382	49.09	50.91	49.10	50.90
	2024	15 449	49.08	50.92	49.36	50.64
	2025	15 128	49.18	50.82	49.29	50.71

Източник: НСИ, Население по области, общини, местоживееене и пол

От данните в таблицата могат да се изведат следните зависимости и тенденции:

- населението на община Луковит, представлява 13.82 % от населението на областта за 2025 г., което показва ниска населеност на общината;
- в съответствие с данните за областта и средните стойности за страната, в община Луковит жените са повече от мъжете;
- за последните 6 години населението на общината е намаляло с 7.12 %, което е с почти два пъти по-малко от намалението на населението за областта (10.65 %) и приблизително равно на спада на населението в страната (7.14%);
- приблизително еднакъв е дялът на градското и селското население.

Възрастова структура

Възрастовата структура представлява разпределение на населението по възрастови групи, което дава представа, дали се наблюдава прогресивен (превес на поколението на децата), регресивен (превес на поколението на прародителите) и стационарен (относително равенство на децата и прародителите) тип възрастова структура.

Данни за възрастовата структура на населението в общината са представени в следващата таблица:

Таблица 2.1.13-2 Възрастова структура на населението в община Луковит към 31.12.2024 г., НСИ

Възрастова група	Общо			В т.ч. в градовете		
	Всичко	Мъже	Жени	Всичко	Мъже	Жени
Луковит	15 128	7 440	7 688	7 457	3 631	3 836
Под трудоспособна възраст	3 193	1 624	1 569	1 580	817	763
В трудоспособна възраст	8 374	4 484	3 890	4 250	2 224	2 026
Над трудоспособна възраст	3 561	1 332	2 229	1 627	590	1 037

Видно от **Таблица 2.1.13-2** възрастовата структура на община Луковит е благоприятна - преобладава дялът на населението в трудоспособна възраст.

Раждаемост

Данни за раждаемост са налични за статистически район „област“, поради което същите не са напълно относими към общината. Данните, представени в следващата таблица показват, че раждаемостта за област Ловеч е сравнително близка до средната за страната.

Таблица 2.1.13-3 Коефициент на раждаемост, ‰, НСИ

Статистически район	Година	Общо	Град	Село
България	2020	8.5	8.6	8.2
	2021	8.5	8.7	8.1
	2022	8.8	8.8	8.5
	2023	8.9	8.9	8.7
	2024	8.3	8.3	8.2
	2025	7.8	7.8	7.7
Област Ловеч	2020	8.0	7.8	8.4
	2021	8.0	8.0	8.0
	2022	8.8	8.5	9.2
	2023	8.4	8.4	8.5
	2024	8.6	8.2	9.2
	2025	7.9	7.8	8.0

Таблица 2.1.13-4 Живородените деца, брой, НСИ

Статистически район	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Общо за страната	59 086	58 678	56 596	57 197	53 428	50 241
Област Ловеч	982	965	1 001	951	955	871
Община Луковит	198	195	210	209	208	208

Данните за живородени деца показват незначителна динамика, но в стойности, по-ниски от тези за страната. Живородените деца в община Луковит за 2025 г. представляват 23.88 % от всички живородени деца в областта.

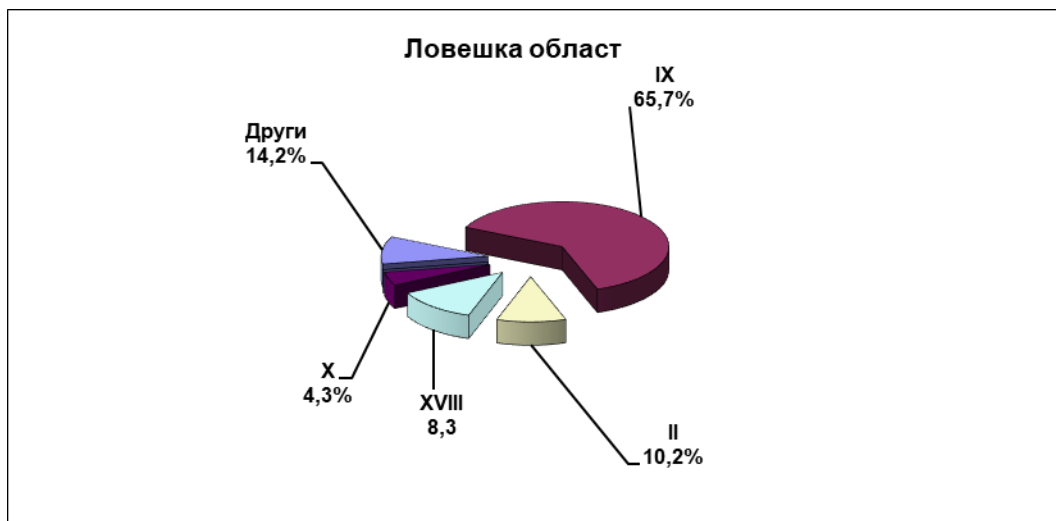
Смъртност

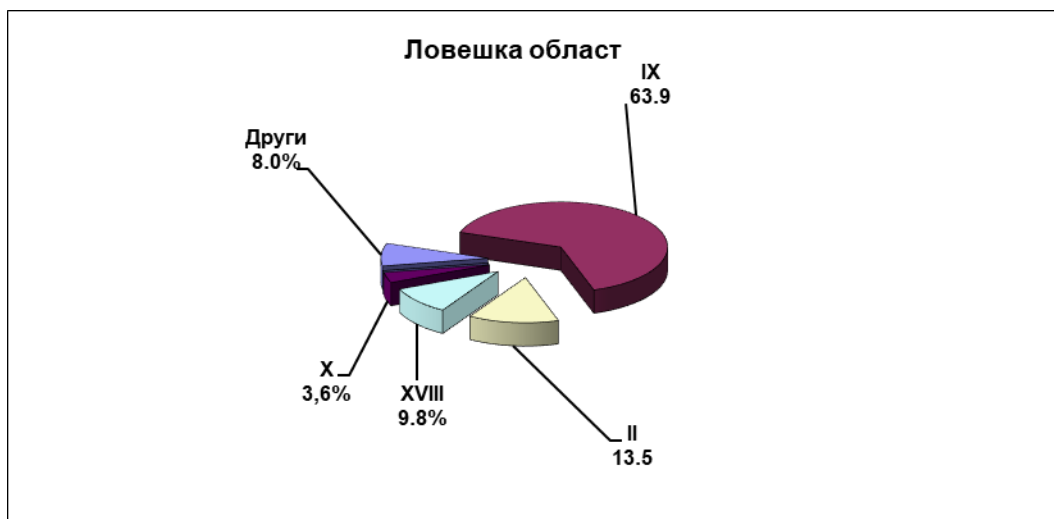
Общата смъртност нараства за периода, като за областта е по-висока от тази за страната. Запазват се значително по-високите стойности на общата смъртност в селата от област Ловеч, спрямо регистрираната в градовете от област Ловеч

Таблица 2.1.13-5 Коефициент на смъртност, ‰, НСИ

Статистически район	Година	Смъртност	В градовете	В селата	Детска смъртност
Република България	2020	18.0	15.7	24.2	5.1
	2021	21.7	19.2	28.3	5.6
	2022	18.4	16.0	24.9	4.8
	2023	15.7	13.7	21.0	4.9
	2024	15.6	13.8	20.7	4.5
	2025	15.5	16.5	14.5	4.6
Област Ловеч	2020	22.5	18.8	28.6	5.1
	2021	27.2	23.7	32.9	6.2
	2022	23.4	19.7	29.3	7.0
	2023	20.2	17.4	24.7	4.2
	2024	20.8	18.3	24.8	5.2
	2025	24.5	26.0	23.1	11.8

Структурата на общата смъртност по причини за умирация в област Ловеч, е представена на следващата фигура:





Фигура 2.1.13-1 Структура на общата смъртност по причини за умирания – класове болести в област Ловеч през 2023 г. и 2024 г.

Източник: Годишен анализ на здравно-демографското състояние и здравната мрежа в Област Ловеч за 2024 г., РЗИ – Ловеч, публикувано на 03.09.2025 г.).

Структурата на общата смъртност по причини в Ловешка област, през последните три години остава относително постоянна, като водещите класове болести съответстват на тези за страната.

На първо място през 2024 г. в областта и в страната е клас IX – *Болести на органите на кръвообращението*. От тези заболявания в областта са починали 1442 (1301 на 100 000 души население), за страната починалите през 2024 г. са 61 100 (948,5 на 100 000 души население) и 61 698 (1567 на 100 000 души население) за 2023г.

През 2024 г., както и през 2023 г., водещото място е за болестите от клас IX – *Болести на органите на органите на кръвообращението* – от тези заболявания в областта са починали 1442 (1301 на 100 000 души население), при данни за 2023 г.- починали от тези заболявания са 1454 (1296 на 100 000 души население).

През последните три години, относителния дял на болестите на органите на кръвообращението запазва трайно високи стойности за област Ловеч, като през 2024 г. е най-висок – 62,2%, за 2023 г. – 63,9%, и за 2022 г. – 65,7%, за страната за 2024 г. е 60,7%.

На второ място по значимост за смъртността в областта през 2024 г. са заболяванията от клас XVIII – *Симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания, неклассифицирани другаде*. От тези заболявания в областта са починали 283 (255 на 100 000 души население).

През 2023 г. второ място по значимост за смъртността за областта и страната са били заболяванията от клас II – *Новообразувания*. Смъртните случаи за 2023 г. за областта са били 306 (273 на 100 000 души население).

На трето място през 2024 г. за областта са Новообразувания – 241 случая (217,5 на 100 000 души население).

През 2023 г. на трето място също са били заболявания от клас XVIII – *Симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания*, неклассифицирани другаде – 224 случая (199,6 на 100000 души население).

За страната на трето място за 2024 г. са заболявания от клас XVIII- *Симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания*, неклассифицирани другаде – 5070 случая (78,7 на 100000 души население).

През последните три години на водещите три класа болести се дължат ~ 86 % от умиранията в Областта. За страната стойностите са малко по-ниски ~ 82 % от умиранията в страната.

Структура на общата смъртност по причини в област Ловеч е представена в **Таблица 2.1.13-6.**

Таблица 2.1.13-6. Структура на общата смъртност по причини, област Ловеч

№ на класа	Наименование на болестите по МКБ-10	2024 г. - област			2023 г. - област		
		брой	на 100 хил. от населението	отн. дял (%)	брой	на 100 хил. от населението	отн. дял (%)
	За страната, общо I – XIX клас	100 736	1563,9	100,0	101 006	1566,8	100,0
	Общо: I – XIX клас	2 318	2091,6	100,0	2 275	2027,2	100,0
I	Някои инфекциозни и паразитни болести	10	9,0	0,4	5	4,4	0,1
II	Новообразувания	241	217,5	10,4	306	272,7	13,5
III	Болести на кръвта, кръвотворните органи и отделни нарушения, включващи имунния механизъм	4	3,6	0,2	6	5,3	0,3
IV	Болести на ендокринната система, разстройства на храненето и на обмяната на веществата	20	18,0	0,9	9	8,0	0,4
V	Психични и поведенчески разстройства	8	7,2	0,3	7	6,2	0,3
VI	Болести на нервната система и сетивните органи (G00-H95)	19	17,1	0,8	16	14,2	0,7
IX	Болести на органите на кръвообращението	1442	1301,2	62,2	1454	1295,6	63,9
X	Болести на дихателната система	111	100,2	4,8	83	73,9	3,6
XI	Болести на храносмилателната система	70	63,2	3,0	73	65,0	3,2
XII	Болести на кожата и подкожната тъкан	-	-	-	1	0,9	0,0
XIII	Болести на костно-мускулната система и на съединителната тъкан	2	1,8	0,1	-	-	-
XIV	Болести на пикочо-половата система	34	30,7	1,5	28	24,9	1,2
XV	Бременност, раждане и послеродов период	-	-	-	1	0,9	0,0
XVI	Някои състояния, възникващи през перинаталния период	2	1,8	0,1	2	1,8	0,1
XVII	Вродени аномалии [пороци на развитието], деформации и хромозомни аберации	-	-	-	2	1,8	0,1
XVIII	Симптоми, признаци и отклонения от нормата, открити при клинични и лабораторни изследвания, неклассифицирани другаде	283	255,4	12,2	224	199,6	9,8
XX	Външни причини за заболяемост и смъртност (V01-Y98)	67	60,5	2,9	41	36,5	1,8
XXII	Кодове за специални цели (U00-U85)	5	4,5	0,2	17	15,1	0,8
	в т.ч. COVID-19 (U07.1-U07.2)	5	4,5	0,2	17	15,1	0,8

През последните три години детската смъртност в област Ловеч е с стойности по-високи от тези за страната. През 2022 г. – нивото на детската смъртност е 7,0‰ при 4,8‰ за страната. За 2023 г. – нивото на детската смъртност е 4,2‰ при 4,9‰ за страната, докато през 2024 г. нивото на детска смъртност е 5,2‰ при 4,5‰ за страната.

Детската смъртност е един от основните показатели за естествено движение на населението и фактор, формиращ показателя обща смъртност на населението.

Анализът на детската смъртност през 10-годишния период варира, но стойностите, сравнени с тези за страната, са високи. Най-високи са през 2015 г. и 2016 г.

Естествен прираст

Значително по-високата обща смъртност за област Ловеч спрямо страната и застаряващото население, определят отрицателния и видимо по-неблагоприятен естествен прираст за областта и през и през 2024 г. (-12,2 на 1000 души население) при (-7,3 на 1000 души население) за страната; за 2023 г. (-11,8 на 1000 души население) при (-6,8 на 1000 души население) за страната и през 2022 г. (-14,6 на 1000 души население) при (-9,6 на 1000 души население) за страната .

Болестност и заболяемост. Хоспитализирана заболяемост.

Болестността показва съвкупността от всички регистрирани заболявания през годината, в т.ч. стари и нови, а заболяемостта – съвкупността от новопоявилите се и новорегистрирани заболявания през година.

В следващите таблици са представени данни за болестност и заболяемост на територията на област Ловеч съгласно *Годишните анализи на здравно-демографското състояние и здравната мрежа в Област Ловеч* на РЗИ-Ловеч за последните 4 години. С различен цвят са отбелязани трите най-високи стойности:

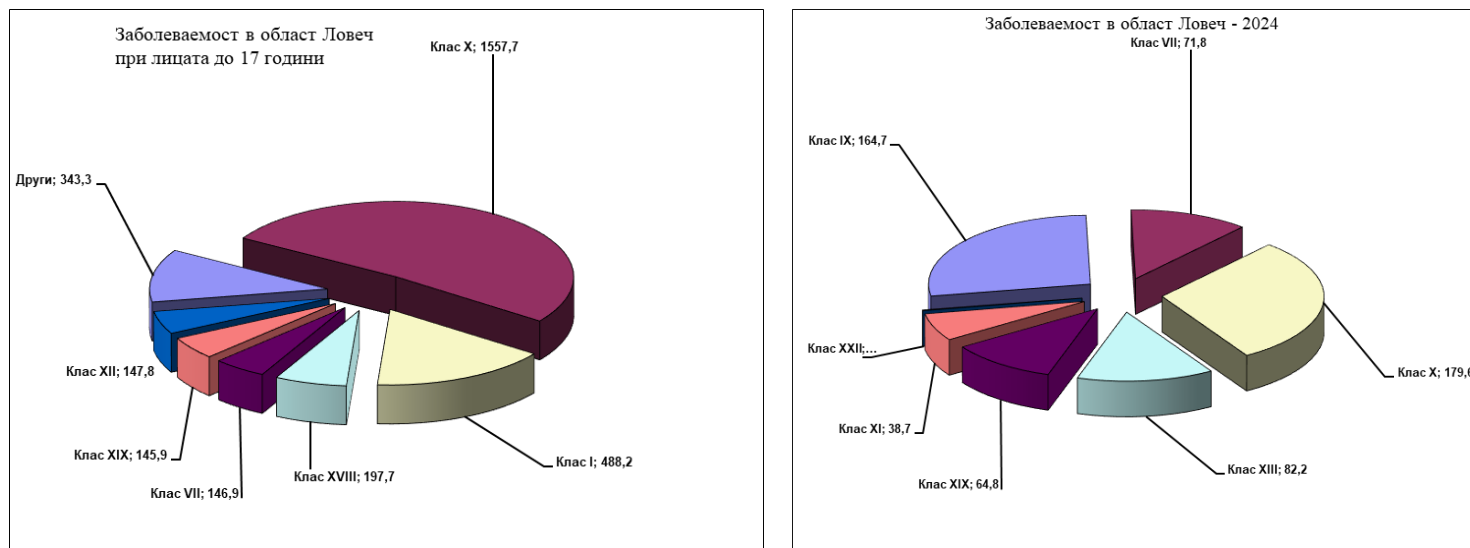
Таблица 2.1.13-7 Болестност и заболяемост сред населението в област Ловеч 2021-2022 г.

№ на класа	НАИМЕНОВАНИЕ НА БОЛЕСТИТЕ ПО МКБ-10	Болестност				Заболеваемост			
		На 1000 души от населението -2021г.	Относителен дял – 2021г.	На 1000 души от населението -2022г.	Относителен дял – 2022г.	На 1000 души от населението -2021г.	Относителен дял – 2021г.	На 1000 души от населението -2022г.	Относителен дял – 2022г.
	ОБЩО I – XIX клас	2573,5	100,0	2943,3	100,0	736,2	100,0	563,4	100,0
I	Някои инфекциозни и паразитни болести	75,3	2,9	59,5	2,0	25,8	3,5	14,2	2,5
II	Новообразувания	43,6	1,7	61,2	2,1	11,8	1,6	12,9	2,3
III	Болести на кръвта, кръвотворните органи и отделни нарушения, включващи имунния механизъм	5,7	0,2	6,2	0,2	1,4	0,2	1,2	0,2
IV	Болести на ендокринната система, разстройства на храненето и на обмяната на веществата	185,9	7,2	233,5	7,9	16,6	2,3	14,5	2,6
V	Психични и поведенчески разстройства	29,2	1,1	34,5	1,2	7,5	1,0	6,2	1,1
VI	Болести на нервната система	91,2	3,5	121,5	4,1	21,5	2,9	24,4	4,3
VII	Болести на окото и придатъците му	143,1	5,6	165,4	5,6	58,0	7,9	58,9	10,4
VIII	Болести на ухото и мастоидния израстък	47,5	1,8	61,8	2,1	21,5	2,9	23,5	4,2
IX	Болести на органите на кръвообращението	641,4	24,9	1039,2	35,3	91,9	12,5	88,4	15,7
X	Болести на дихателната система	381,7	14,8	257,7	8,8	135,4	18,4	74,4	13,2
XI	Болести на храносмилателната система	75,9	2,9	77,1	2,6	30,9	4,2	25,5	4,5
XII	Болести на кожата и подкожната тъкан	79,5	3,1	76,6	2,6	29,2	3,9	23,9	4,2
XIII	Болести на костно-мускулната система и на съединителната тъкан	197,9	7,7	261,1	8,9	51,8	7,0	60,8	10,8
XIV	Болести на пикочо-половата система	148,6	5,6	166,5	5,7	43,7	5,9	38,6	6,8
XV	Бременност, раждане и послеродов период	2,9	0,1	2,0	0,1	1,6	0,2	1,0	0,2
XVI	Някои състояния, възникващи през перинаталния период	0,3	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0
XVII	Вродени аномалии [пороци на развитието], деформации и хромозомни аберации	3,8	0,1	1,5	0,0	0,9	0,1	0,1	0,0
XVIII	Симптоми, признаци и отклонения от нормата	61,4	2,4	47,4	1,6	24,9	3,4	16,8	3,0
XIX	Травми, отравяния и някои други последици от въздействието на външни причини	17 327	144,7	116,4	3,9	56,4	7,7	42,6	7,6
XXII	Кодове за специални цели U00–U85	25 648	214,1	154,3	5,2	105,4	14,3	35,4	6,3

Таблица 2.1.13-8 Болестност и заболяемост сред населението в област Плевен 2023-2024 г

№ на класа	НАИМЕНОВАНИЕ НА БОЛЕСТИТЕ ПО МКБ-10	Болестност				Заболеваемост			
		На 1000 души от населението -2023 г.	Относителен дял – 2023 г.	На 1000 души от населението -2024г.	Относителен дял – 2024 г.	На 1000 души от населението -2023 г.	Относителен дял – 2023 г.	На 1000 души от населението -2024г.	Относителен дял – 2024 г.
	ОБЩО I – XIX клас	4431,2	100,0	3260,2	100,0	797,3	100,0	940,8	100,0
I	Някои инфекциозни и паразитни болести	70,9	1,6	141,9	4,4	14,4	1,8	39,2	4,2
II	Новообразувания	88,4	2,0	67,1	2,1	16,7	2,1	20,1	2,1
III	Болести на кръвта, кръвотворните органи и отделни нарушения, включващи имунния механизъм	3,2	0,1	7,9	0,2	1,8	0,2	2,1	0,2
IV	Болести на ендокринната система, разстройства на храненето и на обмяната на веществата	402,2	9,1	234,1	7,2	34,9	4,4	35,6	3,8
V	Психични и поведенчески разстройства	68,0	1,5	53,0	1,6	11,7	1,5	12,8	1,4
VI	Болести на нервната система	169,8	3,8	115,8	3,6	32,6	4,1	34,8	3,7
VII	Болести на окото и придатъците му	94,8	2,1	179,0	5,5	61,5	7,7	71,8	7,6
VIII	Болести на ухото и мастоидния израстък	359,7	8,1	92,8	2,8	29,8	3,7	39,9	4,2
IX	Болести на органите на кръвообращението	2028,2	45,8	884,0	27,1	511,5	64,2	164,7	17,5
X	Болести на дихателната система	299,9	6,8	579,3	17,8	73,3	9,2	179,6	19,1
XI	Болести на храносмилателната система	102,1	2,3	97,6	3,0	30,1	3,8	38,7	4,1
XII	Болести на кожата и подкожната тъкан	84,6	1,9	115,4	3,5	27,4	3,4	47,4	5,0
XIII	Болести на костно-мускулната система и на съединителната тъкан	342,1	7,7	168,0	5,2	77,5	9,7	82,2	8,7
XIV	Болести на пикочо-половата система	258,9	5,8	197,2	6,0	39,9	5,0	67,5	7,2
XV	Бременност, раждане и послеродов период	2,1	0,0	2,7	0,1	1,1	0,1	1,4	0,1
XVI	Някои състояния, възникващи през перинаталния период	-	-	0,4	0,0	-	-	0,2	0,0
XVII	Вродени аномалии [пороци на развитието], деформации и хромозомни аберации	2,5	0,1	4,3	0,1	0,5	0,1	1,2	0,1
XVIII	Симптоми, признаци и отклонения от нормата	61,1	1,4	80,2	2,5	23,2	2,9	36,1	3,8
XIX	Травми, отравяния и някои други последици от въздействието на външни причини	158,1	3,6	141,1	4,3	48,1	6,0	64,8	6,9
XXII	Кодове за специални цели U00–U85	23,2	0,5	6,4	0,2	3,3	0,4	0,8	0,1

Структурата на заболяемостта в област Ловеч за 2024 г. е показана на следващата фигура:



Фигура 2.1.13-2 Структура на заболяемостта в област Ловеч за 2020 г. при деца до 17 години (ляво) и обща (дясно)

(изт., Годишен анализ на здравно-демографското състояние и здравната мрежа в област Ловеч за 2024 г., РЗИ-Ловеч)

При децата на първо място са X – Болести на дихателната система /интензитет 1557 на 1000/, I Някои инфекциозни и паразитни болести /488 на 1000/ и др.

В структурата на болестността за 2024 г. се запазва водещото място на регистрираните случаи от клас IX – Болести на органите на кръвообращението, болестност 884,0 на 1000 души население, а през 2023 г. – 2028,2 на 1000 души население.

На второ място в нозологичната структура през 2024г. са регистрираните случаи от клас X– Болести на дихателната система, болестност 579,3 на 1000 души, докато през 2023 г. второто място са заемали регистрираните случаи от клас IV – Болести на ендокринната система, болестност 402,2 на 1000 души .

Третото място през 2024 г. е за случаите от клас IV - ендокринната система, болестност 234.1 на 1000 души население, докато през 2023 г. трето място са заемали случаите от клас VIII - болести на ухото и мастоидния израстък, болестност 359,7 на 1000 души население..Общата болестност в Ловешка област през 2024 г. (3260.2 на 1000 души население) бележи спад спрямо данните за 2023г. (4431,2 на 1000 души население).

Регистрираната заболяемост през 2024 г. (940,8 на 1000 души население) бележи драстично покачване спрямо 2023 г. (797,3 на 1000 души население).

В. Рискови фактори за здравето (здравни детерминанти³)

Рисковите фактори за населението и здравето на хората условно могат да бъдат анализирани по следните групи:

Социално-икономически фактори:

Социално-икономическите условия са сред основните фактори, влияещи върху здравния статус и качеството на живот на населението. През последните години пазарът на труда в област Ловеч и община Луковит се характеризира с относително стабилизиране на заетостта и постепенно намаляване на безработицата, но въпреки това остават неблагоприятни тенденции, свързани със застаряване на населението, отрицателен естествен прираст и миграция на млади хора към по-големи икономически центрове.

По данни на Отдел „Статистически изследвания“ – Ловеч през 2025 г. икономически активните лица на възраст 15 – 64 години в област Ловеч са 40.3 хил. души, което представлява 63.6 % от населението в същата възрастова група. Общият брой на заетите лица достига 41.6 хил. души, от които 54.3 % са мъже и 45.7 % – жени. В сравнение с предходната година броят на заетите намалява с около 1 % (БТА, 2026).

Същевременно Северозападният район продължава да се характеризира с по-високи нива на безработица спрямо средните за страната. По данни на НСИ през четвъртото тримесечие на 2025 г. коефициентът на безработица в Северозападния район е 7.0 %, при средно 3.2 % за страната (НСИ, 2025).

Водещо значение за местната икономика имат преработвателната промишленост, секторът на услугите и земеделието. Въпреки наблюдаваното стабилизиране на пазара на труда, община Луковит продължава да изпитва затруднения по отношение задържането и привличането на млади и квалифицирани кадри. Неблагоприятните демографски процеси, ограничените възможности за високодоходна за

етост и миграцията на населението оказват отрицателно влияние върху социалната среда, достъпа до здравни услуги и качеството на живот, особено в малките населени места и уязвимите социални групи.

Рискови фактори, свързани с начина на живот:

³<https://old.mh.government.bg/bg/politiki/strategii-i-kontseptsii/strategii/nacionalna-zdravna-strategiya-2030/>

Негативните фактори, свързани с начина на живот, характерни за областта, съответно и за общината, са: поведенчески – тютюнопушене, злоупотреба с алкохол и наркотични вещества, рисково сексуално поведение и т.н.; хранене – нерационално и небалансирано; липсата на двигателна активност; психосоциален стрес.

Рискови фактори, свързани с трудовата и околната среда:

Трудова среда

В териториалния обхват на ИОУПО и ПУП-ПРЗ няма големи предприятия и производства, свързани с високорискови за здравето условия на труд.

Околна среда

Като рискови фактори, свързани с околната среда, са възприети (съгласно *Годишните доклади на министъра за здравеопазването за състоянието на здравето на гражданите и изпълнение на Националната здравна стратегия на Република България* – последният такъв доклад е одобрен м. декември, 2024 г.⁴ и се отнася за 2023 г.) атмосферен въздух, питейни води, води за къпане, почви, отпадъци, шум, генетично модифицирани организми в храни, нейонизиращи лъчения, йонизиращи лъчения. Към тези фактори се отнасят и развитието на канализационната мрежа и пречистването на водите, опасните химични вещества и рискът от големи аварии, а в последните години нараства и значението на рисковете, свързани с изменението на климата.

От анализа на състоянието на околната среда в община Луковит и в обхвата на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 и 44327.275.55, могат да се изведат следните данни за тази група рисковите фактори:

Качеството на атмосферния въздух в района на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП се приема за добро.

Имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, са земеделски територии, които не са водоснабдени. Характерът на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не налага храненето на имотите с вода.

В обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма учредени **зони за къпане**.

По отношение на **риска от наводнения** – Имотите, обект на изменение на ОУП на община Луковит, не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), съгласно ПУРН 2022-2027 г. и не попадат в РЗПРН, утвърдени със Заповед РД 804/10.08.2021 г. от Министъра на околната среда и водите.

В обхвата на имотите няма изградена канализация.

⁴ https://ncpha.government.bg/uploads/reports-analyzes/HealthOfTheNation_AnnualReport_2020.pdf

Почвите в обхвата на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са в добро екологично състояние.

В рамките на имотите, предмет на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП към момента не се извършват дейности, съответно не се генерират **отпадъци**.

Основен източник на шум за територията на града е главният път София – Русе, тъй като поради липсата на околновръстен път, целият транзитен моторен поток минава през населеното място. Същият е отдалечен (на около 2 km по въздушна линия) от местоположението на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55, намиращи се в западна и северозападна посока от урбанизираната територия на града.

Липсва информация и статистика за наличието на **генетично модифицирани организми** в храните на територията на общината, но този показател няма отношение към ИОУПО, ПУП-ПРЗ, ПУП-ПП и устройството на територията на общината;

Нейонизиращи лъчения – не са установени нива на електромагнитни полета извън границите на максимално допустимите;

Йонизиращи лъчения – няма установени отклонения от естествените стойности и надфонове превишения на показатели за радиация;

По отношение на опасните химични вещества и риска от големи аварии – на територията на гр. Луковит, към настоящия момент има едно предприятие, попадащо в обхвата на Раздел I към глава VII на ЗООС и обекти с инсталации и съоръжения попадащи в категориите промишлени дейности, посочени в Приложение № 4 на същия – „Полихим - СС“ ЕООД, гр. Луковит – с висок рисков потенциал. Същото отстои на около 2 km по въздушна линия от имотите, предмет на ИОУП и изготвяне на ПУП-ПРЗ.

По отношение на изменението на климата - изменението на климата е свързано с първични и вторични ефекти. Първичните ефекти засягат пряко човешкото здраве, например чрез топлинни и студени вълни и наводнения. Вторичните ефекти влияят косвено върху човешкото здраве чрез други фактори, повлияни от климата, като например полени, заболявания от преносители, пожари, замърсени храни, вода и въздух и увредени култури. Тъй като влиянието на фактора е глобално, тенденциите в изменението на климата и осигуряването на устойчивост срещу последиците от тези изменения се интегрират при планирането на устройството на територията на общината. Настоящият ПУП-ПРЗ, предмет на изменението на ОУПО е свързан с принос за борба с изменението на климата.

Изводи:

1. Анализът на демографските показатели на общината показва неблагоприятни тенденции, свързани със:

- запазване на тенденцията за намаляване на населението през последните години;
- през последните пет години се наблюдава тенденция към нарастване на общата смъртност, като стойностите за област Ловеч остават по-високи от средните за страната;
- структурата на общата смъртност по причини в Ловешка област, през последните три години остава относително постоянна, като водещите класове болести съответстват на тези за страната. На първо място през 2024 г. в областта и в страната е клас IX – *Болести на органите на кръвообращението*.

2. От рисковите фактори за здравето, водещо място се пада на социално-икономическите, следвани от поведенческите. Факторите, свързани с трудовата среда не представляват значима величина за населението на общината, нито касаят имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, тъй като в границите ѝ не са ситуирани високорискови за здравето на работещите производства и дейности.

3. Качеството на околната среда в общината, и в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е добро. От факторите на околната среда, детерминиращи здравни рискове, няма такива, за които да са установени проблеми.

2.1.14. Опасни химични вещества от Приложение № 3 на ЗООС и риск от големи аварии

Съгласно *Електронна база данни (публичен регистър) на предприятията с нисък и висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма, раздел първи от ЗООС*, на територията на община Луковит, към настоящия момент има едно предприятие, класифицирано с висок рисков потенциал „Полихим - СС“ ЕООД, в гр. Луковит. Същото отстои на около 2 km по въздушна линия от имотите, предмет на ИОУП и изготвяне на ПУП-ПРЗ. В обхвата на общината няма други предприятия с нисък или висок рисков потенциал от възникване на голяма авария.

2.2. Евентуално развитие на околната среда без прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Въз основа на анализа на данните, представени в т. 2.1 „Текущо състояние на околната среда в района на община Луковит“, в следващата таблица е направен анализ

и е оценено развитието на аспектите на околната среда без прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, по компоненти и фактори на околната среда, вкл. човешкото здраве. По този начин е оценено въздействието на „нулевата алтернатива“, т.е. отказ от реализиране на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

Компонент/ Фактор на околната среда	Евентуално развитие без реализиране на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП
Климат и климатични изменения	Не се очаква значителна промяна в наблюдаваните към момента тенденции по отношение на климатичната обстановка на територията на общината, вкл. и на имотите, обект на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП. При нереализиране на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се запази съществуващото състояние на климата, като ще бъде пропусната възможността за реализиране на инвестиция, която ще допринесе за намаляване на въглеродните емисии и борбата с климатичните изменения.
Атмосферен въздух	Не се очакват промени.
Води	Не се очаква значителна промяна в наблюдаваните към момента тенденции по отношение на повърхностните и подземни водни тела.
Земни недра	Без реализиране на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се запази съществуващото състояние на земните недра.
Почви и земеползване	Ще се запази съществуващото състояние и ползване на земите и почвите.
Биологично разнообразие – флора, растителност и местообитания, фауна	Не се очакват промени.
Защитени зони и защитени територии	Не се очакват промени.
Ландшафт	Неприлагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП се очаква в голяма степен да запази настоящото състояние на ландшафта и съществуващите тенденции.
Материални активи	Не се очакват промени. Ще бъде пропусната възможността за развитие на ВЕИ на територията на общината.
Културно-историческо наследство, вкл. архитектурно и археологическо наследство	Не се очакват промени.
Вредни физични фактори	Не се очакват промени.
Отпадъци	Не се очакват промени.
Здравно състояние на населението	Не се очакват промени.
Опасни химични вещества	Не се очакват промени.

3. Характеристика на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати с реализацията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Въз основа на характеристиката на аспектите на околната среда към момента (която е направена в т. 2 „Текущо състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП“ на ДЕО), както и на предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, в тази точка е обърнато внимание на онези територии, които ще са най-значително засегнати от реализацията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП. Подробно са разгледани чувствителни територии, като защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, населени места и други обекти, подлежащи на здравна защита, санитарно-охранителни зони около водоизточници, райони със значителен потенциален риск от наводнения и др.

Анализът на възможното значително засягане на територии от реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е направен по компоненти и фактори на средата:

Климат и климатични изменения

Като цяло ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП очертават рамка за реализиране на инвестиционна инициатива за увеличаване на чистата или неутрална по отношение на климата електроенергия. Това от своя страна ще допринесе за намаляване на генерираните емисии на парникови газове и въглеродния отпечатък, които имат отношение към изменението на климата.

По отношение на климата и климатичните изменения, не се очаква значително отрицателно засягане на територии.

Атмосферен въздух

Имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, не попадат в РОУКАВ. Поради спецификата на монтажните дейности не се очакват значими емисии на прах и изгорели газове.

Реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не е свързано със значително засягане на територии по отношение на КАВ.

Води

Имотите, обект на изменение на ОУП, се намират в непосредствена близост до водни обекти, които са част от водосбора на повърхностно водно тяло с код BG1IS100R1024 и име „Златна Панега“. Фрагментът от ел. трасето на електропровод средно напрежение (предмет на ПУП-ПП), който преминава над язовир „Синдиката“, изграден на река Златна Панега, ще преминава по вече изградено и съществуващо трасе. Не се очаква засягане.

В обхвата на имотите, попадат подземни водни тела: BG1G0000QAL017 „Порови води в Кватернера – р. Искър“ и BG1G0000K2S037 „Карстови води в Предбалкана“. Съгласно наличните в БДДР данни за статичното водно ниво СВН (дълбочината в кладенците, която се измерва от повърхността на земята до водното огледало) за ПБТ с код BG1G0000QAL017 е 4.02 m, а за BG1G0000K2S037 – 6.07-12 m. Изграждането на съоръженията и инфраструктурата към тях няма да бъде свързано с негативни промени в хидрогеологията, предвид че фундирането на металните носещи колони е до 2.5 m и не засяга съществено геоложкия разрез в дълбочина по начин, който да засегне подземните водни тела. Максималната дълбочина за полагане на кабелите е 1 m.

Имотите, предмет на ИОУПО и ПУП-ПРЗ, попадат в зона за защита на питейните води от подземни водни тела, чувствителна зона, уязвима зона и зона за защита на местообитания. Предвид дълбочината на фундиране на металните носещи конструкции и това, че не се предвижда водоснабдяване на имотите от съществуващи водоизточници, нито ползване на подземни води чрез изграждане на собствен водоизточник, няма да се генерират отпадъчни води, не се очаква значително засягане на зоните за защита на водите.

По отношение на засягане на защитена зона BG0001014 „Карлуково“, е разработен ДОСВ, представен като приложение към настоящия ДЕО, получил положителна оценка на качеството с писмо с изх. № 7065(15)/21.02.2023 г. на Директора на РИОСВ - Плевен.

Към настоящия момент в района на разглежданите имоти няма определени СОЗ по реда на *Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

Имотите не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), съгласно действащия към момента ПУРН и не попадат в актуализирани РЗПРН, утвърдени със Заповед РД 804/10.08.2021 г. от Министъра на околната среда и водите, нито в границите на заливане при наводнение с висока, средна и ниска вероятност на настъпване (с период на повторение 20 г, 100 г. и 1000 г.).

Земни недра

Предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани със

значително засягане на земните недра, предвид дълбочината на фундиране на металните носещи конструкции – около 1 m, като ако на места теренът изисква, е възможно да се достигне дълбочина до 2.5 m и полагане на кабелите – до 1 m. Геоложкият разрез няма да бъде засегнат в дълбочина.

Почви и земеползване

Имотите, предмет на ИОУП и ПУП-ПРЗ, са със следните начин на трайно ползване и предназначение към момента:

- 44327.25.65 – НТП: гори и храсти в земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категоия на земята: 9;
- 44327.26.23 (част от стар 44327.26.17) - НТП: изоставена орна земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категоия на земята: 9;
- 44327.275.55 - НТП: друг вид земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категоия на земята: 9;

Общата площ на трите имота е 778.814 da, което представлява 0.27% от площта на земеделските земи в общината, което е незначително на фона на цялостния дял на земеделските земи в общината – 291 873 da.

При Алтернатива 1 засегнатата почвена покривка е до 80% от площта на имотите, или до 630.41 da. Алтернатива 2 предлага намаляване на дела на застроената площ в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 до 70%, вкл. и частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, с прилагането на което общата площ, отредена за застрояване в трите имота, се равнява на 523.9 da, което се представлява 0.2% от земеделските земи в община Луковит. При Алтернатива 3 (вкл. Алтернатива 2- допълнена) плътността на застрояване в трите имота се намалява от 70% до около 30%.

Земеделските територии, попадащи в обхвата на ПУП-ПП, са девета категория, с изключение на ПИ № 44327.257.15 – десета категория. Засягане на почвите в обхвата на ПУП-ПП се очаква единствено по време на строителство, предвид подземното полагане на кабела, но това засягане е незначително, тъй като след приключване на строителството теренът ще бъде възстановен в първоначалния му вид.

По отношение на земеползването, в сервитутната зона около ел. трасето средно напрежение ще се прилага специален режим за упражняване на сервитутни права, в съответствие с *Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.*

Биологично разнообразие – растителност, гъби и животински свят

По отношение на биологичното разнообразие в обхвата на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 (част от стар 44327.26.17), 44327.275.55, то е застрашено от нарушаване и фрагментиране на растителни и животински местообитания, унищожаване на отделни индивиди растения, някои от които с консервационно значение, създаване на условия за настаняване на плевелни и рудерални видове растения, безпокойство на животински видове, временно нарушаване на местообитания.

Алтернатива 2 на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП предлага значително по-смекчен вариант по отношение засягане на биологичното разнообразие, като в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 фотоволтаичните паркове се изградят на 70 % от площта на имотите, като на останалите 30 % се запазят съществуващите тревни съобщества. С Алтернативи 2 се предлага при разработване на ПУП-ПРЗ, частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, т.е. да не бъдат засегнати от ИОУПО и по никакъв начин да не бъдат урбанизирани. Алтернатива 3 (вкл. Алтернатива 2 -допълнена) напълно се елиминира прякото и косвено въздействие върху природни местообитания, като такива не се засягат при нейното реализиране. Предложеното поддържане на растителността - в границите на трите имота, обект на ФВЦ, да не се извършва косене, а необходимата височина на тревистата растителност да се поддържа чрез пашуване благоприятства съществуването и разселването на лалугерите. Тя е от значение за подобряване условията в техните местообитания, каквито са откритите ливади, пасища и сухи степи, както и осигурява оптимални условия за изхранването им. Пашуването на дребен рогат добитък може да осигури подходящи екологични условия, като едновременно с поддържането на тревната растителност с подходяща височина допринася и за развитие на ентомологична фауна.

Не се очаква ПУП-ПП да доведе до значително засягане на територии по отношение на биологичното разнообразие, предвид че трасето ще бъде прокарано подземно, надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече съществуващо трасе 20 kV. След приключване на строителните работи, теренът ще бъде възстановен до първоначалния си облик.

Алтернативи 2 и 3 не са свързани със значително отрицателно засягане на територии по отношение на биологичното разнообразие.

Защитени зони и защитени територии

Цялата информация относно засягането на защитена зона BG0001014 Карлуково е представена в ДОСВ – самостоятелно приложение към настоящия ДЕО, който е оценен с положителна оценка на качеството с писмо от Директора на РИОСВ - Плевен с изх. № 7065(44) / 20.03.2026 г.

В обхвата на имотите, предмет на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат защитени територии.

Ландшафт

Реализацията на ИОУП-ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е свързана със засягане на ландшафта в рамките на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 (част от стар 44327.26.17), 44327.275.55, създавайки техногенни елементи в ландшафта и локална (визуална) промяна в съществуващите елементи на ландшафта.

По отношение на ПУП-ПП в рамките на имоти 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76 не се очаква засягане на ландшафта, предвид че кабелът за ел. трасе средно напрежение ще бъде положен предимно подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече изградено и съществуващо трасе 20 kV.

Материални активи

Предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани с отрицателно засягане на материални активи, напротив, фотоволтаичният парк представлява съоръжения за производство на нискоемисионна енергия и би могъл да се отнесе към дълготрайни материални активи с екологично предназначение.

Културно-историческо наследство

В границите на ПИ № 44327.275.55, м. „Вранишки връх”, не са открити следи от движими и недвижими културни ценности. В източната част на ПИ № 44327.25.65, м. „Ръждавец“, има регистриран могилен некропол, състоящ се от пет могили, оформящи две групи. В югозападната част на ПИ № 44327.26.23 (стар 44327.26.17), м. „Бяло поле“ се регистрира могилен насип, отбелязан и върху топографските карти. Регистрираните могилен насип са паметници на културата с национално значение (ПМС/1711, 21.10.1962 г.).

Алтернатива 3 предлага двете групи могили в м. Ръждавец (с обща площ 15 da) и могилата в м. Бяло поле (с площ 0.8 da), заедно с определените им охранни зони (които

са включени в посочената площ) да бъдат изключени от обхвата на предвижданата инвестиция. Същите следва да бъдат изключени от предвидената площ за застрояване в рамките на имотите. (При реализация на ПУП-ПРЗ, да бъдат отнесени към дела на озеленената площ). Реализирането на Алтернатива 3 няма да доведе до засягане на паметници на културата с национално значение.

Вредни физични фактори

По време на строителство, в обхвата на имотите, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се генерират шум и вибрации. Експлоатацията на съоръженията не е свързана със засягане на територии по отношение на тези вредни физични фактори.

Като цяло за самите соларни панели се смята, че излъчват безопасна електромагнитна радиация, основно под формата на топлина. Въпреки това някои части на фотоволтаичната система могат да окажат потенциален здравен риск. Това са кабелите, проводниците и смарт метрите, които излъчват радиовълни. Електромагнитната радиация е нискочестотна. ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 (стар 44327.26.17), 44327.275.55 са отдалечени от населеното място, в близост няма хора, така че не се очаква засягане.

Отпадъци

Реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не е свързано със значително отрицателно засягане на територии по отношение на фактор отпадъци.

Население и човешко здраве

С ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не се очаква значително отрицателно, а изцяло положително въздействие, в резултат на ограничаване на въглеродните емисии, допринасяне за повишаване на енергийната ефективност в общината.

Съответно не се очаква значително засягане на територии и обекти, подлежащи на здравна защита.

Риск от големи аварии

ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани с изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към глава седма на ЗООС, като предвижданията им не водят до увеличаване на риска от възникване на голяма авария в най-близките съществуващи такива предприятия.

4. Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, включително отнасящи се до райони с особено екологично значение, като защитени зони по Закона за биологичното разнообразие

От представената информация и анализа на текущото състояние на околната среда в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП и прилежащите територии, може да се направи изводът, че на местно ниво не са налице екологични проблеми.

Не се очаква реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП да доведе до възникване на нови такива.

5. Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, и начин по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание при изготвянето на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

В настоящия раздел е представен анализ на степента, в която проектът на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съобразяват, отчитат и интегрират целите по опазване на околната среда, идентифицирани в международните и национални стратегически документи от описаните в т. 1.5. „Връзка на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с други съотноситими планове, програми и стратегии“ на ДЕО, поставящи цели по опазване на околната среда, в т.ч. човешкото здраве.

Анализ на връзката и съответствието на проектите на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП с относимите към тях цели е направен в **Таблица 5.1.1-1**.

Таблица 5.1.1-1 Анализ на начина и степента, в които в ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са взети или следва да бъдат взети, предвид екологичните цели и съображения от стратегиите, плановете и програмите на национално равнище

Източник (стратегия, план, програма)/ Цели по опазване на околната среда	Наличие на връзка с ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Начин, по който целта/ екологичното съображение е взето предвид в проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Препоръки към проектите на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за постигане на съответствие на предвижданията им с екологичните цели
<u>Интегриран план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021-2030 г.</u> Интегрираният план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021-2030 г. определя националните общи и конкретни цели в следните измерения: <i>Измерение „Декарбонизация“</i> Политическата рамка за климата и енергетиката до 2030 г. определя ангажимента на ЕС за постигане на задължителна цел за намаляване на емисиите на ПГ с най-малко 40 % до 2030 г. в сравнение с 1990 г. Република България ще се стреми да постигне до 2030 г. най-малко 27.09% дял на енергията от ВИ в брутното крайно потребление на енергия. Така определената 63 национална цел следва да бъде постигната чрез увеличаване на потреблението на енергия от ВИ и в трите сектора: електрическа енергия, топлинна енергия и енергия за охлаждане, и транспорт. <i>Измерение „Енергийна ефективност“</i> През 2030 г. България планира да постигне намаляване на потреблението на първична енергия с 27.89% и намаляване с 31.67% в крайно потребление на енергия, спрямо референтния сценарий PRIMES 2007. <i>Измерение „Енергийна сигурност“</i> Целите, които си поставя България по отношение на енергийната сигурност са свързани с: ■ диверсификация на доставките на енергийни ресурси; ■ повишаване на гъвкавостта на националната енергийна система; ■ предприемане на мерки относно ограничени или прекъснати доставки от даден енергиен източник с цел подобряване на устойчивостта на регионалните и националните енергийни системи, включително график за постигането на целите; ■ повишаване на мрежовата и информационна сигурност (киберсигурност). <i>Измерение „Вътрешен енергиен пазар“</i> Съгласно европейското законодателство, равнището на междусистемна електроенергийна свързаност за всяка държава членка трябва да бъде поне 10% до 2020 г. и поне 15% до 2030 г., спрямо инсталираните мощности.	ИОУПО и ПУП-ПРЗ, ПУП-ПП има пряка връзка с всяко от петте измерения на ИНПЕК	Реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП допринася за постигане на националните общи и конкретни цели в посочените пет измерения от ИНПЕК, тъй като с реализирането му ще се увеличи дялът на произвежданата нискоемисионна енергия от ВЕИ, в частност – от слънцето. Реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще допринесе за изпълнение на целите за увеличаване на дела на енергията от ВЕИ.	Не са необходими препоръки

Източник (стратегия, план, програма)/ Цели по опазване на околната среда	Наличие на връзка с ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Начин, по който целта/ екологичното съображение е взето предвид в проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Препоръки към проектите на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за постигане на съответствие на предвижданията им с екологичните цели
Максималното ниво на капацитет на междусистемните електропроводи и мрежовите елементи следва да бъде предоставено, като се спазват стандартите за безопасност, за сигурна експлоатация на мрежата, включително при спазване на стандарта за сигурност при извънредни ситуации В съответствие с европейските препоръки, България е определила цел от най-малко 15% междусистемна електроенергийна свързаност. <i>Измерение „Научни изследвания, иновации и конкурентоспособност“</i> Целите, които си поставя българската държава в областта на научните изследвания, иновации и конкурентоспособност са: - постигане целите по пакета „Чиста енергия за всички европейци“ на ЕС до 2030 г., както и за развитие на нисковъглеродна икономика в дългосрочен план; - постигане целите на Енергийния съюз, свързани с повишаване сигурността на енергийните доставки и подобряване на енергийната и ресурсната ефективност в транспорта; - насърчаване създаването на иновации, тяхната пазарна реализация и технологичното обновление на предприятията; - подкрепа на местната индустрия за въвеждане на ниско-въглеродни технологии, на обществено-административния и битовия сектор за използване на нови високо ефективни енергоспестяващи технологии; • подобряване качеството на атмосферния въздух; - внедряване на нови енергоспестяващи технологии, които да подобрят качеството на живот и да подобрят условията за работа на българските граждани; - внедряване на нови топлоизолационни материали за остъкдени повърхности; - изграждане на интелигентни електрически мрежи (Smart grid) за автоматизиран контрол на системите за електрическата енергия, както от страна на доставчика така и от страна на потребителя, с цел осигуряване на най-качественото електрозахранване на потребителите и оползотворяване в максимална степен енергията от възобновяеми източници. Крайната цел е модернизиране и автоматизиране на съществуващите електрически мрежи; - изграждане на съоръжения за съхранение на енергия; - подкрепа на научните изследвания и иновациите в областта на ядрената енергетика, изследвания в насока устойчивото и безопасно управление			

Източник (стратегия, план, програма)/ Цели по опазване на околната среда	Наличие на връзка с ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Начин, по който целта/ екологичното съображение е взето предвид в проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Препоръки към проектите на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за постигане на съответствие на предвижданията им с екологичните цели
на радиоактивни отпадъци; - повишаване на конкурентоспособността и пазарните позиции на българската индустрия, както и насърчаване развитието на иновативни производства с висока добавена стойност; - запазване конкурентоспособността на базовите енергоемки индустрии и ограничаване на рисковете от “изтичане на въглерод”; - развитие на електрическите автомобили и водородните технологии.			
<u>Национална стратегия за адаптация към изменението на климата и План за действие до 2030 г.</u> Общите стратегически цели са: Приобщаване и интегриране на АИК. Това включва подобряване на политиките за адаптиране и включването на съображенията за адаптация в съществуващите национални и секторни планове и програми. Изграждане на институционален капацитет за АИК. Това включва изграждане на експертни знания, обучение, база от знания, мониторинг и изследвания, за да се осигурят и подкрепят действията за адаптиране. Повишаване на осведомеността относно АИК. Това включва повишаване на образованието и осведомеността на обществеността по въпросите, свързани с АИК и необходимостта от действия за адаптиране, които да бъдат изпълнени в България, за да се постигне обществена подкрепа и участие в политиките и действията, свързани с адаптацията. Като най-важни приоритети за градската среда се очертават адаптирането към екстремните температури и намаляване на риска от природни бедствия – поройни дъждове, бури и наводнения.	Документът има връзка с ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Устройствените предвиждания на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не водят до вредно въздействие на настоящия и прогнозирания бъдещ климат, върху населението, природата и активите. ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП очертават рамка за реализиране на възможност за предприемане на мерки за ограничаване на изменението на климата чрез производството на нискоемисионна енергия.	Не са необходими препоръки
<u>Областна програма за енергийна ефективност в област Ловеч за периода 2021-2030 г.</u> Стратегическа цел 1: Оптимизиране на енергопотреблението чрез прилагане на мерки за енергийна ефективност Специфична цел 1: Оптимизиране на потреблението на енергия в обектите държавна собственост, предоставени за управление на областния управител; Специфична цел 2: Съвкупност от механизми и мерки за повишаване на енергийната ефективност на крайните потребители, действията за оптимизация на крайното енергопотребление. Стратегическа цел 2: Намаляване на относителното енергийно потребление за производството на единица продукция от предприятията в област Ловеч и	ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП имат пряка връзка със Стратегическа цел 3 и Стратегическа цел 4, като допринасят за тяхното постигане	ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП създават предпоставка за създаване на фотоволтаичен парк, като по този начин ще спомогнат за намаляване на зависимостта от вноса на енергийни ресурси и повишаване сигурността на енергийните доставки на областно ниво. Същевременно чрез реализирането на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се увеличи дялът на произвежданата нискоемисионна енергия, като това ще намали емисиите на парникови	Не са необходими препоръки.

Източник (стратегия, план, програма)/ Цели по опазване на околната среда	Наличие на връзка с ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Начин, по който целта/ екологичното съображение е взето предвид в проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Препоръки към проектите на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за постигане на съответствие на предвижданията им с екологичните цели
повишаване на конкурентноспособността на произведената продукция Стратегическа цел 3: Изграждане на нова и разширяване на съществуващата енергийна инфраструктура. Стратегическа цел 4: Намаление на замърсяването на околната среда и подобряване на екологичната обстановка Стратегическа цел 5: Повишаване жизнения стандарт на населението		газове, генерирани на територията на областта и ще спомогне за смекчаване на последиците от изменението на климата.	
<u>План за управление на речните басейни в Дунавски район за басейново управление (2022-2027 г.)</u> ПУРБ определя рамката на интегрираното управление на водите на басейново ниво и включва програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда (Раздел 7 на ПУРБ). В ПУРБ е залегнал принципът за опазване на повърхностните и подземните води от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети.	ПУРБ и програмата от мерки към него имат пряка връзка с ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, тъй като част от мерките са с отношение и следва да бъдат съобразени именно при планиране на устройството на територията.	Анализите на състоянието на повърхностните и подземните водни тела, както и прогнозите за евентуалните значителни въздействия, са направени при ползване и съобразяване на ПУРБ и програмата от мерки към него. Предвижданията на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не влизат в противоречие с относимите за плана мерки от ПУРБ.	Не са необходими.
<u>План за управление на риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление 2022-2027 г.</u> Целта на ПУРН е да създаде условия за намаляване неблагоприятното въздействие върху човешкото здраве, околната среда, културното наследство и стопанската дейност на наводненията в района за басейново управление, и по-конкретно - в определените райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН).	ПУРН и програмата от мерки към него, тъй като част от мерките са с отношение и следва да бъдат съобразени именно при планиране на устройството на територията. Предвижданията на Общите устройствени планове на общините да бъдат съобразени с анализирания и моделиран обхват при сценарий на вероятност на 20-годишната вълна.	В обхвата на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат в РЗПРН. Предвижданията на ИОУПО не влизат в противоречие с относимите за плана мерки от програмата от мерки към ПУРН.	Не са необходими.

Източник (стратегия, план, програма)/ Цели по опазване на околната среда	Наличие на връзка с ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Начин, по който целта/ екологичното съображение е взето предвид в проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Препоръки към проектите на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за постигане на съответствие на предвижданията им с екологичните цели
<u>План за интегрирано развитие на Община Луковит за периода 2021-2027 г.</u> Стратегически цели: - Развитие на техническата инфраструктура, съхраняване на природните ресурси и подобряване качеството на околната среда; - Оптимизиране на средата за живот, труд и обитаване за развитие на местната общност; - Подобряване условията за развитие на бизнеса, инвестиционна активност и разкриване на работни места.	ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП имат пряка връзка с ПИРО 2021-2027 г.	ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП имат пряка връзка и принос за постигането на първата стратегическа цел: „Развитие на техническата инфраструктура, съхраняване на природните ресурси и подобряване на качеството на околната среда“ чрез увеличаване дела на произвежданата нискоемисионна енергия, като това води до намаляване на емисиите на парникови газове, генерирани на територията на общината и смекчаване на последиците от изменението на климата.	Не са необходими
<u>Дългосрочна програма на Община Луковит за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020-2030 г.</u> Основната цел на програмата е: „Насърчаване използването на нови и възобновяеми форми на енергия от възобновяеми източници, във връзка с изменението на климата и замърсяване на околната среда“. Подцели: - Намаляване разходите за енергия в обекти и сгради, общинска собственост чрез: - Внедряване на енергоспестяващи технологии и мерки; - Усъвършенстване на организацията за поддръжка и контрол на енергийните съоръжения. - Подобряване на качеството на енергийните услуги - Повишаване на енергийната ефективност чрез развитие и прилагане на нови технологии; - Защита на потребителите, чрез гарантиране на честни, прозрачни и недискриминационни условия за ползване на енергийни услуги. - Повишаване нивото на: - Информираност и знания на ръководния персонал на общинските обекти, експерти и специалисти на общинската администрация за работа по проекти от фондовете за енергийна ефективност; - Квалификация и преквалификация на експлоатационния персонал. - Създаване на система за събиране на информация за енергопотреблението на общинските обекти и изготвяне на точни анализи и прогнози; - Участие в национални, регионални, областни и местни програми и	ИОУП и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП напълно съответстват на Дългосрочната програма на Община Луковит за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2020 – 2030 г., като имат пряк принос за нейното изпълнение.	Предвижданията на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП интегрират подцелите за подобряване качеството на енергийните услуги (по-конкретно повишаване на енергийната ефективност чрез развитие и прилагане на нови технологии) и създаване на публично-частни партньорства при реализиране на мероприятия за енергийна ефективност.	Не са необходими

Източник (стратегия, план, програма)/ Цели по опазване на околната среда	Наличие на връзка с ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Начин, по който целта/ екологичното съображение е взето предвид в проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП	Препоръки към проектите на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за постигане на съответствие на предвижданията им с екологичните цели
проекти за евроинтеграция и партньорство за съвместно финансиране; Създаване на публично-частни партньорства при реализиране на еропроятия за енергийна ефективност.			
<u>Краткосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на община Луковит 2021-2023 г.</u> Основната цел на програмата е: „Насърчаване използването на нови и възобновяеми форми на енергия от възобновяеми източници“. Основната цел на програмата предопределя нова енергийна политика на община Луковит, основана на няколко подцели: 1. Икономически растеж и устойчиво енергийно развитие на общината, чрез подобряване качеството на енергийните услуги, стимулиране на търсенето, производството и потреблението на енергия от ВИ и биогорива. 2. Намаление разходите за енергия, внедряване на иновативни технологии за производство на енергия от ВИ, въвеждане на локални източници (фотоволтаични централи, слънчеви колектори, използване на биомаса, в т.ч. преработка на отпадъци) и др. 3. Гарантиране на доставките на енергийни ресурси на територията на общината, чрез използване на ВЕИ. 4. Подобряване на екологичната обстановка в общината чрез балансирано оползотворяване на местния потенциал от възобновяеми енергийни източници и намаляване на вредните емисии в атмосферата. 5. Участие в национални, регионални, областни и местни програми и проекти за евроинтеграция и партньорство за съвместно финансиране.	ИОУП и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП напълно съответстват на програмата, като имат пряк принос за нейното изпълнение.	Предвижданията на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са насочени към създаването на възобновяеми форми на енергия от възобновяеми източници. Особено ярко интегрирани са подцели 1,2 и 4.	

Целите по опазване на околната среда на международно (европейско) равнище са формулирани в нормативни/конвенции/ и стратегически документи на европейско и международно равнище. Целите, включени в международни нормативни актове, са транспонирани в българското законодателство и се спазват и съобразяват, тъй като представляват нормативни изисквания.

Основни стратегически документи, поставящи цели по опазване на околната среда на европейско ниво, са:

■ **Програмата за устойчиво развитие за периода до 2030 г. на Организацията на обединените нации (ООН) „Да преобразим света“**

Програмата поставя 17 цели за устойчиво развитие, които представляват световният план за изграждане на по-добър свят за човечеството и природата до 2030 г. Те са приети през 2015 г. след повече от 2 години работа по тях:

- | | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. Изкореняване на бедността; | 10. Намаляване на неравенствата; |
| 2. Край на глада; | 11. Устойчиви градове и |
| 3. Добро здраве; | общности; |
| 4. Качествено образование; | 12. Отговорно потребление; |
| 5. Равенство между половете; | 13. Борба с климатичните |
| 6. Чиста вода и санитарно- | промени; |
| хигиенни условия; | 14. Живот под водата; |
| 7. Възобновяема енергия; | 15. Живот на земята; |
| 8. Сигурна работа и | 16. Мир и справедливост; |
| икономически растеж; | 17. Партньорства за целите. |
| 9. Иновации и инфраструктура; | |

Проектът за ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП напълно съобразява и не влиза в противоречие с целите за устойчиво развитие на ООН. Най-осезаема в връзката с Цел 7: Възобновяема енергия, чиито подцели са интегрирани в концепцията на проекта за ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

■ **Предложение за Решение на Европейския парламент и на Съвета относно Обща програма на Европейския съюз за действие за околна среда до 2030 г. (Осма програма за действие на ЕС за околната среда до 2030 г.)**

Осмата програма за действие за околната среда (ПДОС) си поставя за цел да ускори екологичния преход по справедлив и приобщаващ начин, а дългосрочната ѝ, вече установена в Седмата ПДОС цел до 2050 г. е *„Да живеем добре в пределите на нашата планета“*. Шестте тематични приоритетни цели на Осмата ПДОС са свързани

с намаляването на емисиите на парникови газове, адаптирането към изменението на климата, модела на растеж, който връща на планетата повече, отколкото взема, амбицията за нулево замърсяване, опазването и възстановяването на биологичното разнообразие и намаляването на основния натиск върху околната среда и климата, свързан с производството и потреблението.

Чрез реализирането на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се увеличи дялът на произвежданата нискоемисионна енергия, като това ще намали емисиите на парникови газове, генерирани на територията на общината и ще спомогне за смекчаване на последиците от изменението на климата.

- **Съобщение на Европейската комисия „Път към здравословна планета за всички. План за действие на ЕС: Към нулево замърсяване на въздуха, водата и почвата“**

Планът определя Визия за нулево замърсяване за 2050 г.: „Здрава планета за всички“. Замърсяването на въздуха, водата и почвата е намалено до нива, които вече не се считат за вредни за здравето и за природните екосистеми, и които са съобразени с границите, до които нашата планета е в състояние да се справи, като по този начин се създава нетоксична околна среда.

Основната цел е да се осигури ориентир за включване на предотвратяването на замърсяването във всички съответни политики на ЕС, за максимално увеличаване на полезните взаимодействия, за ускоряване на изпълнението и за установяване на евентуални пропуски или компромиси. За да се насочи ЕС към визията за 2050 г. за здрава планета за всички, в план за действие са определени ключови цели за 2030 г. за ускоряване на намаляването на замърсяването.

ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съобразяват и не влизат в противоречие с целите, тъй като при изготвянето на плановете е съобразена необходимостта от постигане на устойчиво развитие, в т.ч. опазване на околната среда и човешкото здраве.

- **Съобщение на Европейската комисия „Чиста планета за всички. Европейска стратегическа дългосрочна визия за просперираща, модерна, конкурентоспособна и неутрална по отношение на климата икономика“**

Пътят към икономика с нулеви нетни емисии на парникови газове би могъл да се основава на съвместни действия в съответствие с набор от седем основни стратегически градивни елемента:

- Максимално увеличаване на ползите от енергийната ефективност, включително от сградите с нулеви емисии;

- Въвеждане в максимална степен на възобновяемите енергийни източници и максимално увеличаване на използването на електроенергия за пълно декарбонизиране на енергийните доставки за Европа;
- Постигане на чиста, безопасна и свързана мобилност;
- Наличието на конкурентоспособна промишленост на ЕС и кръгова икономика като ключов фактор за намаляване на емисиите на парникови газове;
- Развиване на адекватна интелигентна мрежова инфраструктура и междусистемни връзки;
- Пълноценно реализиране на предимствата на биоикономиката и създаване на въглеродни поглътители от основно значение;
- Премахване на оставащите емисии чрез улавяне и съхранение на CO₂.

Чрез реализирането на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се увеличи дялът на произвежданата нискоемисионна енергия, като това ще намали емисиите на парникови газове, генерирани на територията на общината и ще спомогне за смекчаване на последиците от изменението на климата.

ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съобразяват и не влизат в противоречие със седемте основни стратегически градивни елемента.

○ **Изграждане на устойчива към климатичните изменения Европа – новата стратегия на ЕС за адаптиране към изменението на климата**

Със стратегията се цели да се реализира визията за 2050 г. за устойчив на изменението на климата Съюз, като се направи адаптирането по-интелигентно, по-систематично, по-бързо и като се даде тласък на международните действия. Чрез осъществяване на цикъла на политиката това се превръща в подобрени знания и данни; подкрепя за разработване на политики и управление на риска за климата на всички нива и засилени действия за адаптиране във всички области. С новата стратегия Комисията изпълнява своите задължения, за да подготви Европа да стане по-устойчива към изменението на климата. Цялостното изпълнение на действията по стратегията ще дадат на Европа възможност да бъде в много по-благоприятно положение спрямо последиците от изменението на климата още към 2030 г.

Чрез реализирането на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се увеличи дялът на произвежданата нискоемисионна енергия, като това ще намали емисиите на парникови газове, генерирани на територията на общината и ще спомогне за смекчаване на последиците от изменението на климата.

ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съобразяват и не влизат в противоречие със Стратегията.

- **Стратегия на ЕС за биологичното разнообразие до 2030 г.**

Стратегията на ЕС за биологичното разнообразие за 2030 г. е всеобхватен, амбициозен и дългосрочен план за опазване на природата и обръщане на процеса на влошаване на състоянието на екосистемите. Стратегията има за цел до 2030 г. биологичното разнообразие в Европа да се изведе на пътя към възстановяване и съдържа конкретни действия и ангажименти.

ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съобразяват и не влизат в противоречие с целите, тъй като при изготвянето на планове е съобразена необходимостта от постигане на устойчиво развитие, в т.ч. опазване на околната среда и човешкото здраве.

6. Вероятни значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

6.1. Въздействие върху компонентите и факторите на средата

6.1.1. Въздействие върху климата и климатични изменения

ИОУПО и ПУП-ПРЗ, ПУП-ПП очертават рамка за реализиране на инвестиционна инициатива за увеличаване на чистата или неутрална по отношение на климата електроенергия. Това от своя страна ще допринесе за намаляване на генерираните емисии на парникови газове и въглеродния отпечатък, които имат отношение към изменението на климата.

Енергията, генерирана от слънцето, е възобновяема и спестява използването на изкопаеми горива. При заместването на 1 kWh електроенергия от въглища, със същото количество възобновяема енергия, се избягва емитирането на:

- около 1 kg CO₂;
- около 100 g пепел и гипс;
- около 2 mg SO₂;
- около 3 mg NO_x.

Парниковите газове, генерирани в процеса на производство на възобновяеми източници, се компенсират от редукцията на вредните емисии от тяхното електропроизводство още през първата година на тяхната експлоатация.

Чрез реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще се увеличи делът на произвежданата нискоемисионна енергия, като това ще намали емисиите на парникови газове, генерирани на територията на общината и ще спомогне за смекчаване на последиците от изменението на климата.

Очаква се пряко, положително, дългосрочно въздействие. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.2. Въздействие върху атмосферния въздух

Като цяло предвижданията на ИОУПО и ПУП-ПРЗ, ПУП-ПП не са свързани със значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух.

По време на строителство ще се отделят неорганизираните емисии от прах и изгорели газове от строителна и транспортна техника.

В този период ще се извършват различни по вид дейности, като:

- изкопни работи;

- отнемане на хумусен пласт и земни маси от местата за фундиране на металните колони и монтиране на соларните модули;
- транспорт и разтоварване на съоръженията.

Предвид открития характер на терена, замърсяването на атмосферния въздух ще бъде незначително и локално, дължащо се на:

- изгорели газове от двигатели с вътрешно горене на машините, осъществяващи строителните, монтажните и транспортни дейности;
- прахови частици при изкопните, товаро-разтоварни, транспортни и монтажни работи.

Експлоатацията на фотоволтаичния парк не е свързана с отрицателни въздействия върху атмосферния въздух, поради отсъствието на всякакви източници на емисии на вредни вещества (организиран и неорганизиран).

Очаква се положително, пряко и дългосрочно въздействие върху качеството на атмосферния въздух, тъй като получаването на възобновяема енергия от слънцето замества източниците на енергия от изкопаеми горива. Това от своя страна е свързано с чувствително намаляване на въглеродните емисии. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.3. Въздействие върху водите

Имотите, обект на изменение на ОУП, се намират в непосредствена близост до водни обекти, които са част от водосбора на повърхностно водно тяло с код BG1IS100R1024 и име „Златна Панега“. ИОУПО и ПУП-ПРЗ/ ПУП-ПП не предвиждат водоснабдяване на имотите от съществуващи водоизточници, нито се очаква да се генерират отпадъчни води, както по време на строителство, така и по време на експлоатация. Не се очаква значително въздействие по отношение на повърхностно водно тяло с код BG1IS100R1024 и име „Златна Панега“. Фрагментът от ел. трасето на електропровод средно напрежение (предмет на ПУП-ПП), който преминава над язовир „Синдиката“, изграден на река Златна Панега, ще преминава по вече изградено и съществуващо трасе. Не се очаква въздействие.

В обхвата на имотите, предмет на ИОУПО и ПУП-ПРЗ/ ПУП-ПП, попадат подземни водни тела: BG1G0000QAL017 „Порови води в Квартернера – р. Искър“ и BG1G0000K2S037 „Карстови води в Предбалкана“. Съгласно наличните в БДДР данни за статичното водно ниво /СВН/ (дълбочината в кладенците, която се измерва от повърхността на земята до водното огледало) за ПВТ с код BG1G0000QAL017 е 4.02, а за BG1G0000K2S037 – 6.07-12 m. Изграждането на съоръженията и инфраструктурата

към тях няма да бъде свързано с негативни промени в хидрогеологията, предвид че фундирането на металните носещи колони е около 1 m, като ако на места теренът изисква, е възможно да се достигне дълбочина до 2.5 m и не засяга съществено геоложкия разрез в дълбочина по начин, който да засегне подземните водни тела. Максималната дълбочина на полагане на кабелите е 1 m.

Имотите, предмет на ИОУПО и ПУП-ПРЗ/ПУП-ПП, попадат в зона за защита на питейните води от подземни водни тела, чувствителна зона, уязвима зона и зона за защита на местообитания. Предвид дълбочината на фундиране на металните носещи конструкции, дълбочината на полагане на кабелите и това, че не се предвижда водоснабдяване на имотите от съществуващи водоизточници, нито ползване на подземни води чрез изграждане на собствен водоизточник, няма да се генерират отпадъчни води, не се очаква значително засягане на зоните за защита на водите.

Предвижданията на ИОУПО и ПУП-ПРЗ/ПУП-ПП не са свързани със значително отрицателно въздействие върху водните тела на територията на общината и не се очаква тяхното замърсяване и/или влошаване на качеството и състоянието им. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.4. Въздействие върху земните недра

Предвижданията на ИОУПО и ПУП-ПРЗ/ПУП-ПП не са свързани със значимо нарушаване на геоложката среда.

Въздействието по отношение на земните недра като цяло е незначително, локално и обхваща зоната на фундиране на съоръженията и полагане на кабели. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи, като Алтернатива 2 предлага намаляване на дела на застроената площ в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 до 70%, вкл. и частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, с прилагането на което общата площ, отредена за застрояване в трите имота, се равнява на 523.9 da. Алтернатива 3 (вкл. Алтернатива 2 – допълнена) предлага намаляване на плътността на застрояване в трите имота от 70% до около 30%.

6.1.5. Въздействие върху почвите и земеползването

6.1.5.1. Въздействие върху почвите

По време на устройването на земеделските земи в чисто производствена зона най-съществено ще бъде въздействието върху почвите. Това е свързано с промяна на предназначението и функциите на земите.

По време на строителните дейности, почвите ще бъдат подложени на различни неблагоприятни въздействия (уплътняване, разкопаване). Почвеният профил ще бъде нарушен, вследствие от извършваните изкопно-насипни работи и съпътстващите строително-монтажни дейности. Маневрирането на транспортните машини ще доведе до вторично уплътняване на почвите в зоната на действието им (временни строителни площадки). Тези въздействия ще бъдат ограничени, локални по обхват и обратими. Отнасят се както за строителните работи (транспорт, складиране, поставяне на модулите), така и при поставянето на кабелите. При изкопните дейности за полагането на подземната кабелна мрежа ще се спазва изискването за отделяне и съхраняване на наличния хумусен хоризонт. Съхраняването на отнетия хумус ще става непосредствено до изкопа и ще се използва като повърхностен пласт при обратно засипване на изкопите. Отнетият хумус от изравнителните работи също ще се съхранява на временно депо и оползотвори за рекултивация на нарушените терени.

По време на експлоатация на фотоволтаичния парк, част от почвената покривка ще бъде засенчена. Делът на засенчените площи на равнинни терени е около 30%, често и значително по-малко. Тези площи не могат да бъдат определени като застроени, поради значителното отстояние на модулите от почвата, но засенчването може да доведе до отрицателно въздействие върху почвените функции, наред с повърхностното засушаване на почвите чрез намаляване на количеството на валежите под модулите (дъжд, сняг, роса). В случай на поставяне на модулите на 0.8 - 1.0 m отстояние от повърхността, във всички участъци от тях ще достига разсеяна светлина, достатъчна за фотосинтезата. Стичащата се дъждовна вода може да доведе до почвена ерозия, особено при обилни валежи. Това би могло да бъде контролирано чрез технически решения на модулните плоскости (напр. с или без оттичане на водата между отделните панели, с или без движение на модулите), т.е. очакваното въздействие е обратимо.

При ПУП-ПП се очаква нарушаване на почвената покривка по време на СМР, свързано с извършването на земно-изкопни работи, както и утъпкване на почвата. Всички временни подходи и временни площадки ще бъдат рекултивирани и възстановени.

С реализирането на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не се очаква нарушаване, замърсяване или увреждане на почвата в съседни територии.

Като цяло би могло да се заключи, че очакваното отрицателно въздействие върху почвената покривка е краткотрайно, локално, обратимо. Степента на въздействие е незначителна, като следва да се има предвид, че Алтернатива 1 предлага за ПУП-ПРЗ

до 80% застрояване в границите на имотите. Алтернатива 2 предлага намаляване на дела на застроената площ в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 до 70%, вкл. и частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, с прилагането на което общата площ, отредена за застрояване в трите имота, се равнява на 523.9 da. Алтернатива 3 (вкл. Алтернатива 2 – допълнена) предлага намаляване на плътността на застрояване в трите имота от 70% до около 30%.

6.1.5.2. Въздействие върху земеползването

Разглежданите ОУПО и ПУП-ПРЗ предвиждат усвояване на нови терени за сметка на общия размер на земеделските площи.

Имотите, предмет на ИОУП и ПУП-ПРЗ, са със следните начин на трайно ползване и предназначение към момента:

- 44327.25.65 – НТП: гори и храсти в земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;
- 44327.26.23 (част от стар 44327.26.17) - НТП: изоставена орна земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;
- 44327.275.55 - НТП: друг вид земеделска земя; трайно предназначение на територията: земеделска; категория на земята: 9;

При Алтернатива 1 общата площ на трите имота е 778.814 da, което представлява 0.27% от площта на земеделските земи в общината, което е незначително на фона на цялостния дял на земеделските земи в общината – 291 873 da.

Алтернатива 2 предлага намаляване на дела на застроената площ в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 до 70%, вкл. и частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, с прилагането на което общата площ, отредена за застрояване в трите имота, се равнява на 523.9 da, което се представлява 0.2% от земеделските земи в община Луковит. Алтернатива 3 (вкл. Алтернатива 2 – допълнена) предлага намаляване на плътността на застрояване в трите имота от 70% до около 30%, което следва да се оцени като значително по-щадящ вариант за реализация по отношение на земеползването.

По отношение на земеползването на терените, засегнати от електропроводното отклонение, то се запазва, като единствено в сервитутната зона около ел. трасето средно напрежение ще се прилага специален режим за упражняване на сервитутни права, в съответствие с *Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.*

6.1.6. Въздействие върху биологичното разнообразие

6.1.6.1. Въздействие върху флора, растителност и местообитания

Проучванията в проектираните имоти дават основание да се направи изводът, че не се очакват преки и косвени въздействия върху следните природни местообитания:

- 3140 Твърди олиготрофни до мезотрофни води с бентосни формации от *Chara*;
- 3260 Равнинни или планински реки с растителност от *Ranunculion fluitantis* и *Callitricho-Batrachion*;
- 40A0* Субконтинентални пери-панонски храстови съобщества;
- 6110* Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi*;
- 6240* Субпанонски степни тревни съобщества;
- 62A0 Източно субсредиземноморски сухи тревни съобщества;
- 7220* Извори с твърда вода с туфести формации (*Cratoneurion*);
- 8210 Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове;
- 8310 Неблагоустроени пещери;
- 91E0* Алувиални гори с *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*);
- 91G0* Панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus*;
- 91H0* Панонски гори с *Quercus pubescens*;
- 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори;
- 91Z0 Мизийски гори от сребролистна липа.

Не се очакват преки и косвени въздействия и върху находища на растителния вид обикновена пърчовка (*Himantoglossum caprinum*), който е обект на опазване в тази ЗЗ.

Не се очакват да бъдат засегнати находища и местообитания на растителния вид дегенов порезник (*Seseli degenii*), включен в категорията „Други важни видове от флората и фауната“.

При реализиране на изменението на ОУП и ПУП-ПРЗ се очаква пряко и косвено въздействие върху едно природно местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) (*важни местообитания на орхидеи).

Алтернатива 1 засяга природно местообитания – 6210, с обща площ 4.7 ha, което е 0.09 % от неговата площ в зоната и 0,016 % от общата площ на ЗЗ.

Алтернатива 2 и Алтернатива 3 напълно елиминират отрицателните въздействия върху местообитание 6210 и гарантират неговото съхраняване. При реализирането на Алтернатива 2 (вкл. Алтернатива 2 – допълнена) и Алтернатива 3 (вкл. Алтернатива 2 – допълнена) не се очаква негативно въздействие върху популации на растителни видове и техни местообитания.

ПУП-ПП не е свързан с отрицателно въздействие по отношение на растителността, предвид че трасето ще бъде прокарано подземно, надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече съществуващо трасе 20 kV. След приключване на строителните работи, теренът ще бъде възстановен до първоначалния си облик.

6.1.6.2. Въздействие върху фауна

Територията на трите имота, предвидения за реализиране на фотоволтаичния парк, попада в границите на потенциални местообитания на целеви животински видове: 5 вида безгръбначни, 2 вида земноводни, 13 вида бозайници, от които ловни местообитания на 10 вида прилепи.

В резултат от строителните дейности на територията на ФВП ще бъдат засегнати или ще бъдат увредени трайно в много слаба степен потенциални местообитания на:

- Лицена (*Lyscaena dispar*) - 0,0024%;
- Обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*) - 0,0004%;
- Ценагрион (*Coenagrion ornatum*) - 0,037%;
- *Ophiogomphus cecilia* - 0,1462%;
- *Catopta thrips* - 0,2554%, което е незначително предвид представеността

им в зоната.

Увреждане на минимални площи от подходящи сухоземни местообитания на:

- Голям гребенест тритон (*Triturus karelinii*) - 0,0692%;
- Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*) - 0,0141%.

Въздействието се оценява на незначително по степен.

При бозайниците предполагаемото отрицателно въздействие върху местообитанията се оценява като краткосрочно отрицателно за:

- Лалугер (*Spermophilus citellus*) - 0,221%;
- Пъстър пор (*Vormela peregusna*) - 0,260%;
- Степен пор (*Mustela eversmanni*) - 0,273%.

Отнемането на площи от потенциалните местообитания по време на строителството могат да се възстановят по време на експлоатацията след прилагането на подходящи смекчаващи мерки. За тези видове бозайници в съседство съществува достатъчна наличност на площи с подобен характер и по този начин отрицателното въздействие в значителна степен става по-малко.

Увреждане на пасища и храсталаци на екотона като потенциални хранителни местообитания за видовете прилепи ще е временно и обратимо, във връзка с което, отрицателните въздействия върху тази група се определя като незначително.

- Пещерен дългокрил (*Miniopterus schreibersii*) - 0,0289%;
- Голям нощник (*Myotis myotis*) - 0,2706%;
- Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*) - 0,0068%;
- Дългопръст нощник (*Myotis capaccinii*) - 0,0289%;
- Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*) - 0,0076%;
- Остроух нощник (*Myotis blythii*) - 0,2706%;
- Подковонос на Мехели (*Rhinolophus mehelyi*) - 0,0509%;
- Средиземноморски подковонос (*Rhinolophus blasii*) - 0,0221%;
- Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*) - 0,007%;
- Южен подковонос (*Rhinolophus euryale*) - 0,007%.

Загубите в площи от хранителни местообитания на прилепи са незначителни, като територията на която ще се реализира ФВП е само картирана като потенциално местообитание на по-горе посочените видове, без те да са установени в нея.

Засегнатите площи не са от жизнено важно значение за оцеляването и поддържане на оптимална численост на видовете, които ги обитават.

Реализирането на фотоволтаичния парк и на трите имота във всички негови етапи, ще фрагментира в краткосрочен план местообитанията на целевите видове бозайници (без прилепи).

Пространствена фрагментация се очаква по време на строителството и ще е с незначително въздействие и няма да предизвика структурни промени в популациите.

По време на експлоатацията с прилагане на смекчаващи мерки фрагментацията на местообитанията ще се намали значително.

При летящи видове животни (прилери и насекоми) фотоволтаичните модули не могат да създадат бариерен ефект, тъй като са ниски, нямат източници на светлина.

Като преграда те не се различават съществено от която и да е друга вертикална такава като дървета, храсти или сгради. Въздействието е пренебрежимо.

Възможно е краткосрочно обезпокояване на животински видове по време на строителството на територията на ФВП, без това да доведе до трайното им прогонване от заеманите от тях местообитания. Това ще се дължи на шума на машините, но ще бъде с кратковременен ефект. Всички видове бозайници, чиито потенциални местообитания ще бъдат засегнати са активни през нощта, когато няма да се работи, а през деня са укрити в намиращи се извън обхвата на въздействията убежища.

Останалите представители на фауната като безгръбначни, земноводни и влечуги, са слабо чувствителни към подобни въздействия.

Шумовите емисиите, причинени от съоръжението (преминаващия през модулите вятър) или неговата експлоатация (шумът от трафопоста), са ограничени върху непосредствената околност. По време на строителството обаче може да се очаква, че бозайниците и птиците ще избягват територията, но шумът се усеща само в непосредствена близост и се припокрива с други дразнители като движещи се силуети.

Не се очаква продължително шумово натоварване по време на експлоатацията. Въздействията, в резултат на шума, са несъществени.

Изменения в растителната структура са възможни вследствие на засенчване от модулите, поради намаляване на падащата слънчева светлина. Намаленото слънчево греење предизвиква намаляване на първичната продукция на растенията и промяна по отношение на светлолюбивите видове. Изменението на растителността може да предизвика непосредствено въздействие върху пригодността на хабитатите за животни.

Промяна в почвената влажност причинява изменение в характеристиката на валежите (дъжд, сняг, роса) под модулите. Очакват се изменения в растителността, което променя характеристиките на животинските местообитания.

Тези два фактора могат да създадат условия за промени във видовия състав на фауната.

Едни видове могат да загубят своите местообитания изцяло или частично, а за други местообитанията могат да се променят. За безгръбначните видове, както и за дребни видове гръбначни като влечуги, земноводни и дребни бозайници територията на ФВП може да се превърне в островно местообитание („stepping stones”).

При обикновените видове това не е проблематично.

Предложеното с Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 поддържане на растителността в границите на трите имота, обект на ФВЦ, при което да не се извършва

косене, а необходимата височина на тревистата растителност да се поддържа чрез пашуване, благоприятства съществуването, разселването и поддържането на подходящи местообитания за лалугера (*Spermophilus citellus*). Мярката е от съществено значение за подобряване на условията в характерните за вида открити ливади, пасища и сухи степи, като същевременно осигурява оптимални условия за изхранването му. Пашуването на дребен рогат добитък създава подходящи екологични условия, като наред с поддържането на тревната растителност с подходяща височина, допринася и за развитието на ентомологична фауна, представляваща хранителен ресурс за редица животински видове.

Предвид значително намалената плътност на застрояване – от първоначално предвидените 70 % до около 30 % от площта на имотите, както и запазването на значителни незастроени територии, при Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 се очаква съществено намаляване на въздействието върху животинския свят и неговите местообитания. Реализацията на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма да доведе до съществено увреждане, фрагментация или ограничаване на местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, нито до нарушаване на биокоридори и бариерен ефект за придвижването им.

Негативното въздействие върху фауната се оценява като незначително до слабо, локализирано и обратимо, без да застрашава съществуването, числеността и благоприятното природозащитно състояние на видовете, предмет на опазване в защитената зона. Същевременно, запазването на незастроени площи ще осигури продължаване на естествените сукцесионни процеси и поддържане на екологичните функции на територията, включително осигуряване на хранителна база, убежища и условия за свободно придвижване на животинските видове.

ПУП-ПП не е свързан с отрицателно въздействие по отношение на фауната, предвид че трасето ще бъде прокарано подземно, надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече съществуващо трасе 20 kV. След приключване на строителните работи, теренът ще бъде възстановен до първоначалния си облик.

6.1.7. Въздействие върху защитени зони и защитени територии

6.1.7.1. Въздействие върху защитени зони от мрежата Натура 2000

За ИОУПО и ПУП-ПРЗ / ПУП-ПП е изготвен ДОСВ, оценен с положителна оценка на качеството с писмо на Директора на РИОСВ - Плевен, изх. № 7065(44)/20.03.2026 г.

Крайното заключение от ДОСВ е, че в резултат от изпълнението на **Алтернатива 2 – допълнена** и прилагане на смекчаващите мерки, не се очакват значими отрицателни въздействия върху природозащитните цели и целостта на защитена зона BG0001014 „Карлуково“.

Алтернатива 2 – допълнена предвижда усвояване на малка площ от трите имота, обект на ИП, както следва:

ПИ с идентификатор 44327.26.23 – да бъдат усвоени 13,533 дка от цялата му площ /42,652 дка/, което по същество представлява **31,7% от площта на имота**.

ПИ с идентификатор 44327.26.65 – да бъдат усвоени 175,930 дка от цялата му площ /588,731 дка/, което по същество представлява **29,9% от площта на имота**.

ПИ с идентификатор 44327.26.55 – да бъдат усвоени 39,697 дка от цялата му площ /147,132 дка/, което по същество представлява **27,0% от площта на имота**.

На останалата част от имотите, която няма да се урбанизира, ще се запази съвременното състояние, при което ще продължат естествените сукесионни процеси.

Всички предвидени в ИОУП и ПУП-ПРЗ, както и в ПУП-ПП (за ел. трасе средно напрежение) дейности **са съвместими** с предмета и целите на опазване на защитената зона, както и за постигане на благоприятно природозащитно състояние на видове и местообитания. ИОУП и ПУП-ПРЗ са съвместими с предмета и целите на опазване на защитената зона.

6.1.7.2. Въздействие върху защитени територии

В обхвата на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 (част от стар 44327.26.17) и 44327.275.55, вкл. и ПИ №№ 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76 не попадат защитени територии.

6.1.8. Въздействие върху ландшафта

По време на строителството ще има временно присъствие на строителна механизация за извършване на монтажните и изкопни работи за трасетата на подземната кабелна мрежа, което ще има временно отражение върху общото състояние на ландшафта.

С реализирането на ИОУПО и ПУП-ПРЗ ще настъпят визуални промени във вертикалната структура на ландшафта. В резултат от планираното антропогенно въздействие, ще се промени функционалното предназначение на ландшафта в

зеделските земи. Предвидените техногенни структури не са свързани с промени в релефа и няма да окажат влияние върху ландшафтообразуващите фактори на местността.

Незначително площно ще се измени типът ландшафт – ландшафтът на земеделски земи се превръща в „антропогенен ландшафт“ (инфраструктурно енергийно строителство). Не се изменят типовете ландшафти в съседните територии.

Въздействието по отношение на ландшафта ще бъде пряко и необратимо, с локален обхват – върху площта, отредена с ПУП-ПРЗ.

По отношение на ПУП-ПП в рамките на имоти 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76 не се очаква отрицателно засягане на ландшафта, предвид че кабелът за ел. трасе средно напрежение ще бъде положен предимно подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече изградено и съществуващо трасе 20 kV.

Предвид че Алтернатива 3 предвиждат най-малка площ за застрояване, следва да се отбележи, че очакваното въздействие по отношение на ландшафта ще бъде смекчено.

6.1.9. Въздействие върху материалните активи

Предвиденият с ИОУПО и ПУП-ПРЗ/ ПУП-ПП фотоволтаичен парк като съоръжение за производство на нискоемисионна енергия може да се отнесе към дълготрайните материални активи с екологично предназначение.

Въздействието по отношение на материалните активи е дългосрочно и изцяло положително. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.10. Въздействие върху културно-историческото наследство, включително архитектурното и археологическото наследство

В границите на ПИ № 44327.275.55, м. „Вранишки връх“, не са открити следи от движими и недвижими културни ценности. В източната част на ПИ № 44327.25.65, м. „Ръждавец“, има регистриран могилен некропол, състоящ се от пет могили, оформящи две групи. В централната част на ПИ № 44327.26.23, м. „Бяло поле“ се регистрира могилен насип, отбелязан и върху топографските карти. Регистрираните могилни насипи са паметници на културата с национално значение (ПМС/1711, 21.10.1962 г.).

Изграждането на фотоволтаичния парк, неговите елементи и инфраструктура

(Алтернативи 1 и 2) в територия, наситена с обекти на културното наследство, може да доведе до тяхното разрушаване или компрометиране на средата им. Въздействието е пряко, дълготрайно, необратимо.

Алтернатива 3 на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ППП предлага двете групи могили в м. Ръждавец (с обща площ 15 da) и могилата в м. Бяло поле (с площ 0.8 da), заедно с определените им охрани зони (които са включени в посочената площ) да бъдат изключени от обхвата на предвижданата инвестиция. Същите следва да бъдат изключени от предвидената площ за застрояване в рамките на имотите. *(При реализация на ПУП-ПРЗ, да бъдат отнесени към дела на озеленената площ).*

Реализирането на Алтернатива 3 няма да доведе до засягане на паметници на културата с национално значение.

6.1.11. Въздействие по отношение на вредните физични фактори

По време на етапа на строителство ще се извършват изкопни, наспини, бетонови, монтажни и транспортни дейности, свързани с генериране на шум и въздействие на вибрации. Въздействието ще бъде ограничено по време и обхват, краткотрайно, локално, обратимо.

Не се очаква в резултат на дейностите да има превишения на нормираните нива на шум в най-близките жилищни зони, предвид тяхната отдалеченост от мястото на реализация на ПУП-ПРЗ и ПУП-ППП. Експлоатацията на съоръженията не е свързана с въздействие на вибрации.

Като цяло за самите соларни панели се смята, че излъчват безопасна електромагнитна радиация, основно под формата на топлина. Въпреки това някои части на фотоволтаичната система могат да окажат потенциален здравен риск. Това са кабелите, проводниците и смарт метрите, които излъчват радиовълни. Електромагнитната радиация е нискочестотна. ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 (част от стар 44327.26.17), 44327.275.55 са отдалечени от населеното място, в близост няма постоянно пребиваващи хора, така че не се очаква значително отрицателно въздействие. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.12. Въздействие по отношение на управление на отпадъците

Реализирането на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и ПУП-ППП е свързано с незначително пряко и косвено отрицателно въздействие по отношение на фактор „отпадъци“ по време на етапа на строителство, произтичащо от подготовка на площадките за монтаж на соларни панели и съпътстващите постройки. Очаква се да се генерират характерните

за този вид дейност отпадъци, като земни и скални маси и строителни отпадъци, както и битови отпадъци, отделяни от жизнената дейност на работниците, извършващи строително-монтажните работи.

По време на експлоатация на фотоволтаичния парк се очаква да се генерират отпадъци от излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (негодни за употреба датчици, компоненти, отстранени от излязло от употреба оборудване, кабели). Очакваните количества са незначителни, като следва същите да се предават на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността.

Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци е локално, обратимо, временно за етапа на строителство и постоянно по време на експлоатация, за ограничен период от време. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.13. Въздействие върху здравното състояние на населението

ПИ, предмет на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са ситуирани в периферията на гр. Луковит и на значително разстояние от най-близките жилищните зони и други обекти, подлежащи на здравна защита, с което се предотвратява възможността и рисковете от неблагоприятно въздействие върху населението. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.14. Въздействие по отношение на опасните химични вещества от Приложение № 3 на ЗООС и риска от големи аварии

ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани с изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към глава седма на ЗООС.

При експлоатация на фотоволтаичния парк и производството на електроенергия с помощта на слънчевото греене не се използват опасни химични вещества.

Не се очаква въздействие, в т.ч. увеличаване на риска от възникване на голяма авария в най-близките съществуващи предприятия с рисков потенциал. Извършената оценка е еднаква и по трите разглеждани алтернативи.

6.1.15. Кумулативен характер на въздействията

По отношение на възможното кумулативно въздействие в рамките на предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП:

При едновременно реализиране на сходни инвестиционни намерения, е възможно да възникне кумулативен ефект по отношение на **ландшафта** и преобразуването на същия от земеделски в техногенен.

По отношение на **защитена зона BG0001014 „Карлуково“**, като самостоятелно приложение към настоящия ДЕО, е изготвен ДОСВ, с положителна оценка на качеството, съгласно писмо на Директора на РИОСВ - Плевен с изх. № 7065(44)/20.03.2026 г., като съгласно извършената в ДОСВ оценка, характерът и продължителността на предвидените в ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП дейности няма да нарушат целостта и кохерентността на защитената зона и не се очаква кумулативно въздействие с разгледаните в ДОСВ планове, програми и инвестиционни предложения.

За останалите компоненти и фактори на околната среда не се очакват кумулативни въздействия.

6.2. Трансгранично въздействие върху околната среда и здравето на хората на територията на други държави

Проектите на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не предполагат трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве на територията на други държави, предвид отдалечеността на имотите от държавни граници от една страна, и локалния обхват на очакваните въздействия от друга.

6.3. Обобщение и изводи за въздействията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП върху околната среда и човешкото здраве

Климат и климатични изменения

ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП очертават рамка за реализиране на инвестиционна инициатива за увеличаване на чистата или неутрална по отношение на климата електроенергия. Това от своя страна ще допринесе за намаляване на генерираните емисии на парникови газове и въглеродния отпечатък, които имат отношение към изменението на климата.

Очаква се пряко, положително, дългосрочно въздействие. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

Атмосферен въздух

Като цяло предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани със значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух. По време на строителство ще се отделят неорганизираните емисии от прах и изгорели газове от строителна и транспортна техника.

Очаква се положително, пряко и дългосрочно въздействие върху качеството на атмосферния въздух, тъй като получаването на възобновяема енергия от слънцето замества източниците на енергия от изкопаеми горива. Това от своя страна е свързано с чувствително намаляване на въглеродните емисии. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

Води

Съгласно наличните в БДДР данни за статичното водно ниво СВН (дълбочината в кладенците, която се измерва от повърхността на земята до водното огледало) за ПВТ с код BG1G0000QAL017 е 4.02, а за BG1G0000K2S037 – 6.07-12 m. Изграждането на съоръженията и инфраструктурата към тях няма да бъде свързано с негативни промени в хидрогеологията, предвид че фундирането на металните носещи колонии е около 1 m, като ако на места теренът изисква, е възможно да се достигне дълбочина до 2.5 m и не засяга съществено геоложкия разрез в дълбочина по начин, който да засегне подземните водни тела. Максималната дълбочина на полагане на кабелите е до 1 m.

Предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани със значително отрицателно въздействие върху водните тела на територията на общината и не се очаква тяхното замърсяване и/или влошаване на качеството и състоянието им. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

Земни недра

Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи, като Алтернатива 2 предлага намаляване на дела на застроената площ в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 до 70%, вкл. и частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, с прилагането на което общата площ, отредена за застрояване в трите имота, се равнява на 523.9 da. Алтернатива 3 вкл. Алтернатива 2 – допълнена) предлага намаляване на плътността на застрояване в трите имота от 70% до около 30%.

Почви и земеползване

По време на устройването на земеделските земи в чисто производствена зона най-съществено ще бъде въздействието върху почвите. Това е свързано с промяна на предназначението и функциите на земите. По време на строителните дейности, почвите ще бъдат подложени на различни неблагоприятни въздействия (уплътняване, разкопаване).

По време на експлоатация на фотоволтаичния парк, част от почвената покривка ще бъде засенчена. В случай на поставяне на модулите на 0.8 – 1.0 m отстояние от

повърхността, във всички участъци от тях ще достига разсеяна светлина, достатъчна за фотосинтезата.

При Алтернатива 1 общата площ на трите имота е 778.814 da, което представлява 0.27% от площта на земеделските земи в общината, което е незначително на фона на цялостния дял на земеделските земи в общината – 291 873 da.

Алтернатива 2 предлага намаляване на дела на застроената площ в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 до 70%, вкл. и частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210 (виж ДОСВ), да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ, с прилагането на което общата площ, отредена за застрояване в трите имота, се равнява на 523.9 da. Алтернатива 3 вкл. Алтернатива 2 – допълнена) предлага намаляване на плътността на застрояване в трите имота от 70% до около 30%.

Като цяло би могло да се заключи, че очакваното отрицателно въздействие върху почвената покривка е краткотрайно, локално, обратимо. Степента на въздействие е незначителна, най-ниска при Алтернативи 3.

По отношение на земеползването, в сервитутната зона около ел. трасето средно напрежение ще се прилага специален режим за упражняване на сервитутни права, в съответствие с *Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти*.

Биологично разнообразие

Алтернатива 1 засяга природно местообитание 6210* „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)“ с обща площ 4,7 ha, което представлява 0,09 % от площта на местообитанието в защитената зона и 0,016 % от общата площ на 33 BG0001014 „Карлуково“.

Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 напълно елиминират преките и косвени отрицателни въздействия върху природно местообитание 6210* и гарантират неговото съхраняване, като площите с установено участие на местообитанието се изключват от урбанизиране и застрояване. При реализирането на Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 не се очаква негативно въздействие върху популации на растителни видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитената зона. Не се очакват преки и косвени въздействия и върху останалите природни местообитания и растителни видове, предмет на опазване в 33.

Предвид значително намалената плътност на застрояване – от първоначално предвидените 70 % до около 30 % от площта на имотите, както и запазването на

значителни незастроени територии, при Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 се очаква съществено намаляване на въздействието върху животинския свят и неговите местообитания. Негативното въздействие върху фауната се оценява като незначително до слабо, локализирано, временно и обратимо, без да застрашава съществуването, числеността и благоприятното природозащитно състояние на видовете, предмет на опазване в защитената зона.

Реализацията на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма да доведе до съществено увреждане, фрагментация или ограничаване на местообитанията на целевите видове, нито до нарушаване на биокоридори и бариерен ефект за придвижването им. Въздействието върху целевите видове, предмет на опазване в защитената зона, се оценява като незначително до слабо по отношение на загуба на потенциални местообитания, като засегнатите площи не са от жизненоважно значение за оцеляването и поддържането на популациите им.

Предложеното с Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 поддържане на тревната растителност чрез пашуване, вместо чрез косене, създава благоприятни условия за поддържане на подходящи местообитания за лалугера (*Spermophilus citellus*) и други степни видове, като едновременно с това подпомага развитието на ентомологична фауна и съхраняването на екологичните функции на територията. Запазването на значителни незастроени площи ще позволи продължаване на естествените сукцесионни процеси, осигуряване на хранителна база, убежища и свободно придвижване на животинските видове.

Крайното заключение от ДОСВ е, че при реализиране на Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3, както и при прилагане на предвидените смекчаващи мерки, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху природозащитните цели, предмета на опазване и териториалната цялост на защитена зона BG0001014 „Карлуково“. Всички предвидени в ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП дейности са съвместими с предмета и целите на опазване на защитената зона и не възпрепятстват поддържането или постигането на благоприятно природозащитно състояние на видовете и местообитанията.

В обхвата на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат защитени територии.

Ландшафт

Незначително площно ще се измени типът ландшафт – ландшафтът на земеделски земи се превръща в „антропогенен ландшафт“ (инфраструктурно енергийно строителство). Не се изменят типовете ландшафти в съседните територии.

По отношение на ПУП-ПП в рамките на имоти 44327.25.63; 44327.25.68; 44327.25.64; 44327.261.14; 44327.261.17; 44327.261.2; 44327.260.20; 44327.260.9; 44327.259.1; 44327.257.14; 44327.257.24; 44327.257.15; 44327.257.18; 44327.252.12; 44327.254.3; 44327.254.15; 44327.25.66; 44327.25.76 не се очаква отрицателно засягане на ландшафта, предвид че кабелът за ел. трасе средно напрежение ще бъде положен предимно подземно. Надземно ще бъде единствено в малък участък, но по вече изградено и съществуващо трасе 20 kV.

Предвид че Алтернатива 3 предвиждат най-малка площ за застрояване, следва да се отбележи, че очакваното въздействие по отношение на ландшафта ще бъде смекчено.

Материални активи

Въздействието по отношение на материалните активи е дългосрочно и изцяло положително. Въздействието е еднакво и при трите разглеждани алтернативи.

Културно-историческо наследство

Изграждането на фотоволтаичния парк, неговите елементи и инфраструктура (Алтернативи 1 и 2) в територия, наситена с обекти на културното наследство, може да доведе до тяхното разрушаване или компрометиране на средата им. Въздействието е пряко, дълготрайно, необратимо.

Алтернатива 3 на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП предлага двете групи могили в м. Ръждавец (с обща площ 15 da) и могилата в м. Бяло поле (с площ 0.8 da), заедно с определените им охрани зони (които са включени в посочената площ) да бъдат изключени от обхвата на предвижданата инвестиция. Същите следва да бъдат изключени от предвидената площ за застрояване в рамките на имотите. *(При реализация на ПУП-ПРЗ, да бъдат отнесени към дела на озеленената площ).*

Реализирането на Алтернатива 3 няма да доведе до засягане на паметници на културата с национално значение.

Вредни физични фактори

Не се очаква в резултат на дейностите да има превишения на нормираните нива на шум в най-близките жилищни зони, предвид тяхната отдалеченост от мястото на реализация на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП. Експлоатацията на съоръженията не е свързана с въздействие на вибрации.

Електромагнитната радиация е нискочестотна. Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са отдалечени от населеното място, в близост няма хора, така че не се очаква

значително отрицателно въздействие. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

Отпадъци

Реализирането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е свързано с незначително пряко и косвено отрицателно въздействие по отношение на фактор „отпадъци“ по време на етапа на строителство, произтичащо от подготовка на площадките за монтаж на соларни панели и съпътстващите постройки.

По време на експлоатация на фотоволтаичния парк се очаква да се генерират отпадъци от излязло от употреба електрическо и електронно оборудване.

Очакваното въздействие по отношение на фактор отпадъци е локално, обратимо, временно за етапа на строителство и постоянно по време на експлоатация, за ограничен период от време. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи.

Население и човешко здраве:

Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП са ситуирани в периферията на гр. Луковит и извън жилищните зони, с което се предотвратява възможността и рисковете от неблагоприятно въздействие върху населението. Въздействието е еднакво и по трите разглеждани алтернативи. ***Риск от големи аварии***

ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани с изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към глава седма на ЗООС.

При експлоатация на фотоволтаичния парк и производството на електроенергия с помощта на слънчевото греене не се използват опасни химични вещества.

Не се очаква въздействие, в т.ч. увеличаване на риска от възникване на голяма авария в най-близките съществуващи предприятия с рисков потенциал. Извършената оценка е еднаква и по трите разглеждани алтернативи.

Относно възможното кумулативно въздействие в рамките на предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, такова би могло да възникне по отношение на ландшафта – при едновременно реализиране на сходни инвестиционни намерения и преобразуване на ландшафта от земеделски в техногенен. По отношение на защитена зона BG0001014 „Карлуково“ - съгласно извършената в ДОСВ оценка, характерът и продължителността на предвидените в ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП дейности няма да нарушат целостта и кохерентността на защитената зона и не се очаква кумулативно въздействие с разгледаните в ДОСВ планове, програми и инвестиционни предложения.

Проектите на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не предполагат **трансгранично въздействие** върху околната среда и човешкото здраве на територията на други държави, предвид отдалечеността на имотите от държавни граници от една страна, и локалния обхват на очакваните въздействия от друга.

7. Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП върху околната среда и човешкото здраве

На база на резултатите от извършените в предходната точка, анализи и оценки на предполагаемото въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на осъществяването на предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, предлагаме следните мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП върху околната среда и човешкото здраве.

7.1. Мерки за отразяване в окончателния вариант на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Мярка: Предвижданията на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП да бъдат съобразени с анализирания и моделиран обхват при сценарии на вероятност от 20-годишната вълна.

Очакван ефект: Предотвратяване на последиците и минимизиране на щетите при евентуално възникване на наводнения.

7.2. Мерки за изпълнение по време на прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Мярка: Забрана за извършването на дейности, водещи до отвеждането в подземните водни тела на опасни вещества.

Очакван ефект: Предотвратяване и намаляване на антропогенния натиск и въздействие върху водните ресурси.

Мярка: Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества.

Очакван ефект: Предотвратяване и намаляване на антропогенния натиск и въздействие върху водните ресурси.

Мярка: Забрана за миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата.

Очакван ефект: Предотвратяване и намаляване на антропогенния натиск и въздействие върху водните ресурси.

Мярка: Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела.

Очакван ефект: Предотвратяване и намаляване на антропогенния натиск и въздействие върху водните ресурси.

Мярка: Депониране на производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци.

Очакван ефект: Предотвратяване и намаляване на антропогенния натиск и въздействие върху водните ресурси.

Мярка: При прилагане на мерките, свързани със строителство, да не се допуска замърсяването на речните легла със строителни материали и гориво-смазочни материали от строителната техника.

Очакван ефект: Предотвратяване замърсяването на речните легла.

Мярка: Отделните инвестиционни проекти и намерения, произтичащи от изменението на ОУП на община Луковит трябва да бъдат съобразени с изискванията на *Закона за водите*, в т.ч. чл. 143, 146, 149, ад. 2 и ал. 3.

Очакван ефект: Опазване на състоянието на водните тела.

Мярка: Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на ЗУТ, при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ.

Очакван ефект: Опазване на подземните водни тела.

Мярка: При реализирането на изменението на ОУП е необходимо да се вземат предвид забраните в чл. 46, ал. 2, чл. 118а. ал. 1 и чл. 134 от ЗВ.

Очакван ефект: Опазване на водите от замърсяване.

Мярка: При необходимост от водовземане и/или ползване на повърхностен или подземен воден обект, следва да има предвид, че тези дейности подлежат на разрешителен режим на основание чл. 44 и чл. 46 от ЗВ. Разрешителни за водовземане и ползване на воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и нормативните актове по прилагането му.

Очакван ефект: Опазване на водите и водните обекти.

Мярка: При необходимост от осъществяване на водоснабдяване на обекта от ВиК оператор, е необходимо наличие на актуален договор за предоставяне на водна услуга.

Очакван ефект: Опазване на водите и водните обекти.

Мярка: В случай на отвеждане на отпадъчни води в химическа тоалетна, следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

Очакван ефект: Опазване на водите и водните обекти.

Мярка: Реализацията на проекти и намерения, които предвиждат ползване и/или водовземане от повърхностни и подземни води, произтичащи от прилагането на ИОУПО ще бъдат съгласувани за допустимост спрямо екологичните цели и плануванияте мерки за постигане добро състояние на водите и ПУРБ, както и спрямо целите на управлението на риска от наводнения и предвидените мерки в ПУРИ за съответния период на действие, включително и мерките от екологичната оценка на плановете за управление.

Очакван ефект: Опазване на водите и водните обекти.

Мярка: Осъществяването на дейности в границите на санитарно охранителни зони, следва да са съобразени с режима на експлоатация в зоните, регламентирани в приложенията към Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Очакван ефект: Опазване на водите и водните обекти.

Мярка: При реализиране на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП да се спазват забраните и ограниченията, постановени чрез заповед СОЗ - 519/13.03.2019 на директора на БДДР.

Очакван ефект: Опазване на водите и водните обекти.

Мярка: При разработване на ПУП, частите от терена, с установено и картирано участие на местообитанията 6210, да бъдат изключени от ПУП-ПРЗ и да не се урбанизират по никакъв начин.

Очакван ефект: Пълно съхраняване на типичните учасътци на местообитание 6210.

Мярка: При разработване на ПУП в ПИ 44327.23 да се запази минимум 3-метрова ивица без панели до границата със ПИ, до която има установен комплекс от местообитания 6110 и 6240.

Очакван ефект: Ограничаване на косвеното въздействие върху комплекса от местообитания 6110* Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi* и 6240* Субпанонски степни тревни съобщества.

Мярка: При строителството, хумусният слой да се събира и депонира в подходящи места, като след това се използва при рекултивацията на нарушените територии.

Очакван ефект: Опазване и ефективно използване на формирания при протеклите сукцесии на местообитанията хумус.

Мярка: Да се изготви и съгласува с компетентните органи противопожарен план, осигуряващ адекватно превантивно опазване на местообитанията от съседните територии, заети с растителност.

Очакван ефект: Опазване на местообитанията и биологичното разнообразие.

Мярка: По време на строително-монтажните работи да не се допуска разлив на горива и смазочни материали от използваната строителна и транспортна техника.

Очакван ефект: Предпазване от влошаване качеството на съседни терени, в резултат на разливи и пренос чрез дъждове и подпочвени води на гориво – смазочни материали. Опазване на благоприятното природозащитно състояние на местообитанията.

Мярка: При създаването и поддържането на зелените площи, да се използват местни видове, характерни за природните местообитания в прилежащите на имотите територии.

Очакван ефект: Частично възстановяване на потенциалната растителност и местообитанията.

Мярка: След приключване на строителните дейности, да се извършва цялостна биологична рекултивация на нарушените площи, като се ползват местни растителни видове. При озеленяване да не се допуска използването на екзотични и инвазивни растителни видове, които създават условия за регресивни сукцесии.

Очакван ефект: Частично възстановяване на потенциалните местообитания.

Мярка: Разполагането на панелите на фотоволтаичните модули да бъде проектирано така, че в максимална степен да дава възможност за свободни миграции на животинските видове, избягване на засенчване на панелите. Диспозиция от 4.50 m е достатъчна.

Очакван ефект: Осигуряване на коридори за животинските видове, избягване на промени в трофичната база.

Мярка: Да се предвиди и изпълни ограда с лека конструкция, с 20 cm хоризонтални процепи от основата на терена (осигурен 20 cm просвет под оградата), но ограничаваща достъп на едри пашуващи или преминаващи домашни животни и хора, и с проходи за средно големи бозайници и други диви животни, характерни за района и зоната. По този начин отделни животински видове ще могат да продължат да ползват терена като източник за събиране на храна (семена, насекоми). Дребните бозайници ще ползват проходите под оградата, за да се заселят на терена.

Оградата не трябва да бъде с бетонови фундаменти. Коловете трябва да се набиват с машина.

Очакван ефект: Осигуряване на свободни миграции на животински видове и изпозване на трофичната база.

Мярка: Проектирането и изграждане на оградата на обекта да бъде на максимално отстояние от фотоволтаичните модули. Оградата да бъде ажурна, с око на отворите на мрежата 7 x 7 cm.

Очакван ефект: Минимализиране на възможен бариерен ефект и осигуряване безпрепятствено преминаване на животни.

Мярка: При проектирането и изграждане на инфраструктурата на обекта да се използват най-добрите европейски практики. Рехабилитацията на полските пътища да е с параметри, засягащи минимално околната среда и защитената зона.

Очакван ефект: Минимализиране на антропогенен натиск.

Мярка: Строителството да се осъществи извън размножителния период на животните (април - юни) и отглеждане на малките.

Очакван ефект: Смякчаване въздействието на фактора безпокойство, причинен от шум и вибрации.

Мярка: Част от терена да се остави на естествена сукцесия.

Очакван ефект: Осигуряване на местообитание за много видове животни и растения на различни стадии.

Мярка: Монтажът на фотоволтаичните модули трябва да се осъществи на

височина не по-малка от 1.5 m от земната повърхност.

Очакван ефект: Осигуряване на възможност за преминаване и ползване на площта под панелите от различни по големина животни от предмета на опазване. Избягване на бариерен ефект.

Мярка: Минимизиране на площта на фундаментите и на изкопните дейности при поставянето на кабелите.

Очакван ефект: Избягване от допълнително увреждане и унищожаване на местообитания на видове.

Мярка: Кабелните връзки между модулите, трафопоста и мястото на включване към националната електропреносна и електроразпределителна мрежа да са подземни или по съществуващи наземни трасета.

Очакван ефект: Избягване от допълнително увреждане и унищожаване на местообитания на видове.

Мярка: Монтирането на фотоволтаичните модули да се извърши със система за набиване на металните носещи елементи без циментиране, да се избягва подравняване на терна.

Очакван ефект: Избягване от допълнително увреждане и унищожаване на местообитания на видове безгръбначни, земноводни и влечуги. Избягване на допълнителна ерозия на терена.

Мярка: Монтирането на фотоволтаичните модули да се извърши със система за набиване на металните носещи елементи без циментиране, да се избягва подравняване на терна.

Очакван ефект: Избягване от допълнително увреждане и унищожаване на местообитания на видове безгръбначни, земноводни и влечуги. Избягване на допълнителна ерозия на терена.

Мярка: Растителната покривка да не се третира с химически препарати.

Очакван ефект: Опазване на растителността и животинския свят.

Мярка: Тревната растителност в имотите, предвидени за реализиране на ФВП, да се поддържа на височина не повече от 10-15 cm.

Очакван ефект: Възможност за поддържане на пасищен характер на терените и подходящи местообитания за лалугера.

Поддържането на места с ниска тревна растителност благоприятства съществуването и разселването на лалугерите. Тя е от значение за подобряване

условията в техните местообитания, каквито са откритите ливади, пасища и сухи степи, както и осигурява оптимални условия за изхранването им.

Пашуването на дребен рогат добитък може да осигури и подходящи екологични условия, като едновременно с поддържането на тревната растителност с подходяща височина допринася и за развитие на ентомологична фауна.

Мярка: Да не се употребяват на препарати за почистване на модулните повърхности.

Очакван ефект: Избягване на химическо замърсяване на терените около панелите на ФВП.

Мярка: Теренът да не се охранява с кучета през нощта.

Очакван ефект: Избягване на смъртност и безпокойство на животински видове.

Мярка: Да се извърши рекултивация на нарушените терени, което дава предпоставка за самовъзстановителни процеси на тревни съобщества, което ще доведе до максимално запазване на съществуващото насекомно обилие

Очакван ефект: Опазване на хранителната база за прилепите.

8. Мотиви за избор на разгледаните алтернативи

8.1. Нулева алтернатива

Нулевата алтернатива представлява неизпълнение на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП (за ел. трасе средно напрежение). В този случай, териториите ще запазят съществуващото си в момента състояние и няма да бъде изграден ФВП, което ще имат определено отрицателно икономическо и екологично значение за община Луковит.

В процеса на протичащите сукцесии на територията на имот 44327.275.55 би могло да се формират фрагменти от местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*). Съществуващата потенциална възможност в територията на ПИ 44327.275.55 да се формират фрагменти от местообитание 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*) са с много малка вероятност за развитие, тъй като при протичащите сукцесии, дървесно-храстовите групировки, които са по-силни конкуренти при конкретните условия, ще разширяват площта си и няма да дадат възможност за развитие на местообитание 6210.

В случай, че не се реализира инвестиционното предложение, предвидена за изграждане електрическа мощност ще трябва да се развие по друг начин. Изграждането на фотоволтаичен парк е един от най-екологосъобразните технологии за производство на електроенергия. В случай, че се реализира нулева алтернатива, въздействието за околната среда би било значително по-голямо, ако предвидената мощност се реализира по друга технология.

8.2. Алтернатива 1

Като **Алтернатива 1** се разглежда представеният проект за ИОУПО Луковит и ПУП-ПРЗ и на ПУП-ПП (за ел. трасе средно напрежение). В него не се анализират различни алтернативни варианти по местоположение за планираните елементи и изграждането на отделните обекти, като най-общо се предлага 80 % застрояване на имотите и 20 % озеленяване.

При реализирането на Алтернатива 1 не се очаква значително негативно въздействие върху популации на растителни видове и техни местообитания, които са предмет на опазване в ЗЗ.

По отношение на функциите на ЗЗ се очаква незначително въздействие, като пряко се засягат малки площи на едно природно местообитание – 6210 – засегнати 4,7 ha (виж т. 8).

Отрицателното въздействие от реализацията на ФВП се определя като незначително върху местообитанията на целевите за опазване в защитената зона животински видове. Въздействието върху целевите видове, предмет на опазване в зоната, се оценява от незначително до слабо от загуба на потенциални местообитания на видове.

Реализацията на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма да повлияе на териториалната цялост на защитена зона, поради малката засегната площ. Въздействието върху целевите видове, предмет на опазване в зоната, се оценява от незначително до слабо от загуба на потенциални местообитания на видове и по време на експлоатацията няма да има съществени промени на ключовите елементи на зоната.

Очакваното въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитена зона, се очаква да бъде незначително, без да уврежда биокоридори или предизвиква бариерен ефект при разпространение и придвижване на животински видове предмет на опазване в ЗЗ. Реализацията на ФВП ще има минимално отрицателно въздействие върху фауната, което няма да доведе до ограничаване или свиване на ареала на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони.

Негативното въздействие от реализацията на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП по отношение на *животинския свят*, местоположението и разположението на имотите е такова, че няма да застраши съществуването на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

В случай на реализиране на Алтернатива 1, съществува риск от засягане на обекти на културното наследство, което може да доведе до тяхното разрушаване или компрометиране на средата им – регистриран могилен некропол, състоящ се от пет могили, оформящи две групи в ПИ № 44327.25.65, м. „Ръждавец“ и могилен насип в ПИ № 44327.26.23 (част от стар 44327.26.17), м. „Бяло поле“.

8.3. Алтернатива 2

Като Алтернатива 2 в ДОСВ се предлага:

По отношение на функциите на ЗЗ, при реализирането на Алтернатива 1, се очаква незначително въздействие върху едно природно местообитание - 6210, като пряко се засягат малки площите от него – установено е на 4,7 ha (виж т. 8).

Като **Алтернатива 2**, в ДОСВ се предлага: в имоти 44327.25.65 и 44327.275.55 фотоволтаичните паркове да се изградят на 70 % от площта на имотите, като на останалите 30 % за озеленяване се запазят съществуващите тревни съобщества. С **Алтернатива 2** се предлага при разработване на ПУП, частите от терена, с установено

и картирано участие на местообитанията 6210 (**виж т. 8**), да бъдат изключени от ПУП, т.е. да не бъдат засегнати от ИОУПО и по никакъв начин да не бъдат урбанизирани.

Така предложената **Алтернатива 2**, напълно елиминира отрицателните въздействия върху местообитание 6210 и гарантира неговото съхраняване.

С Алтернатива 2 се предлага в два от имотите - 44327.25.65 и 44327.275.55 ФВП да се изгради само на 70 % от площта на имотите.

С цел поддържане на пасищен характер на терените и подходящи местообитания за лалугера, като част от **Алтернатива 2** се предлага и при поддържането на растителността в границите на трите имота, обект на ФВЦ, да не се извършва косене, а необходимата височина на тревистата растителност да се поддържа чрез пашуване. Поддържането на места с ниска тревна растителност благоприятства съществуването и разселването на лалугерите. Тя е от значение за подобряване условията в техните местообитания, каквито са откритите ливади, пасища и сухи степи, както и осигурява оптимални условия за изхранването им. Пашуването на дребен рогат добитък може да осигури подходящи екологични условия, като едновременно с поддържането на тревната растителност с подходяща височина допринася и за развитие на ентомологична фауна.

Алтернатива 2 е приета с одобрен от РИОСВ-Плевен ДОСВ – писмо с Изх. № 7065 (15)/21.02.2023 г.

В хода на процедурата, в резултат от допълнителни теренни проучвания проведени през 2023, 2024 и 2025 г., и във връзка с получени становища, е взето решение **Алтернатива 2** да се актуализира и допълни, с цел допълнително минимизиране на въздействията върху околната среда, защитената зона и нейните предмет и цели на опазване.

В резултат на това, като **Алтернатива 2 – допълнена** в ДОСВ се предлага:

За **ПИ с идентификатор 44327.26.23** по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Луковит – да бъдат усвоени 13,533 дка от цялата му площ /42,652 дка/ за реализиране на фотоволтаична централа с номинална генерираща мощност от 3,456 MWp (4320 панела x 800Wp, 15 инвертора, 2 трансформаторни поста), което по същество представлява **31,7% от площта на имота**. Разстояние между отделните редове с панели – 7 метра.

За **ПИ с идентификатор 44327.26.65** по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Луковит – да бъдат усвоени 175,930 дка от цялата му площ /588,731 дка/ за реализиране на фотоволтаична централа с номинална генерираща

мощност от 44,928 MWp (56160 панела x 800Wp, 195 инвертора), което по същество представлява **29,9% от площта на имота**. Разстояние между отделните редове с панели – 8 и 9 метра за някои от редовете.

За ПИ с идентификатор **44327.26.55** по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр.Луковит – да бъдат усвоени 39,697 дка от цялата му площ /147,132 дка/ за реализиране на фотоволтаична централа с номинална генерираща мощност от 10,1376 MWp (12672 панела x 800Wp, 44 инвертора, 4 трансформаторни поста), което по същество представлява **27,0% от площта на имота**. Разстояние между отделните редове с панели – 9 метра.

На останалата част от имотите, която няма да се урбанизира, ще се запази съвременното състояние, при което ще продължат естествените сукесионни процеси.

Това ще осигури нормалното развитие на тревна растителност и подлес за осигуряване на местообитание и трофична база на важни за поддържане популации на: лалугер (*Spermophilus citellus*), представител на степния тип фауна; пъстър пор (*Vormela peregusna*) - привързан към пасищата, обитавани от лалугер и представлява негов основен хранителен ресурс, както и шипобедрена костенурка (*Testudo graeca*), която предпочита открити пространства с тревиста растителност, като през летните горещини често навлиза в храсти и гори.

При реализирането на **Алтернатива 2 - допълнена** се намалява значително въздействието спрямо Алтернатива 2 и при реализирането ѝ не се очаква негативно въздействие върху популации на растителни видове и техни местообитания, които са предмет на опазване в ЗЗ.

По отношение на функциите на ЗЗ не се очаква въздействие, като при реализирането на ИОУП и ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП пряко не се засягат никакви природни местообитания.

Отрицателното въздействие от реализацията на ФВП се определя като незначително върху местообитанията на целевите за опазване в защитената зона животински видове. Въздействието върху целевите видове, предмет на опазване в зоната, се оценява от незначително до слабо от загуба на потенциални местообитания на видове. Въздействието е по-малко от това при реализиране на Алтернатива 1 и Алтернатива 2, тъй като плътността на застрояване в трите имота се намалява от 70% до около 30%.

Реализацията на ИОУП, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма да повлияе на териториалната цялост на защитена зона, поради малката засегната площ.

Въздействието върху целевите видове, предмет на опазване в зоната, се оценява от незначително до слабо от загуба на потенциални местообитания на видове и по време на експлоатацията няма да има съществени промени на ключовите елементи на зоната.

Очакваното въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитена зона, се очаква да бъде незначително, без да уврежда биокоридори или предизвиква бариерен ефект при разпространение и придвижване на животински видове предмет на опазване в ЗЗ. Реализацията на ФВП ще има минимално отрицателно въздействие върху фауната, което няма да доведе до ограничаване или свиване на ареала на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони.

Негативното въздействие по отношение на животинския свят, местоположението и разположението на имотите е такова, че няма да застраши съществуването на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

С реализирането на **Алтернатива 2 - допълнена** напълно се елиминира прякото и косвено въздействие върху природни местообитания, като такива не се засягат при нейното реализиране.

Предложеното с **Алтернатива 2 – допълнена** поддържане на растителността - в границите на трите имота, обект на ФВЦ, да не се извършва косене, а необходимата височина на тревистата растителност да се поддържа чрез пашуване благоприятства съществуването и разселването на лалугерите. Тя е от значение за подобряване условията в техните местообитания, каквито са откритите ливади, пасища и сухи степи, както и осигурява оптимални условия за изхранването им. Пашуването на дребен рогат добитък може да осигури подходящи екологични условия, като едновременно с поддържането на тревната растителност с подходяща височина допринася и за развитие на ентомологична фауна.

Реализирането на Алтернатива 2 – допълнена, ще спомогне за:

1. Запазване на естествени и полуестествени местообитания

Оставянето на значителна част от територията без фотоволтаични панели позволява съхраняване на съществуващите местообитания, които служат като:

- местообитания за безгръбначни, влечуги и дребни бозайници;
- хранителна база за птици;
- убежища и размножителни територии за защитени видове.

Така се ограничава директната загуба на местообитания.

2. Намаляване на фрагментацията на местообитанията

Когато панелите са разположени само в част от имотите:

- се запазват непрекъснати зелени коридори;
- се улеснява свободното придвижване на животинските видове;
- се намалява рискът от изолиране на локални популации.

Това е особено важно за видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.

3. Ограничаване на кумулативното въздействие

По-малката заета площ с панели води до:

- по-малко строителни и монтажни дейности;
- по-ограничено използване на техника;
- по-ниски нива на шум, вибрации и прах.

По този начин се редуцира кумулативният ефект върху видовете и местообитанията в защитената зона, особено в чувствителни периоди (размножаване, миграция, зимуване).

4. Запазване на екологичните функции на територията

Незастроените площи продължават да изпълняват ключови екосистемни функции:

- поддържане на почвеното плодородие;
- естествен воден дренаж и инфилтрация;
- поддържане на локален микроклимат.

Това спомага за дългосрочна устойчивост на екосистемите в и около защитената зона.

Оставянето на по-голяма част от имотите без фотоволтаични панели води до значително по-слабо и локализирано въздействие върху защитената зона и биоразнообразието като цяло, като същевременно се запазват екологичната цялост, функциите на местообитанията и благоприятното природозащитно състояние на видовете, предмет на опазване.

8.4. Алтернатива 3

Алтернатива 3 произхожда от извършено археологическо проучване на трите имота – ПИ №№ 44327.275.55, 44327.25.26 и 44327.26.23, на основание сключен Договор между НАИМ-БАН и Община Луковит.

Тя включва предвижданията на Алтернатива 2 (вкл. Алтернатива 2 – допълнена), като съобразява и извършено археологическо проучване в трите имота – ПИ №№ 44327.275.55, 44327.25.26 и 44327.26.23, на основание сключен Договор между

НАИМ - БАН и Община Луковит. В резултат на извършения оглед на място е установено:

- в източната част на ПИ 44327.25.65 има регистриран могилен некропол, състоящ се от 5 могили, оформящи две групи;
- в югозападната част на ПИ 44327.26.23 се регистрира могилен насип, отбелязан и върху топографските карти.

При огледа на място е извършено вземане на GPS точки и поставяне на дървени колчета. По този начин са маркирани охранителните зони на могилите. С оглед на това, че регистрираните могилни насипи са паметници на културата с национално значение (ПМС/1711, 21.10.1962 г.) и с цел тяхната защита, научният ръководител предлага двете групи могили в м. Ръждавец и могилата в м. Бяло поле, заедно с определените им охранни зони да бъдат изключени от обхвата на предвижданата инвестиция.

Съответно **Алтернатива 3** включва и запазва **Алтернатива 2 (включително Алтернатив 2 - допълнена)**, като в допълнение, с нея се предлага двете групи могили в м. Ръждавец (с обща площ 15 da) и могилата в м. Бяло поле (с площ 0.8 da), заедно с определените им охранни зони (които са включени в посочената площ) да бъдат изключени от обхвата на предвижданата инвестиция. Същите следва да бъдат изключени от предвидената площ за застрояване в рамките на имотите. *(При реализация на ПУП-ПРЗ, да бъдат отнесени към дела на озеленената площ)*

В резултат на извършените анализи и оценки, **Алтернатива 3** на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП е предпочитана за реализиране пред останалите алтернативи, вкл. и „нулевата алтернатива“, тъй като се отличава с комплексно положително въздействие по отношение на климата и изменение на климата, материални активи и максимално смекчено въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001014 „Карлуково“, почвите и земеползването (алтернативата предвижда застрояване в 30% от площта на трите имота, вместо 70 % или 80%), културното наследство. По останалите компоненти и фактори на средата не се очаква значително негативно въздействие.

9. Методи за извършване на екологичната оценка, използвана нормативна база и документи и трудности при събиране на необходимата за това информация

При изготвяне на ЕО е следвана методологията, описана в Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

Основни **методически документи**, които са ползвани, са указания и методики на Европейската комисия и на ИКЕ-ООН за стратегическа екологична оценка, публикувани на интернет страницата на Комисията и на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите:

- Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България, 2002 г.;
- Ръководство на Европейската комисия за прилагането на Директива 2001/42/ЕС относно оценката на последиците на някои планове и програми върху околната среда;
- Ръководство за интегриране на изменението на климата и биоразнообразието в стратегическата екологична оценка (Guidance on Integrating Climate Change and Biodiversity into Strategic Environmental Assessment), 2013 г., публикувано на интернет страницата на Европейската комисия;
- Ресурсно ръководство за подпомагане прилагането на Протокола за стратегическа екологична оценка, 2011 – ИКЕ-ООН.

Общият подход, следван при изготвянето на ЕО включва следните стъпки:

1. Изготвяне на пълна характеристика, анализ и оценка на текущото състояние на околната среда, в т.ч. по отношение на населението и здравно-хигиенните аспекти на средата в обхвата на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и района;
2. Установяване на съществуващите екологични проблеми в обхвата на ИОУПО и ПУП-ПРЗ и района по отношение на компонентите и факторите на околната среда – с акцент на тези проблеми, които произтичат или са резултат от устройственото планиране в общината;
3. Изготвяне на ДОСВ;
4. Изготвяне на доклад за ЕО с извършване на анализи и оценка, мотивиране на избор на най-подходящата алтернатива по отношение на въздействие върху околната среда и здравето на хората, препоръчване на мерки в т. 7 и 9 на ЕО.

Методи за извършване на анализите и оценките по компоненти и фактори на средата:

Климат и климатични изменения

При разработването на Доклада за Екологична оценка е направена характеристика на климата и климатичните изменения в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ, ПУП-ПП и района. Извършено е набиране на информация относно климата, по показатели - температура на въздуха, ветрове, валежи и др., за района. За показателите са представени графики от 30 години назад във времето на база, които може да се наблюдава изменението в годините (източник – meteoblue.com).

Направен е анализ и оценка на събраните данни, в резултат на който са определени тенденциите в бъдещото развитие на разглеждания компонент. Като резултат от направените анализи на климата и климатичните изменения, са направени съответни изводи.

Атмосферен въздух

За целите на разработването на Доклада за Екологична оценка са използвани данни от Доклади за състоянието на околната среда на РИОСВ - Плевен.

Води

Направена е обща характеристика на повърхностните и подземните водни тела, зони за защита на водите, санитарно-охранителни зони и райони със значителен потенциален риск от наводнения, попадащи в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП. Оценено е състоянието на повърхностните и подземните води.

Земни недра

Обобщението на данни и заключенията са въз основата на съществуващите нормативни документи, закони, наредби и правилници. Оценката включва още анализ на картни материали и схеми; анализ на наличната документация; анализ на научна литература; синтезиране на резултатите от анализите и съставяне на експертна оценка; системно-екологичен анализ.

Почви и земеползване

Обобщението на данни и заключенията са въз основата на съществуващите нормативни документи, закони, наредби и правилници. Оценката включва още посещение на терен и теренно проучване; анализ на картни материали и схеми; анализ на наличната документация; анализ на научна литература; синтезиране на резултатите от анализите и съставяне на експертна оценка; системно-екологичен анализ.

Биоразнообразие

Флора, растителност и местообитания

При разработването на ЕО е направен преглед на съществуващите източници на информация за флората и растителността (научни публикации, провеждани експертизи, снимки, карти, национални и международни нормативни документи и др. информационни източници свързани с рационалното ползване и опазване на растителните ресурси и биологичното разнообразие). Анализирани са публикуваните материали за състоянието на флората и растителността в територията, която е обект на въздействие и са проведени теренни проучвания за оценка на състоянието.

Таксономичната принадлежност и географското разпространение на растенията се определя по Флора на България (т. I-XI, 1962 – 2012), Определител на висшите растения в България (Кожухаров и др. 1992), Определител на растенията в България (Делипавлов Д. и др. 2003.) и Конспект на висшата флора на България (Асьов и др. 2002). Синтаксономичната принадлежност на растителните съобщества се определя по Конспект на растителните съобщества в България (Апостолова И, Славова, 1997) и публикации за синтаксони в различни райони на страната след 1995 г.

При теренните проучвания на растителността се прилага еколого-фитоценотичен метод на изследване в ключови (характерни) участъци, като в зависимост от поставените цели се описва флористичния състав на растителните съобщества и се дава качествена оценка на фитоценотичната структура или се прави количествена оценка на структурата и количественото съотношение на видовете. При по-детайлни проучвания обилието на видовете може да се оценява, чрез показател „покритие” или чрез скала за обилие-покритие на Браун-Бланке и др.

При разработването на ЕО се прави преглед на съществуващите източници на информация за състоянието на основните типове местообитания, на екосистемите и екосистемното разнообразие в проучвания район (научни публикации, земеустройствени и лесоустройствени проекти, провеждани експертизи, снимки, карти, национални и международни нормативни документи и други информационни източници, свързани с рационалното ползване и опазване на екосистемите и екосистемното разнообразие).

При теренните проучвания се отчитат установените особености на съществуващото разнообразие на местообитания, като специално внимание се отделя на екосистемите, които са в условия на повишено антропогенно натоварване и местообитания на редки и застрашени от изчезване растителни видове и съобщества.

Използвана е следната литература:

Наръчник за Натура 2000 в България. 2002. Природозащитна поредица – кн 5. БДЗП.

Справочник на съществуващите методики за оценка и прогноза на въздействието върху околната среда. 1997. МОСВ;

Флора на България. , 1963 –1995. т. I – X, изд. БАН.

Флора на България. ,2012. Т. XI, изд. БАН.

Апостолова, И., Л. Славова. 1997. Конспект на растителните съобщества в България. С. ЕТ ”К. Беливанов”

Асьов, Б. и др. 2002. Конспект на висшата флора на България. Хорология и флорни елементи. С. Българо-Швейцарска програма за опазване на биоразнообразието
Бисерков и др. (ред) 2015.

Червена книга на Р. България. Том 3 Природни местообитания. БАН & МОСВ, София

Бондев, И. 1991. Растителността на България. ун. изд. Св. “ Кл. Охридски”.

Бондев, И., 1997. Геоботаническо райониране. В: География на България. 1997. Акад. изд. “ Проф М. Дринов”.

Делипавлов Д. и др. 2003. Определител на растенията в България. П. акад. изд. на АУ

Кавръкова, В. и др. 2009. Ръководство за определяне на местообитания от Европейска значимост в България. С. МОСВ

Кожухаров, Ст. и др. 1992. Определител на висшите растения в България. Изд. Наука и изкуство

Павлов, Д. 2006. Фитоценология. Изд. къща на ЛТУ

Павлов, Д., М. Димитров. 2012. Фитоценология. Изд. Къща на ЛТУ

Пеев, Д. и др. (ред) 2012. Важни места за растенията в България. PENSOFT, С-М

Пеев, Д. и др. (ред) 2015. Червена книга на Р. България. Том 1. Растения и гъби. БАН & МОСВ,София

Bern convention. Council of Europe. 1979 (2000) STE n

Walter, K.S. and Gillett, H.J/ (eds)(1998) 1997. IUCN Red List of Threatened Plants. IUCN The World Conservation Union, Gland.

Фауна

Оценката за степента на въздействие и прогнозата за бъдещи изменения е направена на базата на резултатите от теренните проучвания, на съществуващата

научна информация и на основните нормативни документи, свързани с природозащитното законодателство.

Теренните проучвания са проведени през 2022, 2023, 2024 и 2025 г. на територията на имотите, обект на устройствени предвиждания. Приложени са основни методи и подходи за преки теренни изследвания, маршрутен и трансектен метод, пряко наблюдение, наличие на следи от жизнената дейност на животните, регистрация на убежища и др.

Оценките на възможните прекъсвания на биокоридори, безпокойство и смъртност се основават на експертно мнение.

Предвид, че повечето животински видове имат скрит начин на живот, то определянето на пълния видов състав на дадено място е почти невъзможно. Поради тази причина видовият състав на фауната е определен чрез съпоставка на екологичните условия на даден териториален обхват (географско положение, надморска височина, земно покритие и др.), съчетано с достъпната научна информация за разпространението и биологията на видовете.

Защитени зони и защитени територии

При оценката на въздействието върху видовете, обект на опазване, са използвани литературни източници, специфична информация получена в резултат на проект: "Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове - фаза I" (<http://natura2000.moew.government.bg/1> описващи екологичните изисквания на съответните видове и собствени наблюдения на подобен тип въздействия върху защитени зони и върху съответните видове и местообитания.

За оценка на въздействието е използвано и Ръководство за определяне и установяване на благоприятния природозащитен статус на видове и местообитания от Директива 92/43/ЕИО (WWF, Зелени Балкани, МОСВ и др. 2009). Ръководството е разработено на базата на практиката в Европейския съюз и съобразено с особеностите на прилагане в България, доколкото това е необходимо.

Степента на въздействие е оценена с прилагането 10-степенна скала, която да визуализира степента на въздействието. Скалата е разработена за целите на извършване на ОВОС, прилагани в Европейския съюз и в България.

Ландшафт

Направен е преглед на съществуващите източници на информация за състоянието на ландшафтното разнообразие в проучвания район (научни публикации,

карти, национални и международни нормативни документи и др. информационни източници, свързани с ландшафтите и ландшафтното разнообразие).

Приложен е ландшафтно-екологичен метод, като при камералната обработка въз основа на ландшафтен анализ и синтез на информационната база от данни за изследваните компоненти, са диференцирани типове ландшафти.

Източници:

Борисова, Б. Ландшафтна екология и ландшафтно планиране. 2013. София. АИ „Проф. Марин Дринов“.

Европейска конвенция за ландшафта (Ратифицирана със Закон на 13.10.2004 г.; Обнародвана в ДВ, бр. 94 от 2004 г.; в сила от 01.03.2005 г.).

Петров, П. В. 1997. Ландшафтна структура. В: География на България. С., АИ „Проф. Марин Дринов“. БАН.

Петров, П., А. В., А. Попов. 1990. Ландшафтна екология - В. Петров. П. В. Ландшафтознание. унив. изд. СУ „Св. Климент Охридски“

Регионално ландшафтно райониране на страната. География на България. Монография БАН. София. 1996.

Ръководство за оценка на въздействията върху ландшафта и визуалните въздействия (Guidelines for landscape and visual impact assessment).

Типологично ландшафтно райониране на страната. География на България. Монография БАН. София. 1996.

Батаклиев, 1934: Ландшафтна подялба на България;

Велчев, Тодоров, Пенин, 2003: Регионалната диференциация на ландшафтите

Материални активи

Извършени са обработка и анализ на данни за фотоволтаичните паркове като дълготрайни материални активи.

Културно-историческо наследство, вкл. архитектурно и археологическо наследство

За целите на ЕО са извършени: набиране, преглед, систематизиране и анализ на съществуващата информация. Анализ на територията на базата на карти и оглед на района на място. Експертна оценка на потенциалните въздействия от реализирането на предвижданията на плана върху културно-историческото наследство.

Вредни физични фактори

Направен е анализ на източниците и показателите на шум, вибрации, йонизиращи и нейонизиращи лъчения в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ, ПУП-ПП и

района въз основа на данни от *Регионални доклади за състояние на околната среда на РИОСВ-Плевен* и годишни *Анализи на резултатите от мониторинга на обекти, източници на електромагнитни полета в околната среда и в районите на детски, учебни и лечебни заведения в област Плевен* на РЗИ-Плевен.

Извършена е експертна оценка на възможните източници на шум от устройствените предвиждания, предложени с проекта на ИОУПО и са препоръчани мерки за ограничаването им.

Отпадъци

Извършено е проучване относно евентуални източници и наличието на отпадъци в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ, ПУП-ПП и района.

Извършени са анализ и оценка на текущото състояние въз основа на предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

Здравно състояние на населението

За оценка на въздействието по отношение на здравно-хигиенните аспекти на средата, съответно рисковите фактори за населението и човешкото здраве, като част от екологичната оценка, е следвана методологията съгласно Приложение А1.1 към *Resource Manual to Support Application of the Protocol on Strategic Environmental Assessment*:

Анализ на състоянието на здравно-хигиенните аспекти по налични официални данни за ретроспективен период;

Идентифициране на рисковите за здравето фактори;

Провеждане на консултации в хода на екологичната оценка с релевантните компетентни органи за опазване на човешкото здраве и здравно-хигиенните аспекти на средата и взимане предвид на техните изисквания и препоръки при разработване на Доклада за ЕО;

Оценка на очакваните въздействия върху здравето съобразно нивото на подробност на предвижданията на ОУП.

Въз основа на резултатите от оценката са препоръчани мерки за ограничаване на идентифицираните като възможни неблагоприятни въздействия върху здравно-хигиенните аспекти на средата и човешкото здраве.

Основни **нормативни и други изисквания**, които са съобразени при изготвяне на доклада за ЕО:

- *Закон за устройство на територията* /Обн. ДВ. бр.1 от 2 Януари 2001г., изм. и доп. ДВ. бр.87 от 17 Октомври 2025г./ и *подзаконовата нормативна база към него*;
- *Закон за опазване на околната среда* /Обн. ДВ. бр.91 от 25 Септември 2002г., изм. ДВ. бр.16 от 10 Февруари 2026г./;
- *Закон за биологичното разнообразие* /Обн. дв. бр.77 от 9 август 2002г., посл. доп. дв. бр.70 от 20 август 2024г./;
- *Закон за енергията от възобновяеи източници* /Обн. ДВ. бр.35 от 3 Май 2011г., посл. изм. ДВ. бр.97 от 14 Ноември 2025г./;
- *Закон за управление на отпадъците* / Обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012 г., посл. изм. ДВ. бр.81 от 24 Септември 2024 г./;
- *Закон за чистотата на атмосферния въздух* /Обн. ДВ. бр.45 от 28 Май 1996г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.78 от 23 Септември 2025г./;
- *Закон за ограничаване изменението на климата* /Обн. ДВ. бр.22 от 11 Март 2014г., посл. изм. ДВ. бр.16 от 10 Февруари 2026г./;
- *Закон за водите* /Обн. ДВ. бр.67 от 27 Юли 1999г., посл. изм. ДВ. бр.104 от 5 Декември 2025г./;
- *Закон за защита на растенията* /Обн. ДВ. бр.61 от 25 Юли 2014г., посл. доп. ДВ. бр.13 от 3 Февруари 2026 г./;
- *Закон за лечебните растения* /Обн. ДВ. бр.29 от 7 Април 2000г., посл. изм. ДВ. бр.102 от 8 Декември 2023г./;
- *Закон за почвите* /Обн. ДВ. бр.89 от 6 Ноември 2007г., посл. изм. ДВ. бр.102 от 8 Декември 2023 г./;
- *Закон за защита от шума в околната среда* /Обн. ДВ. бр.74 от 13 Септември 2005г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.101 от 27 Ноември 2020г./;
- *Закон за защитените територии* / Обн. ДВ. бр.133 от 11 Ноември 1998г., посл. изм. ДВ. бр.102 от 8 Декември 2023г./;
- *Закон за опазване на земеделските земи* / Обн. ДВ. бр.35 от 24 Април 1996г., посл. доп. ДВ. бр.95 от 7 Ноември 2025г. / и *Правилник за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи* / Обн. ДВ. бр.84 от 4 Октомври 1996г., посл. изм. ДВ. бр.9 от 30 Януари 2024г. /
- *Закон за собствеността и ползването на земеделските земи (загл. изм. - ДВ, бр. 14 от 2015 г.)* /Обн. ДВ. бр.17 от 1 Март 1991г., посл. изм. ДВ. бр.70 от 20

Август 2024г./ и Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /Обн. ДВ. бр.34 от 30 Април 1991г., посл. изм. ДВ. бр.115 от 30 Декември 2025г./;

- Закон за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси (загл. изм. - ДВ, бр. 114 от 2003 г., в сила от 31.01.2004 г., изм. - ДВ, бр. 63 от 2010 г., в сила от 13.08.2010 г.) (Обн. ДВ. бр.10 от 4 Февруари 2000г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.13 от 3 Февруари 2026г.);

- Закон за енергетиката /Обн. ДВ. бр.107 от 9 Декември 2003г., посл. изм. ДВ. бр.16 от 10 Февруари 2026г./;

- Закон за енергийната ефективност /Обн. ДВ. бр.98 от 14 Ноември 2008г., посл. изм. ДВ. бр.98 от 28 Ноември 2014г./;

- Закон за културното наследство /Обн. ДВ. бр.19 от 13 Март 2009г., посл. изм. ДВ. бр.16 от 10 Февруари 2026г./;

- Закон за защита при бедствия /Обн. ДВ. бр.102 от 19 Декември 2006г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.60 от 7 Юли 2020г./;

- Закон за горите /Обн. ДВ. бр.19 от 8 Март 2011г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.95 от 7 Ноември 2025г./ и Правилник за прилагане на закона за горите /Обн. ДВ. бр.41 от 10 Април 1998г., посл. изм. ДВ. бр.7 от 21 Януари 2011г/;

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд / Обн. ДВ. бр.124 от 23 Декември 1997г., посл. доп. ДВ. бр.27 от 29 Март 2024г./;

- Закон за здравето /Обн. ДВ. бр.70 от 10 Август 2004г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.16 от 10 Февруари 2026г./;

- Закон за регионалното развитие / Обн. ДВ. бр.50 от 30 Май 2008г., посл. изм. ДВ. бр.51 от 1 Юли 2022г. /;

- Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (загл. изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) / Обн. ДВ. бр.57 от 2 Юли 2004г., посл. изм. ДВ. бр.70 от 7 Август 2020г./;

- Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони / обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм., бр. 96 от 11.11.2025 г./;

- Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове (загл. изм. - ДВ, бр. 22 от 2014 г.) /Обн. ДВ. бр.57 от 26 Юни 2001г. посл. изм. ДВ. бр.11 от 10 Февруари 2015г.);
- Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони /Обн. ДВ. бр.3 от 13 Януари 2004г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.84 от 21 Октомври 2022г./;
- Наредба № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти /обн., ДВ, бр. 88 от 8.10.2004 г., посл. изм. и доп., бр. 39 от 28.04.2020 г./;
- Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди /Обн. ДВ. бр.88 от 27 Октомври 2000г./;
- Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Обн. ДВ, бр.87 от 30.10.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.102 от 23 Декември 2016г.);
- Наредба № 9 от 16 март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (Обн. ДВ. бр.30 от 28 Март 2001г., изм. ДВ. бр.87 от 30 Октомври 2007г., изм. ДВ. бр.1 от 4 Януари 2011г., изм. ДВ. бр.15 от 21 Февруари 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.102 от 12 Декември 2014г., изм. и доп. ДВ. бр.6 от 16 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.43 от 16 Май 2023г.);
- Наредба № 1 от 11 април 2011 г. за мониторинг на водите (Обн. ДВ. бр.34 от 29 Април 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.22 от 5 Март 2013г., изм. ДВ. бр.44 от 17 Май 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.60 от 22 Юли 2014г., изм. и доп. ДВ. бр.20 от 15 Март 2016г.);
- Наредба № Н-4 от 14 септември 2012 г. за характеризирание на повърхностните води (Обн. ДВ. бр.22 от 5 Март 2013г., изм. и доп. ДВ. бр.79 от 23 Септември 2014г., изм. и доп. ДВ. бр.85 от 2 Октомври 2020г., изм. ДВ. бр.13 от 16 Февруари 2021г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 4 Август 2023г.);
- Наредба за стандарти за качество на околната среда за приоритетни вещества и някои други замърсители (обн., ДВ, бр. 88 от 9.11.2010 г., в сила от 9.11.2010 г., изм., бр. 88 от 8.10.2013 г., в сила от 8.10.2013 г., изм. и доп., бр. 97 от 11.12.2015 г., в сила от 11.12.2015 г.);

- Наредба № 1 за опазване на озеленените площи и декоративната растителност /обн. ДВ, бр. 26 от 30.03.1993 г./;
- Наредба № Н-2 от 6 април 2011 г. за създаване, поддържане и представяне на информацията от автоматизирана информационна система “Археологическа карта на България” (Обн. ДВ. бр.32 от 19 Април 2011г., доп. ДВ. бр.7 от 23 Януари 2024г.);
- Наредба № 3 от 10 юли 2019 г. за реда за идентифициране, деклариране, предоставяне на статут и за определяне на категорията на недвижимите културни ценности, за достъпа и подлежащите на вписване обстоятелства в националния публичен регистър на недвижимите културни ценности (Обн. ДВ. Бр.57 от 19 Юли 2019г., попр. ДВ. Бр.65 от 16 Август 2019г., доп. ДВ. Бр.9 от 2 Февруари 2021г.);
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (Обн. ДВ. бр.98 от 8 Декември 2017г.);
- Наредба за излязлото от употреба електрическо и електронно оборудване (Обн. ДВ. бр.100 от 19 Ноември 2013г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.100 от 16 Декември 2022г.);
- Наредба за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (Обн. ДВ. бр.5 от 19 Януари 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.62 от 5 Август 2022г.);
- Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околна среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околна среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и вредните ефекти от шума върху здравето на населението (Обн. ДВ. бр.58 от 18 Юли 2006г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.24 от 25 Март 2022г.);
- Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн. ДВ. бр.37 от 4 Май 2004г., попр. ДВ. бр.98 от 5 Ноември 2004г., изм. ДВ. бр.102 от 19 Декември 2006г., изм. и доп. ДВ. бр.90 от 15 Ноември 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.10 от 1 Февруари 2019г.);
- Наредба № 3 от 19 април 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични

предпазни средства на работното място (Обн. ДВ. бр.46 от 15 Май 2001г., изм. и доп. ДВ. бр.40 от 18 Април 2008г., изм. и доп. ДВ. бр.99 от 26 Ноември 2021г.);

- Наредба № 6/15.08.05 за минималните изисквания за осигуряване на здраве и безопасността на труда при рискове свързани с експозиция на шум (Обн. ДВ. бр.70 от 26.08.2005г.);

- Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. ДВ. бр.96 от 4 Декември 2009г., посл. доп. ДВ. бр.46 от 6 Юни 2025г.);

- Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите (Обн. ДВ. бр.89 от 28 Октомври 2014г., посл. попр. ДВ. бр.50 от 20 Юни 2025г.);

- Наредба № ДР-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (Обн. ДВ. бр.102 от 22 Декември 2009г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.54 от 25 Юни 2024г.);

- Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (Обн. ДВ. бр.3 от 13 Януари 2009г., изм. и доп. ДВ. бр.46 от 23 Юни 2015г.);

- Директива 2000/60/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 23 октомври 2000 година за установяване на рамка за действията на Общността в областта на политиката за водите;

- Европейска конвенция за опазване на археологическото наследство (Ратифицирана със Закон на 01.04.1993 г.; Обнародвана в ДВ, бр. 30 от 1993 г.; в сила от 25.05.1995г.);

- Конвенция за защита на архитектурното наследство на Европа (Ратифицирана с решение на Великото народно събрание от 25.01.1991 г.; Обнародвана в ДВ, бр. 13 от 1991 г.; в сила от 01.05.1991 г.);

- Европейска конвенция за ландшафта (Ратифицирана със Закон на 13.10.2004 г.; Обн. в ДВ, бр. 94 от 2004 г.; в сила от 01.03.2005 г.);

- БДС EN IEC 60216-1:2026 Електроизолационни материали. Характеристики на топлоустойчивост. Част 1: Процедури на стареене и оценяване на резултати от изпитване;

- БДС EN 50395:2006 Електрически методи за изпитване на силови кабели за ниско напрежение;
- БДС EN 50395:2005/A1:2011 Електрически методи за изпитване за захранващи кабели за ниско напрежение;
- Заповед № РД 970/28.07.2003г. на Министъра на околната среда и водите, за определяне на чувствителните зони във водните обекти на територията на Република България;
- Заповед № РД-900/21.10.2024 г. за определяне на водите, които са замърсени и застрашени от замърсяване с нитрати от селскостопански източници и уязвимите зони, в които водите се замърсяват с нитрати от селскостопански източници;
- Заповед № РД09-564/06.06.2025 г. на Министъра на земеделието и храните и № РД-266/17.04.2025 г. на Министъра на околната среда и водите за изменение на Програма от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в уязвимите зони;

Други подзаконови нормативни актове в областта на биологичното разнообразие, отпадъците, въздуха, водите, почвите, шума и др.

10. Мерки във връзка с наблюдението по време на прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

Въз основа на резултатите и изводите от прогнозите за въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, са препоръчани следните мерки, въз основа на които да се извършва наблюдението и контролът на въздействието върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП:

Мярка по наблюдение и контрол:	Срок за въвеждане на мярката и за нейното изпълнение	Индикатори	Отговорен орган за изпълнение
Образуваните отпадъци да се предават регулярно на лица, притежаващи съответните разрешителни документи за транспортиране и последващо третиране, като приоритетно се осигурява оползотворяване съобразно йерархията при управление на отпадъците, регламентирана в ЗУО	Постоянен	Сключен договор Количество предадени отпадъци	Възложител
Прилагане на проектантски и инженерни решения, възпрепятстващи възникването на ерозионни процеси в почвата	Постоянен	Площ, засегната от ерозия, da	Възложител
Максимално запазване на съществуващата храстова и тревна растителност в границите на фотоволтаичния парк (в свободните площи) и извън строителните площадки	Постоянен	Наличие на растителност, da	Възложител

11. Заключение на екологичната оценка

На база изготвената екологична оценка на проекта за изменение на ОУП на община Луковит за ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23, 44327.275.55 и изготвяне на ПУП-ПРЗ с цел изграждане на фотоволтаичен парк и ПУП-ПП за ел. трасе средно напрежение за присъединяване на фотоволтаичната централа, предвидена за реализиране с ПИ с идентификатор 44327.26.23 по кадастралната карта на гр. Луковит (точка на присъединяване – ПИ с идентификатор 44327.254.15 - подстанция „Луковит“), заключението е следното:

- проектът на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съобразява съществуващите планове и програми, в т.ч. йерархията на планиране;
- проектът на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП отчита реалното състояние на околната среда и природните дадености и особености на общината;
- няма да има територии в обхвата на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, включително чувствителни такива, които да бъдат значително отрицателно засегнати от прилагането на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП;
- ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани с възникването на нови екологични проблеми на територията на община Луковит;
- ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП съобразяват относимите към тях цели по опазване на околната среда на национално и международно ниво;
- ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не предполагат значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, по-конкретно:

не се очаква неблагоприятно въздействие върху настоящия и очаквания бъдещ климат. Напротив, ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП очертават рамка за реализиране на инвестиционна инициатива за увеличаване на производството на чиста и неутрална по отношение на климата електроенергия от възобновяеми енергийни източници. Това ще допринесе за намаляване на емисиите на парникови газове и въглеродния отпечатък, свързани с изменението на климата, като се очаква пряко, положително и дългосрочно въздействие;

✓ очаква се положително, пряко и дългосрочно въздействие върху качеството на атмосферния въздух, тъй като производството на електроенергия от слънчева енергия замества използването на енергия от изкопаеми горива и е свързано със съществено намаляване на въглеродните емисии. По време на строителството се очакват единствено временни и локални неорганизираны емисии от прах и изгорели газове от строителна и транспортна техника;

✓ предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани със значително отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните водни тела на територията на общината и не се очаква тяхното замърсяване или влошаване на качеството и състоянието им. Изграждането на съоръженията няма да доведе до съществени промени в хидрогеоложките условия;

✓ въздействието по отношение на земните недра е локално, ограничено в зоната на приповърхностно фундиране на съоръженията и се оценява като незначително. При Алтернатива 3, включително Алтернатива 2 – допълнена, се предвижда най-малка площ за застрояване, поради което и въздействието е най-слабо;

✓ предвижданията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП ще окажат краткотрайно, локално и обратимо въздействие върху почвите, основно по време на строителството, свързано с уплътняване и разкопаване. По време на експлоатацията се очаква ограничено засенчване на почвената покривка, без съществено възпрепятстване на фотосинтезата. По отношение на земеползването въздействието е незначително, като при Алтернатива 3 площта за застрояване е сведена до около 30 % от площта на имотите. В сервитутната зона около ел. трасето средно напрежение ще се прилага специален режим за упражняване на сервитутни права, съгласно Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;

✓ по отношение на биологичното разнообразие, Алтернатива 1 засяга природно местообитание 6210* „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (важни местообитания на орхидеи)“ с обща площ 4,7 ha, което представлява 0,09 % от площта на местообитанието в защитената зона и 0,016 % от общата площ на 33 BG0001014 „Карлуково“. Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 напълно елиминират преките и косвени отрицателни въздействия върху местообитание 6210 и гарантират неговото съхраняване, като площите с установено участие на местообитанието се изключват от урбанизиране и застрояване. При реализирането на Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 не се очаква негативно въздействие върху популации на растителни видове и техните местообитания. Негативното въздействие върху фауната се оценява като незначително до слабо, локализирано, временно и обратимо, без да застрашава съществуването, числеността и благоприятното природозащитно състояние на видовете, предмет на опазване в защитената зона. Реализацията на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП няма да доведе до съществено увреждане, фрагментация или ограничаване на местообитанията на

целевите видове, нито до нарушаване на биокоридори и бариерен ефект за придвижването им;

✓ предложеното с Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3 поддържане на тревната растителност чрез пашуване, вместо чрез косене, създава благоприятни условия за поддържане на подходящи местообитания за лалугера (*Spermophilus citellus*) и други степни видове, като едновременно с това подпомага развитието на ентомологична фауна и съхраняването на екологичните функции на територията;

✓ крайното заключение от ДОСВ е, че при реализиране на Алтернатива 2 – допълнена и Алтернатива 3, както и при прилагане на предвидените смекчаващи мерки, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху природозащитните цели, предмета на опазване и териториалната цялост на защитена зона BG0001014 „Карлуково“. Всички предвидени в ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП дейности са съвместими с предмета и целите на опазване на защитената зона и не възпрепятстват поддържането или постигането на благоприятно природозащитно състояние на видовете и местообитанията;

✓ в обхвата на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат защитени територии;

✓ очаква се незначително площно изменение на типа ландшафт, при което ландшафтът на земеделските земи частично ще се трансформира в антропогенен ландшафт, свързан с инфраструктурно-енергийно строителство. Не се очакват съществени изменения в типовете ландшафти на съседните територии. Предвид най-малката площ за застрояване при Алтернатива 3, въздействието върху ландшафта е в най-ниска степен;

✓ очакваното въздействие върху материалните активи е дългосрочно и изцяло положително;

✓ при реализиране на Алтернатива 3 не се очаква въздействие върху културно-историческото наследство, тъй като установените могилни насипи и определените им охранителни зони се изключват от обхвата на инвестиционното предложение;

✓ не се очаква в резултат на дейностите да има превишения на нормираните нива на шум в най-близките жилищни зони, предвид тяхната отдалеченост от мястото на реализация на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП. Експлоатацията на съоръженията не е свързана със значими вибрации, а електромагнитните полета са нискочестотни и не се очаква да окажат значително отрицателно въздействие;

✓ очакваното въздействие по отношение на фактор „отпадъци“ е локално, обратимо и временно по време на строителството и ограничено по време на експлоатацията, при спазване на нормативните изисквания за управление на отпадъците;

✓ не се очакват значителни отрицателни въздействия, включително с кумулативен характер, върху населението и човешкото здраве, предвид местоположението на имотите извън жилищните територии и локалния характер на въздействията;

✓ ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не са свързани с изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към глава седма на ЗООС. При експлоатацията на фотоволтаичния парк не се използват опасни химични вещества и не се очаква повишаване на риска от големи аварии;

✓ очаква се комплексно положително, включително кумулативно, въздействие от реализирането на Алтернатива 3 и прилагането на предвидените мерки в екологичната оценка, като не се очаква нарушаване на целостта и кохерентността на защитена зона BG0001014 „Карлуково“;

✓ не се очакват трансгранични въздействия върху околната среда и човешкото здраве, предвид локалния обхват на въздействията и отдалечеността на имотите от държавните граници.

Във връзка с горното предлагаме съгласуване на Алтернатива 3 на проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП от страна на Директора на РИОСВ – Плевен.

12. Справка за резултатите от проведените консултации в процеса на изготвяне на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП и извършване на Екологична оценка

В Приложение № 4 е представена Справка за проведените в рамките на процедурата по екологична оценка на проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП консултации, вкл. проведено обществено обсъждане, изразените мнения и предложения, както и за начина на отразяването им, вкл. и копия на получените становища.

13. Нетехническо резюме на екологичната оценка

Като отделно приложение към ЕО е изготвено нетехническо резюме, в което е представена съкратена информация по основните раздели на ЕО, несъдържаща технически термини.

14. Приложения към Екологичната оценка

Приложение № 1. Списък, декларации за независимост, съгласно чл. 16, ал. 1 от НУРИЕОПП и дипломи на експертите, участвали в разработването на ЕО;

Приложение № 2. Копия на Писмо на Директора на Регионална Инспекция по околната среда и водите – Плевен с изх. № 2758(6)/12.08.2021 г. и Решение № ПН ЕО 9/2022 г., изд. на 13.04.2022 г.;

Приложение № 3. Копие на писмо на Директора на Регионална Инспекция по околната среда и водите – Плевен по отношение на ДОСВ с изх. № 7065(15)/21.02.2023 г.;

Приложение № 4. Справка за проведените в рамките на процедурата по екологична оценка на проекта на ИОУПО, ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП консултации, вкл. проведено обществено обсъждане, изразените мнения и предложения, както и за начина на отразяването им, вкл. и копия на получените становища.

Приложение № 5. Научен доклад за проведено спасително теренно археологическо проучване – теренно издирване на археологически обекти на обект: три поземлени имота с идентификатори 44327.26.17 (впоследствие разделен на ПИ №№ 44327.26.24 и 44327.26.23), м. „Бяло поле“, 44327.25.65 м. „Ръждавец“ и 44327.275.55 м. „Вранишки връх“, землище на гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч. Картен материал;

Приложение № 6. Скици на ПИ №№ 44327.25.65, 44327.26.23 и 44327.275.55;

Приложение № 7. Решение № 466 на Общински съвет – Луковит, взето с протокол № 56/30.12.2022 г. относно разрешение за изработване на ПУП-ПП във връзка със хранване на предвидената за изграждане фотоволтаична централа в ПИ с идентификатор 44327.26.17 (впоследствие разделен на ПИ №№ 44327.26.24 и 44327.26.23) по кадастралната карта на гр. Луковит. ПП на ел. провод 20 kV, както и схема на фрагмента от трасето, който преминава надземно – по вече изградено и съществуващо трасе;

Приложение № 8. Писма от Директора на РИОСВ - Плевен, с изх. №№ 7065 (9)/07.12.2022 г., 7065 (12) от 30.01.2023 г.;

Приложение № 9. Писмо от Директора на РИОСВ - Плевен, с изх. № 7065-44 / 20.03.2026 г.

Нетехническо резюме – самостоятелно приложение.

Доклад за оценка на съвместимостта – самостоятелно приложение.